

为了提高小区环境,经多方努力找来了物业,结果交物业费的不到三成

“管家”撤了,小区垃圾扎了堆

本报威海4月1日讯(记者 王帅) 近日,家住高技区阮家寺小区的陈女士向记者反映,小区垃圾堆了一个月了,无人清理,最近风大,垃圾“漫天飘扬”。小区居民告诉记者,自今年1月1日物业公司搬走后,垃圾便无人清理。

在古寨西路42号楼东侧,一大堆生活垃圾堆在楼脚,彩色塑料袋在风中飘着,空气中飘着一股酸臭味。陈女士介绍,物业公司于今年1月1日正式搬离该小区,自物业走后,摆放在小区的垃圾桶

垃圾便少了一大部分。而居民则把垃圾扔在楼脚下,久而久之,垃圾堆成了小山。古寨西路38号楼的赵先生介绍,原来相邻的4个楼旁有大约14个垃圾桶,居民把垃圾扔至垃圾桶,但物业走后,垃圾桶也消失了。高区环卫部门曾过来清扫一次,但目前垃圾已经堆了一个月,无人清理。

至于物业撤离的原因,赵先生回忆,他好像没交过物业费,仅交过一户3元/月的卫生费,后来物业要按面积收钱,0.19元/

平米,赵先生认为“价格太高”。正扔垃圾的刘女士则认为,小区是非封闭小区,不应按封闭小区的收费标准收钱。

记者来到高技区田和街道办事处洪智社区,主任徐海英介绍,阮家寺小区是老小区,共有2300多户居民。为提高小区整体环境,在多方努力下,2009年小区有了自己的物业公司。既然有物业服务公司,就得交物业费,但收费却成了难题。她粗略统计过,交纳物业费的居民比例不到30%,亏损经营

的物业公司便放弃驻守该小区。

为了改变环境脏、差的现状,徐海英曾多次组织社区志愿者清扫垃圾,虽然部分人主动打扫,但她发现,清理速度完全赶不上居民投掷垃圾的速度,“感觉垃圾是从天而降啊!”据了解,业主委员会拟订了意见征集表,主要征集包括小区是否引入物业公司、物业费的多少等意见,以选择符合绝大多数业主意见的物业公司。目前,征集意见工作正在进行中。



小区一角成堆的垃圾。 王帅 摄



清明到 捏面燕

3月30日上午,环翠区鲸园办事处菊花顶社区居民欢聚家家悦超市,参加以和谐邻里为主题的捏面燕儿比赛。

本报记者 吕修全 摄



4月1日,文登开发区实验小学的孩子在老师带领下学习捏面燕。

本报记者 高洪超 通讯员 宋永强 摄

荣成城区绿化工程全面开工

本报荣成4月1日讯(记者 许君丽 通讯员 杨志礼 朱爱琴) 为把荣成建成滨海生态花园城市,进一步美化城区环境,今年,荣成市预算投资1.069亿元,实施9条道路绿化和龙河治理、观光绿道以及桑干河植物园景观改造等工程。

连日来,荣成市10余项绿化重点工程全面铺开。到3月31日,由该市城乡建设局风景园林管理局承办的绿化重点工程,已经运行土石方30多万方,平整场地60多万平方米,开挖基槽5200米,龙河河道清淤4万多方,砌边墙1500多米,共栽植龙柏、法桐、银杏等各类乔木22000多株,樱花、紫荆等各类花灌木3万多株。年内,荣成市城区绿化重点工程可全部完工。