数十位人大代表集体“把脉”北跨,分析制约因素,提出解决方案

# 济南黄河大桥可由政府回购 取消收费

**交通制约、规划滞后、建设土地缺乏、基础设施薄弱……在今年两会上提出的关于北跨的议案中,数十位人大代表对制约北跨的瓶颈问题进行了集体“把脉”,并开出了相关“药方”。**

**有的代表建议可通过政府回购的方式,取消济南黄河大桥收费;有的代表则希望尽快出台北跨的具体规划;还有的代表则建议成立专门机构,加强对北跨的组织领导。**

文/本报记者 戚淑军 马云云
见习记者 宋立山
片/本报记者 张中
实习生 陈莉

## 建议奥体中路北延 打通跨河新通道

“加快北跨,一个重要的前提就是要有便捷的交通。”3月1日,济南市人大代表、济阳县委书记祖爱民告诉记者,他们在今年两会上提出了两个有关北跨的议案都和交通有关。

据悉,目前济南市已基本形成以济南黄河公路大桥等七座公路桥梁为主、多座黄河浮桥为辅的跨河通道。跨河通道不少,但所有通道过桥均要收费,成为横亘于黄河两岸的一道瓶颈。祖爱民等11人在关于取消济南黄河大桥收费的议案中表示,济南黄河大桥向北与国道308、104、220三条主要交通干线相连,是德州、滨州融入济南的“北大门”。按照有关规定,济南黄河大桥已经超过我国东部地区最高25年的收费期限,过桥费的存在已经成为阻碍北跨的一大“瓶颈”。

代表们在议案中建议,市政府积极协调省政府有关部门,尽快取消收费,如果不能全部取消收费,可先期取消鲁A牌照车辆的收费。如此方案无法操作,建议济南市政府采取回购的方式,回购黄河大桥收费权,真正把黄河变为“城中河”。

除了济南黄河大桥,祖爱民等代表还在另一议案中提出了一条新的连接黄河两岸的通道,即奥体中路北延与石济铁路客运专线黄河公铁两用大桥对接。“这条道路一旦打通,济阳到济南新东站的距离不足10公里,车程缩短为8分钟;到龙奥大厦距离不到23公里,车程缩短为20分钟,会成为济阳融入济南的一条最方便、最快捷的通道。”

据了解,拟建的石济铁路客运专线黄河公铁两用大桥,规划确定的桥位距济南黄河公路大桥3.8公里,处于济阳崔寨镇与天桥交界处,基本位于奥体中路延长线上,一旦北延跨河后,北连国道220线,南接经十路、工业北路等,并与济青高速、青银高速、京沪高速联网,可以更好地发挥公路干线的作用,构建起黄河南北快捷通道的交通网络。而目前奥体中路已经通到工业北路,北延至黄河公铁两用大桥桥位仅需再建7.8公里。

目前济南境内有多座黄河大桥,但均要收费。

## 基础设施薄弱 难以承担北跨

“如果连最起码的水电暖都没有,谁往北跨?”在今年的两会上,济南市人大代表、济南市化工产业园管委会主任赵新生表示,因为黄河以北一直属于农村,投入严重不足,城市基础设施几乎成为空白,已有基础设施分布也相对分散,城镇之间缺乏有效的联系与协作,提高生活质量的基础设施建设非常薄弱,目前无法承担人口集聚和城市北跨。

赵新生建议,市政府应该在政策和资金等方面给予重点倾斜,一方面要更加重视黄河以北地区社会事业的发展,不断加快教育、医疗卫生、文体娱乐、社区服务及城乡行政管理设施建设;另一方面,也要重视生产性基础设施建设,为工业、服务业等产业的发展解决交通、通讯、供电、供水等问题。

## 土地成为北跨一大瓶颈

在提交的《关于推进北跨发展战略 加快济南北部新城区开发建设的议案》中,济南市人大代表赵新生等认为,天桥区黄河以北土地价格相对周边区县过高,已经成为制约、阻碍济南北跨的一个瓶颈。赵新生等代表提出,按照国土资源部的规定,天桥区在城市等别上为第四等,而同处黄河北的济阳、商河、齐河为第十三等。济阳开发区地价每亩约8万元、齐河开发区每亩不到6万元,而天桥化工园区地价高达25.6万元,数倍于两个“邻居”,尤其和齐河经济开发区相距仅3公里,地价却差了四倍,增加了园区招商、留商的难度。

为此,部分代表建议,增加土地利用计划指标,进一步加大土地供应量,消除地价过高等制约因素。同时,还有代表提议,能否考虑将黄河北区域土地连为一片,拓宽北跨沿河衔接带,加快济南产业北跨的步伐。

## 北跨急需编制相关规划

“没有一个正式、系统、全面的规划,北跨就只能是空谈。”1日,济南市人大代表、济南市委党校济南市情研究所教授、副所长冯雷表示,虽然北跨已经喊了多年,但从来没有一个官方的、正式的、系统的规划,“缺乏明确的规划显然已经成为制约北跨的最大因素之一”。

据悉,早在2006年,北京大学曾编制过一份《济南市北跨及北部新城区发展战略研究》。“这个规划确定了北跨的重点区域,有一定的科学性,但是已经过去6年,远远不能满足积极推进北跨战略的规划要求。”冯雷认为,时至今日这个滞后的规划有两个明显的短板,“首先规划仅仅是一个停留在研究层面上的战略设想,没有形成具有法律效力的正式规划,没有红头文件,实践上难有进展;二是这个规划更多地考虑北跨之后新城的选址,忽视了产业布局、片区开发等产业发展因素。”

冯雷建议,有关部门应尽快编制北跨战略总体性规划和详细规划。规划编制中,要把黄河南北纳入一个大系统之中,既要做好北部新城区的规划,更要充分考虑产业的布局、园区的分布、人口的集聚和基础设施的建设,还要统筹好黄河以南城市规划区和北部新城的发展重点和对接方式。

位于黄河以北的鹊山龙湖将成为一个度假休闲的好去处。

天桥区委书记毕筱奇:

## 已筛选19个重点项目

“这个消息让我非常高兴、充满信心。”1日,天桥区委书记毕筱奇在获悉北跨被确定为本次人代会的大会议案后兴奋地表示,加快北跨战略的实施,势在必行、时不我待。在加快北跨战略实施过程中,天桥区要自我加压、不等不靠。

毕筱奇表示,天桥区实行了区级领导包挂重点项目、重点工程制度,最近筛选论证研究了19个与北跨有关的重点项目,涉及工业振兴、滨河新区开发、化工产业园区的提升、北部新城的建设等。鹊山龙湖要在原有规划的基础上搞文化、旅游、休闲等产业,吸引外地游客来旅游观光度假休闲。而滨河新区作为加快北跨战略的桥头堡,上海绿地在这里的项目正在紧锣密鼓地办理有关手续,争取上半年正式开工建设。另外,该区已经与台湾墩璞建设股份有限公司达成意向,拟在北湖片区建设一处商业综合体。

济阳县委书记祖爱民:

## 北跨,需要一流的规划

“北跨,黄河北首先就要做好规划。”济阳县委书记祖爱民表示,北跨后,黄河将成为济南的一条城中河,更是一条景观河和观景河,黄河两岸尤其是黄河北应该借着北跨的东风做出一流的规划,两岸可以搞一些保护性开发,使黄河既有泄洪作用,河道两岸又成为一道景观。

祖爱民认为,发展一个地方,谋篇布局很重要,黄河一旦成为济南的城中河,济阳就是济南的一个重要组成部分,按照济南市的一流标准进行规划。在济南北跨发展上,济阳应该大有可为,在整个济南重视工业发展、注重实体经济的发展大格局下,大型企业外迁也是历史的必然。在这一过程中,济阳要用优质的服务、优质的环境将这些企业吸纳到黄河北、吸纳到济阳,让济阳不仅是济阳人民的济阳,更是济南人民的济阳、济南人民的北部工业城。

绿地集团更名公告

为进一步适应全国化和国际化发展的要求,经国家工商行政管理总局核准,上海绿地(集团)有限公司正式更名如下:

**更名前企业名称:上海绿地(集团)有限公司**
**更名后企业名称:绿地控股集团有限公司**

更名为“绿地控股集团有限公司”之后,原公司名称“上海绿地(集团)有限公司”同时废止。公司法律主体不变,原所签署的合同不受影响,原联系方式、银行账号、税务登记号、组织机构代码均保持不变。

同时,以原“上海绿地(集团)有限公司”为核心企业组建的“上海绿地集团”更名为“绿地控股集团”,简称“绿地集团”。

特此公告。

绿地控股集团有限公司
二〇一二年三月一日

公司名称:绿地控股集团有限公司
公司地址:上海市打浦路700号 邮编:200023
总机:021-53188666 传真:021-53188660
网址:www.ldjt.com.cn

新东方 XDF.CN 前途出国 VISION OVERSEAS 中信银行 CHINA CITIC BANK 25年 用心奉献

新东方携手中信银行强强推荐
新东方世界名校留学盛典
沟通世界 触摸梦想

■阵容庞大:美加英澳近百所世界名校供您精挑细选;
■留学体验:全球百强院校重磅集结现场面试评估;
■专家助阵:新东方资深留学专家现场指点留学百态;
■名师讲座:特邀新东方名师解析全球名校申请新趋势;

活动时间:3月11日(周日)
下午13:30-18:00
活动地址:山东大厦多媒体厅
(济南市马鞍山路2-1号)

预约热线:86919258 86919259
现场签约留学申请服务及报名培训课程更多优惠!
留学申请咨询:86919259 课程咨询:87173618
美国使馆业务独家承办银行、新东方前途战略合作伙伴——中信银行,全程提供专业金融服务!

魅力团购网 www.mltgw.com.cn
团购力量大 大家来砍价
魅力砍价团
团购时间:2012年3月10日12:30
团购地址:山东大厦影视会议厅
团购热线:15953132227 0531-88951129
将砍价进行到底
梦天木门 MICAWA 美加华卫浴 索菲亞衣柜 天格地板 欧斯宝 zbom 志邦厨柜 德国艾仕壁纸