

烟台食盐含碘标准拟下调

平均含碘量有所降低,旧标准食用盐保质期内仍可销售

本报3月26日讯(记者

孙芳芳) 卫生部规定,从今 年3月15日开始,食用盐中的 碘含量标准不再全国"一刀 切",各地可以根据当地人群 的实际碘营养水平,在规定 范围内浮动添加。26日,记者

从烟台市盐务局了解到,烟 台市食盐平均含碘量拟将由 原来的35mg/kg降低到25mg/

2011年9月,卫生部发布 了食品安全国家标准《食用 盐碘含量》,碘浓度分为20mg

/kg、25mg/kg、30mg/kg三个 标准,含量允许波动范围为 ±30%,该标准定于今年3月 15日起实施。烟台市盐务局 行业管理科科长王占波说, 根据全省会议要求,烟台市 食盐平均含碘量拟将由原来

的35mg/kg降低到25mg/kg, 波动范围为±30%。

26日,记者走访市区几大 超市及农贸市场发现,目前市 场上销售的食用盐主要是低 钠盐、绿色食盐以及加碘食 盐,加碘盐还是按照之前35mg

/kg的标准生产的。当问及新标 准盐何时才会上架时,超市销 售人员都说没有接到过通知。 购买食盐的受访市民也都没 听说过食用盐含碘标准的事

王占波说,目前烟台市场

上销售的食用盐都是按照之 前的旧标准生产的,这部分食 用盐允许在保质期内继续销 售。至于按照新标准生产的食 用盐什么时候投入生产并在 烟台销售,需要省里的正式文 件下来以后才能确定。

开发商钱袋子紧 抵债房"应声入市

购买时一定要明晰产权,签订正规购房合同



如果你在网上搜索房源,会发现现在"抵债房" 正铺天盖地地袭来。原来,许多资金链吃紧的开发 商,已陆续将大批房源抵给建筑商、材料供应商们。 而后者为了快速套现,便以低价挂在网上变卖。

26日,记者在本地一知 名房产网站发现,许多房源 所在的楼盘明明还没开盘, 或者虽已开盘但距离交房 时间还有大半年,就已经通 过中介挂在网上待售了,而 且这类房源还都标明"免中

记者随后与开发区-中介公司的林先生取得联 系,据林先生介绍,他们家 在网上挂出的这套房源已 经出售,不过真看中了这个 楼盘的话,他们手里还有不 少房源,都是抵债房。抵债 房比现在售楼处的售价每 平方米便宜1000元,购买时 与商品房的手续一样,要跟 开发商签署一手房购房合 同,可以按揭贷款。

记者在58同城(烟台)、 搜房网(烟台)等二手房交易 网站搜索发现,打着"抵债

旗号的房源确实不少,而且 大部分都是当前正在销售 的新建楼盘,单价普遍低于 市场价几百元至上千元。在 58同城(烟台)网站,记者输 入"抵债房",一下子出来15 页相关信息。"急售数套抵 债海景公寓""工程款抵债 房"等信息比比皆是。发布 时间早的在去年8月份,其 中去年12月和今年1月、2月 的抵债房源特别多。

林先生坦言,他手里的 抵债房房源一般都是开发 商抵给建筑商、材料供应商 的,后者为了快速套现,便 独自或委托中介以低价出

"受调控政策影响,楼 市销售不理想,开发商资金 链吃紧,出现抵债房不足为 奇。"港城一位二手房业内 人士称,没钱偿还债务的开

发商,一般都会通过房屋抵 债的方式来应对债主,而债 主们其实是愿意要现金、不 愿拿房子的,他们不得已拿 到抵债房后,都会低价脱手 快速回笼资金。

惠百家不动产区域经 理安森说,抵债房的出现, 从侧面反映出开发商资金 链紧张的局面,不过购买抵 债房时,市民一定要明晰产 权问题,查看房屋质量;购 房者和开发商签署购房合 同时,一定要看清楚合同的 相关内容,看他们是否按照 正规的商品房出售等。山东 平和律师事务所律师聂啸 天说,购房者要谨慎购买抵 债房,购房时一定要审查开 发商的资质,并到房产部门 核实情况,看看是否存在房 源已被抵押或查封等情况。

本报记者 李园园

正海磁材2011年净利同比翻番 第一季度净利润预增一至三成



本报3月26日讯(记者

李园园) 26日晚,正海磁材 (300224)发布年报称,2011年 公司实现总收入11.7亿元, 实现净利润2.1亿元,同比增 长99.42%。拟向全体股东10 转5派5元(含税),合计派发现 金红利8000万元。

据公告披露,正海磁材

2011年实现总收入11.7亿元, 同比增长74.74%;实现净利 润2.1亿元,同比增长 99.42%;基本每股收益1.47 元,同比增长67.05%。公司拟 向全体股东每10股派发人民 币5元现金(含税),合计派发 现金红利8000万元。同时,以 资本公积金每10股转增5股, 共计转增8000万股。

另外,正海磁材还发布 公告,披露了2012年第一季 度业绩预告。预计1-3月归属 上市公司股东的净利润为

3960万元-4680万元,比去年 同期增长10%-30%。

又讯 26日晚间,瑞康 医药(002589)发布公告称 公司已将用于补充流动资 金的1.1亿元闲置募集资金 全部归还至募集资金专用 账户。此外,民和股份 (002234)发布2011年度网上 说明会通知,拟在3月30日 15时-17时,通过深圳证券 信息有限公司提供的网络 平台举行,投资者可登录 http://irm.p5w.net参与。

清明江南游,热门线路普涨两成

本报3月26日讯(记者

齐金钊) 清明假期临近,港 城旅行社的清明旅游产品纷 纷上架,部分热门线路报价 水涨船高,涨幅超过20%。

25日,记者走访港城多 家旅行社发现,清明假期的

旅游产品开始陆续上架接受 预订。山东中青旅烟台分社 工作人员于晓晴告诉记者, 由于清明节的法定假期只有 3天,所以像杭州、扬州等中 短途线路格外受烟台市民青 睐,预计旅游市场将迎来春

节过后的首个小高峰。

记者了解到,清明期间 的旅行费用普遍上涨,以江 南地区的旅游线路为例,西 塘、乌镇、西湖三日游的报价 将由现在的480元涨至580 元,涨幅超过两成。

有中介用假房源吸引眼球

本报3月26日讯(记者

李园园) 为了吸引租赁客 源,不少中介喜欢发布优质 "房源"吸引租客,但这些信 息未必真实可信。

26日上午,莱山区某中 介公司发布了海滨小区一套 三室二厅精装修的整租房 源,租赁价格为1500元/月,并 附有房子的内部照片。从内 部照片和出租价格看,确实 很吸引眼球。正准备在这个

区域租房子的小王看到后, 立马给中介打去电话。不过 中介人员支支吾吾了半天, 最后说:"这套房子可能被和 出去了,要不换其他房子?"

"这不是刚发布的房源 吗?"面对小王的质疑,中介人 员说,他马上给房东打电话落 实一下,便匆匆挂掉电话。

过了半小时,这名中介 人员又打来电话告诉小王, 房东已把房子出租出去了,

他重新给小王找了一套房 子,也是海滨小区的三室两 厅精装修房,租价也是1500 元/月。小王提出想先看看 房子的图片,再决定是否去 看房子。中介人员以没有图 片为由拒绝,最终带着小王 去现场看了房子。结果小王 一看房子便发现,这套房子 最多算是中等装修,与中介 最先发布的那套房源根本 就不是一个档次的。

本报3月26日讯(记者 齐金钊)

产品市场上便已经有水货登陆了。

16日,苹果公司的新一代iPad正式 在全球10个国家和地区发售,立即引 发"果粉"的热捧。虽然中国大陆并不 在首批发售的名单之内,但水货商们

26日,记者走访港城电子产品市 场发现,市面上已经可以买到新一 代iPad了。"有货,港版的。"在三站科 技市场,一家电子产品商铺的老板 于女士介绍,由于这次香港在全球 首发范围之内,所以新一代iPad这次 在烟台上市非常迅速,现在16GB/

店的工作人员均称,目前尚不明确, 估计最少还要等2个月。

新iPad"偷渡"来港城 行货iPad2应声落价

新一代iPad全球发售刚10天,港城电子

却已把新一代iPad捧到了市民面前

WiFi版的售价为4000元。

记者随后走访市区多家苹果行 货专卖店,发现目前市面上的iPad2 最低售价已经跌破3000元。而对于新 一代iPad大陆行货的上市时间,专卖