

# 青岛一块“好地”再度流拍

## 本次拍卖前,竞买保证金下调了1/3

本报青岛3月15日讯(记者 宋珊珊) 原定于15日上午举行的李沧区重庆中路399号地块的拍卖被取消。该地块曾计划在1月11日拍卖,成为2012年青岛首场土地拍卖计划推出的地块,因竞买人数未达标而取消拍卖。2月份调低竞买保证金后再次推出,但是还是没有避免“流拍”的命运。

李沧区重庆中路399号地块拍卖原定于15日在青岛市公共资源

交易大厅举办。15日上午9点半,记者赶到交易大厅时,看到原定举行拍卖的309房间并没有如期举行拍卖活动。青岛市土地储备整理中心一名工作人员告诉记者,拍卖因故取消。

该地块在青岛来说已经算是“知名”地块了,因为该地块曾是2012年青岛首场土地拍卖计划推出的地块。该地块位于青岛南北交通主干道重庆路沿线,正在建设的

青岛地铁M3号线未来将从地块北侧穿过,距离2014年世园会主会场半小时左右车程,距离李沧商圈也仅10分钟车程,交通便捷,算得上市区不错的地块。

但是无奈原定1月11日的拍卖取消,当时青岛市土地储备整理中心给记者的答复是,因为符合竞买资格的申请人数不足取消拍卖。按照要求,有两家竞拍人即可满足条件。首次流拍一个多月后,该地块

再次被推出。青岛市土地储备整理中心再次发布拍卖公告,该地块的土地面积、规划建筑面积等建设内容与第一次公告完全一致。

其中土地总面积17486.8平方米,规划建筑面积78690平方米。土地用途为城镇住宅及商服。拍卖起叫价也没有改变,仍为3400元/平方米。不过,拍卖条件还是有微调,竞买保证金由之前的8026万元降为5350万元,下调了三分之一。



1月12日本报报道首次流拍。

# 电缆工地塌方,两名工人被埋

## 事发兖州,事故造成一死一伤

本报济宁3月15日讯(本报记者 韩伟杰) 15日上午,兖州牛旺高架桥旁埋设电缆的工地突然塌方,正在施工的两名工人被埋。后经公安、消防等部门近3个小时的救援,被埋工人获救,事故造成两人一死一伤。

据工人介绍,上午11时许,该处工地正在挖坑铺设地下电缆,两名工人站在坑中挖土。突然土层发生塌方,坑壁四周的土落下,将坑中正在施工的两工人掩埋。附近的工友赶忙报警,兖州公安、消防等部门赶到现场后迅速展开救援。

由于塌方土层较厚,人员埋在坑深处。救援人员先调来挖掘机挖土,挖掘机挖到3米处时,为避免被困者受伤,救援人员手持铁锹跳进坑中继续挖土。下午1点30分,救援人员在土坑内发现被埋的两名工人,其中一人受伤,另一人已经死亡。

右图为事发现场。韩伟杰 摄



继去年获得  
一胎4只狮虎兽  
西霞口再得  
4只狮虎兽

本报威海3月15日讯(记者 冯琳 通讯员 丛文考) 继去年5月13日,西霞口野生动物园诞下第一胎狮虎兽之后,时隔不到一年,同一只东北虎妈妈于3月15日凌晨4点诞下了第二胎共4只狮虎兽。

据了解,该动物园第一胎存活的两只一公一母狮虎兽目前体重已达110斤,比同期出生的雪虎体重多出近30斤,目前生活在西霞口野生动物园猛兽区。游客可以随时看到。据饲养员赵师傅介绍,狮虎兽的出生几率和存活几率十分低,像这样连续两年内,每胎都能诞下4只狮虎兽的情况十分罕见。

青岛开评  
金牌导游

本报青岛3月15日讯(记者 孟艳 通讯员 杨媛媛) 青岛将在“五一”旅游旺季来临之前,评选出崂山金牌导游20名,在“五一”、“十一”等节假日,这些导游将到崂山做志愿者,为普通游客服务。

据悉,本次比赛分为专业组和业余组两个类别,扩大了参赛者范围的同时也确保了比赛的公平性。报名时间为3月15日至25日,比赛时间为3月25日至4月30日。

◎《父亲患绝症,女儿微博求助千余名名人》追踪

# “我们不是疼钱,而是怕被骗”

## 不少明星看到本报报道后才确信杨丽晖遭遇,伸出援手

本报烟台3月15日讯(记者 李大鹏) 父亲治病遇到困难,烟台一名孝顺女儿无奈微博求助千余名名人(13日本报A12版报道)。记者15日获悉,女儿杨丽晖的银行卡14日收到了一名爱心人士的二千元爱心捐款。还有人赠送给她一幅画,被她放在微博上以10万元底价拍卖。接到杨丽晖微博信息的名人则表示,愿意帮助有困难的人,只是怕受骗。

14日上午,记者联系到杨丽晖曾经微博求助的青年歌唱演员刘和刚。刘和刚告诉记者,他与杨丽晖并不认识,看到杨丽晖在微博上给很多人发信息,他觉得这样并不好。刘和刚说:“谁都有困难的时候,我帮助的人也很多,但单凭一条微博,很难让人相信。我们不是疼钱,而是怕被骗。”

对于杨丽晖在微博上求助一事,

网友也是持不同态度。在媒体工作的王先生的微博有几千粉丝,他告诉记者,经常有人通过微博向他发出求助信息,但他能做的也只是转发一下,不可能看到一条微博就捐钱。网友“长安卖身翁”则说:“现在骗子真不少,乍一看这样的信息,很难让人相信,求助或许该寻找更科学的方式。”

虽然杨丽晖微博求助名人的事引起了网友的争论,但此事经本

报报道后,仍有不少爱心人士向她伸出了援手。13日,著名歌唱家金波给本报记者发来短信,如果需要,他可以参加募捐义演,并给记者留下了固定电话联系方式。杨丽晖14日发现,自己的银行账户收到了不知名人士的三千元爱心款。此外,杨丽晖还收到了一位爱心人士赠送的一幅画,14日,她将此画放在微博上拍卖,起拍价10万元。

### 企业动态

## 国家认定企业技术中心落户喜旺

### 助力我省肉类加工业发展

我省是养殖大省,也是肉制品生产加工大省。近几年,我省肉食品行业生产能力和综合实力都得到了快速发展和全面提升,进一步巩固和提升了我省肉类加工业大省的地位,保持了全国的领先水平。近期,我省肉类加工业行业再传喜讯。国家认定企业技术中心授牌仪式在深圳中国国际高新技术成果交易会上隆重举行,我省喜旺食品有限公司被认定为肉类加工业国家认定企业技术中心,助力我省肉类加工业发展。

委员会、科学技术部、财政部、海关总署和国家税务总局五部委共同印发的,是国家认定体系的重要组成部分,是开展行业应用基础研究、产学研结合、培养科技人才、开展科技交流的重要基地。国家认定企业技术中心是发展共性关键技术、增强技术创新能力、推动产学研相结合的重要平台,是集中依托单位智力力量,代表相关领域及本行业最高研究水平的科研基地;在重大关键技术突破以及系统集成方面成果突出,能够承担和完成国家重大科研任务。

喜旺集团获得国家认定企业技术中心不仅是对其综合实力和创新能力的肯定,也是对我省肉类加工业科研水平的一种认可,这将大大提升我省肉类加工业科研平台建设水平,拉动肉制品行业的整体发展。喜旺集团表示,要以此为契机,立足创新,强化科研平台建设,重视科研技术的转化方式,加快高尖精产品的研发力度,坚持产学研相结合的创新之路,实现中国肉制品尤其是猪肉制品的新的飞跃,提高我国肉制品的国际竞争力。

## 扬帆起航——重整后的太子奶首次亮剑

自去年11月8日三元-新牛乳业联合体正式接管太子奶以来,面对外界对太子奶经营策略调整的质疑以及网上的一系列争论纷扰,重整后的太子奶选择了用业绩和行动回应。

2012年9月9日,新的太子奶首次亮相,主题为“扬帆·启航·新征程”的全国经销商大会在河北石家庄隆重召开,这也是三元-新牛联合体接管太子奶后的第一次经销商大会,来自全国各地的太子奶经销商、意向客户、全体营销人员出席了大会,与公司新的管理团队共同商讨太子奶未来规划,共谋发展。会上公司领导及有关负责人向经销商系统阐述了太子奶新的发展思路和经营规划,销售计划和品牌、营销、产品研发等方面内容,宣传了

公司新形象、新规划、新理念。新太子奶董事长在大会上联名致信经销商表示:“将通过追加投资、盘活资产,重新将太子奶品牌做大做强。通过自身诚信理念和先进管理模式注入,充分整合各种资源,不断创新,开创太子奶辉煌的新未来。”据公司有关负责人会上介绍,自太子奶重组交接后,在新股东全力支持下,太子奶生产经营各项工作有序开展,并逐步步入正轨,在经营主体、发展方式和市场目标明确后,太子奶的市场营销工作得到极大提振,营销业绩更是呈现飞跃,令人鼓舞。一是产销额同比增长达到60%,二是短短两个月时间新增经销商数量超过百家;2月份销量同比增长更是达到

102%。销售实现止跌回升,出现快速恢复性增长态势。通过此次经销商大会,又有近百名意向客户当场签约太子奶的经销商。

会上,经销商对太子奶的未来经营规划、新的市场拓展计划、厂内科研新模式等十分赞同,并就本地区市场如何落实提出了建议和意见,同时对公司进行老品牌升级和推出新品、加强市场管理的做法表示认同,对完成今年销售任务充满信心。此次经销商大会的召开,标志着新太子奶正式扬帆起航,会议统一了认识,增强了信心,经销商对太子奶的未来更加充满信心,纷纷表示要坚定信心,转变观念,把握机遇,实现共赢,和公司一道重新将太子奶品牌做大做强。