一心五区，西海岸新区定局

新区以培育战略新兴产业为导向，构建海洋特色产业体系

会场同期声

本报3月26日讯(记者 孟艳) 西海岸经济新区空间布局出炉。26日，青岛市十五届人大一次会议召开新闻发布会，公布西海岸经济新区中心区由青岛经济技术开发区、胶南经济开发区、青岛临港经济开发区、胶南城区和黄岛部分城区构成。

西海岸经济新区管委会副主任王建平介绍，按照规划，西海岸经济新区将建设“国际高端海洋产业集聚区、国际航运枢纽、海洋经济国际合作示范区、国家海陆统筹发展实验区和山东半岛蓝色经济先导区。根据这五大战略定位，西海岸经济新区将构建一心五区空间开发格局。

一心是新区中心区。包括青岛经济技术开发区、胶南经济开发区、青岛临港经济开发区、胶南城区和黄岛部分城区，延伸放大国家级开发区政策功能，形成西海岸经济新区中心区，规划面积约330平方公里，建设新区行政、金融、商务、文化、科教中心和西海岸中心城区。

五区是指五大经济功能区，培育支撑青岛未来发展新的经济增长极，形成新一轮大开放格局，主要包括保税功能拓展区、国际经济合作区、董家口经济区、西海岸国际旅游度假区和古镇口服务保障区。其中，保税功能拓展区构筑胶州湾片区、董家口片区两大保税拓展区，总面积约110平方公里；国际经济合作区面积约190平方公里，规划建设中德生态园拓展区和中日韩区域经济合作实验区；董家口港区包括泊里镇和琅琊镇全域，面积约235平方公里，规划建设临港产业区和旅游宜居区；西海岸国际旅游度假区由海岛片区、大珠山生态片区、小珠山生态片区三部分组成，面积约190平方公里；古镇口服务保障区，面积约60平方公里。

新区的主要产业是以培育战略新兴产业为导向，构建“531”海洋特色产业体系，“5”即做强海洋装备制造业、电子信息产业、海洋高端石油化工产业、航空产业、海洋新兴产业等五大临港先进制造业，“3”即大力发展海洋运输物流业、海洋文化旅游业、涉海金融服务业等三大海洋服务业，“1”即提升发展现代海洋渔业。

17平方公里核心区建设启动

西海岸经济新区2015年基本建成

本报记者 孟艳

延伸报道

26日，西海岸经济新区管委会副主任王建平通报了新区工作开展情况，目前已经成立新区工作机构，组建新区发展有限公司，下一步将启动新区规划建设工作，首先启动17平方公里核心区规划建设。根据西海岸经济新区的规划，2015年新区基本形成特色鲜明的现代产业体系，年生产总值力争达到5000亿元。

西海岸经济新区核心区区位图。 制图 刘宾

新区建设，规划先行

王建平介绍，从2012年1月底，市委下发了《关于建立西海岸经济新区体制机制通知》之后，西海岸经济新区开始开展新区启动区规划建设工作，235平方公里的董家口经济区，包括72平方公里的港区，重点项目和基础设施加速建设。进一步研究保税功能拓展区功能内涵，形成“三港四区”功能布局。

另外，10平方公里中德生态园片区，总投资27.2亿元的道路等园区基础设施和总投资20亿元的14个村庄改造“幸福社区”建设全面推进。明确小珠山、大珠山和沙滩功能定位，沿小珠山、环小珠山的可开发的空间地带，规划40公里长的环山现代服务带和临海生态隔离带，主要发展软件和服务外包等信息服务业，在黄岛毗邻胶南的区域，先启动6平方公里、260万平方米的黄岛信息谷建设，可容纳10万人就业。17平方公里的核心区规划建设工作也将启动。

目前，各个项目的专业规划已经开始进行前期的工作。另外，成立了新区推进协调领导小组，由书记、市长亲自担任组长。组建了西海岸新区党工委和管委会，3月13日领导到位。还组建新区的发展公司，西海岸经济新区发展公司总注册资本是100亿元，今年注册资本到位30亿元，市委、市政府已经专题研究资本金到位来源。同时组建董家口功能区的投资公司，负责董家口区域，尤其是产业区域和商贸居住区的开发。

招商引资，新区2015年基本建成

新区建设还将加大招商引资力度。对目前西海岸经济新区在谈的重大项目，以及在建的重大项目，还有一些未来需要发展的重大项目，加大招商引资力度，推进这些项目落地。尤其是要推进20个投资超过百亿元的重大项目的前期工作，争取这些项目早落地、早开工、早投产。

按照规划，到2015年，新区将形成以先进制造业和现代服务业为主、海洋特色鲜明的现代产业体系，预计到2015年，新区生产总值力争达到5000亿元，地方财政一般预算收入达到300亿元，研究与实验发展经费占生产总值的比重达到3%，集装箱吞吐量达到3000万标箱，港口吞吐量达到5亿吨，人口规模200万左右，城镇化水平达到80%。

相关新闻

新区海岸线不建高层

本报3月26日讯(记者 孟艳) 西海岸作为一个经济新区，海岸线寸土寸金。在对海岸线的利用上，新一届市委领导达成共识——不在海岸线上建高层。

26日，西海岸经济新区管委会副主任王建平向记者介绍，海岸线高效利用是一个非常重要的问题。西海岸经济新区的优势实际就是有良好的岸线资源，除了深水岸线可以做港口以外，还有旅游岸线、沙滩岸线。关于西海岸岸线保护有个规划，港口岸线按照国家的规定该哪一级批就哪一级批，这个码头定多长需要国家来批，特别是重大港口项目。旅游岸线严格按照规划的要求，在海岸边上不建高层，要做也就是做一些与旅游有关的景点项目，杜绝过去所发生的在海边建高层，占用海岸线，挡住了视线，失去青岛山、海、城一体的风格。

除了对海岸线加强保护，新区在着力建设生态宜居新城区的过程中，还将通过建设生态屏障来保证老百姓宜居的环境。对黄岛区现有一些老的产业体系，下一步要提升排放的控制标准，进行技术改造，不断地降低污染的排放和对环境的影响。

另外，在引进重大项目的时候，对重大项目的环境评价，要通过相关专业部门的审查和批准，要通过国家部门的评估，通不过环境评价的项目，绝不会落户西海岸经济新区。另外，新区会采取措施，来降低这些工业项目对环境的影响。在董家口地区要建设第四代国际大港，对每一个区域都要进行生态间隔。大的区域，通过山体、河流、道路、沿河间隔以外，使环境的污染程度降到最低。每年会投资数亿元甚至十几亿元来改善大环境。对小环境，通过对逐个项目的环境评价，以及提高它的环境治理投入比例，来达到保持良好环境的目的。