

济宁城市环境越来越美。(资料片)

# 60亿打造"大美"中心城区

济宁今年全面开展"城市建设管理年"活动

本报记者 刘守善 通讯员 马鲲鹏

## 核 心

17日,济宁 市召开生态济宁 和城市建设管理 年工作会议,确 定了今年继续大 力实施城镇化追 赶战略,集中突 破济宁中心城区 建设,并初步确 定了70个重点项 目,总投资220亿 元,年内完成投 资60亿元。同时 加快济宁一曲阜 都市区融合发 展,巩固国家园 林城市创建成 果,为创建国家 生态园林城市打 下坚实基础,并 全面提升城市管 理水平。坚持把 孔孟文化、运河 文化贯穿到城市 规划建设管理的 全过程,突出城 市文化品位,赋 予城市文化内 涿 带告碧水蓝 天、舒适宜居的 城市环境,建设 生态宜居新济

#### 北湖新区:

#### 实施北湖景区二期建设

今年,北湖新区将续建北湖中路 南延、车站南路南延和圣贤路道路工 程,完成南二环京杭运河大桥和南二 环北湖联通桥建设,新建圣贤路和礼 贤路古运河桥,完善北湖新区"七纵七 横"路网系统。加快实施北湖湾景观工 程和北湖景区二期建设。

同时,加快省运会指挥中心、城市 规划展示馆、济宁一中新校区、济宁体 校新校区、北湖中小学、省运会媒体村 等公共设施建设,使北湖新区尽快成 规模出形象聚人气。并提速推进"三馆 一基地"建设,综合体育馆、游泳跳水 馆、射击射箭馆8月底前完成主体工程 建设,水上运动基地12月底前完成码 头基础工程建设,飞碟射击场6月底前 完成规划设计。

#### "三河"提升:

### 拉长洸府河河岸风景带

城区"三河"指洸府河、梁济运河 和古运河,规划范围约78平方公里,梁 济运河、洸府河两侧各控制1000米,古 运河两侧各控制500米

综合提升改造工程将加大古运河 城区段综合整治力度,年内完成南外 环以南河道景观绿化和配套基础设施 建设。启动洸府河(红星路一济邹路南 橡胶坝)提升改造工程和十里营湿地 公园起步区工程,结合南水北调东线 工程,年内完成梁济运河城区段青苗 补偿和建筑物征收,实施河槽拓宽,并 启动沿岸大环境绿化。

以突出水城风貌、加强水系保护 促进沿河景观特色塑造和滨水开发建

#### 市政公用设施:

#### 新增集中供热300万平米

济宁市今年将继续升级改造老城 区道路,2012年完成琵琶山路一车站

东路、济安桥路(济安桥一车站西路)升 级改造工程,完成车站西路、金宇路任 城段、吴泰闸路省级改造规划设计和 道路红线范围内建筑物征收。

完成科技新城东部路网工程和供 销路北延工程,启动北二环和红星路 东延工程,实施诗仙路(蓼沟河一泗河) 绿化工程和科技新城中轴线绿化二期 工程,提升日东高速济宁和兖州出口 档次。综合整治背街小巷,改造城区积 水点,完成济宁生活垃圾焚烧发电厂 西南片区截污、城区供水供气管网等 工程建设

加快天然气加气站建设,提升燃 气普及率和集中供热率,2012年城区 计划新增天然气用户1万户,新增集中 供热面积300万平米。

#### 公共建筑:

#### 启动济宁客运总站建设

启动济宁汽车客运总站建设,包 括建设综合楼、停车场、调度中心等, 2012年底前完成选址定点、规划设计 和土地房屋征收工作,预计2014年竣

加快任城新区金融大厦和科技中 心续建,确保2012年10月全面竣工。启 动济宁高新区大学科技园工程,确保 济宁市第一人民医院高新区分院和孔 子国际学校12月底完成主体工程建 设。济宁医学院第二附属医院位于济 宁医学院北侧,规划占地340亩,今年 底将完成规划设计和前期手续的办 理。

#### 夜景亮化: 主次干道亮灯率不低于98%

夜景亮化工程包括道路、河道、桥 梁、公园绿地广场、楼体等亮化。在道 路亮化中,将对背街小巷实施路灯建 设改造工程,消除照明盲区,亮灯率不 低于95%,主次干道亮灯率不低于98%。

高起点规划、高品位建设城区夜 景亮化工程。在城区新建道路桥梁、公 园广场绿地、河湖水系沿岸打造风格

齐鲁晚报・今日运河 订版电话: 2366549 2366539

迥异、各具特色的靓丽夜景,同时结合 道路升级改造,实施城市既有路灯节 能改造和城市主干道沿途建筑高档次 夜景亮化工程,重点完善洗河路、火炬 路、太白楼路、红星路等城市主干道夜 景风景带。

高标准升级改造洸府河、老运河、 蓼沟河景观亮化工程,打造"一路-景、一水一映"的城市观光夜景。

#### 保障房:

#### 今年全市共建13180套

济宁市政府确定今年建设保障性 住房共13180套,其中新建廉租房1260 套,公共租赁住房4246套、经济适用住 房6814套,新增租赁补贴1490户。改造 城市棚户区3799户,国有工矿棚户区 1324户

根据任务目标分解情况,城区保 障房任务量为4660套(户),包括2314套 经适房、1446套公租房、460套廉租房以 及440户租赁补贴,预计可保障25899户 中低收入家庭。在各县市中,任务量最 多的为邹城市,共建设1860套(户),其 次为兖州市1310套,曲阜市1240套。

记者从《济宁市2012年住房保障 工作任务目标分解表》中看到,目前, 城区已保障户数共21239户,保障比率 达到9.95%,在完成年度任务后,城区 预计保障比率将达到12.13%,全市预 计保障比率达到8.63%。据了解,城区 2010年申请经适房的家庭尚有3800余 户未分配住房,估计2013年底前可全 部完成分配。

#### 房地产:

#### 围绕两大核心商圈建设

提速推进以太白楼路、金宇路为 主体的中心城区核心商圈建设,布局 展开万达广场、亿丰购物、苏宁物流等 综合体项目。其中,万达广场建筑面积 73.27万平米,包括高档写字楼5幢、回 迁楼4幢、商业步行街一条、五星级酒 店一座,将于今年底完成拆迁并开工

同时加快北湖新区东西石佛、鹿 港小镇等片区开发,推进创意大厦、山 推国际研发中心等重大科研工程和豪 德商贸城,东方文博城等大体量城市 综合体工程建设。进一步完善济北新 区功能设施,任城行政中心尽早迁入 济北新区。

#### 组群城市:

#### 推进公共服务设施一体化

明确"济兖邹曲嘉"各大板块功能 分区定位,支持引导各个板块以重大 基础设施为牵动,以园区建设、产业项 目为依托加快对接融合。

高标准规划建设曲阜高铁片区 其范围东至京沪高铁以东150米,北至 高铁一路,西至防息路,南至高铁五 路,规划占地2.49平方公里,对该片区 整体开发,并完善高铁站配套交通体 系。完善兖州至曲阜、邹城城际路网, 形成放射状"半小时核心圈"。同步推 进公共服务设施一体化建设,尽早形 成"同城效应"。

#### 城市管理:

#### 搭建数字化管理指挥平台

按照新一轮城市管理体制改革的 要求,济宁市将完善"两级政府、三级 管理、四级网络"的城市管理体系,突 出市级智能部门是"监管主体"、区政 府(管委会)是"责任主体"、街道办事处 (乡镇政府)是"推进主体"的责任分工, 细化分解智能目标,一级抓一级,层层

加快"数字济宁"城市管理平台建 设,搭建完成国家标准数字化城市规 划、建设和管理指挥平台,实现城市规 划建设管理的信息化、精细化和动态 化。同时进一步提高物业管理水平,建 立物业市场规范化管理制度和物业管 理联席会议制度,健全小区业委会机 构,全面实行物业合同备案和物业管 理项目服务质量定期考核制度,实现 小区内水、电、气、暖等设施设备全部 移交、接收到位。



封闭特训班2.18-24日7天7夜3280(包食宿) 深度精讲班2.17-23日7天880元(走读) 更多班次请关注联创世华公考网及群16961510