

探索市场化路子,市中区所有绿地养护权对外承包

# 园林部门下放权力当“考官”

本报济宁4月2日讯(记者 刘守善) 去年创城期间,济宁市市中区辖区内的几个公园如人民公园等,通过招标形式将养护管理承包给具备资质的园林公司,走向了“市场化”管理的道路。近日,记者采访了解到,在取得初步成功的基础上,该区今年将辖区内的道路绿化、街头绿地等绿化带的管护全部对外承包。

“在去年‘试水’市场化管护后,公园的绿化、卫生及秩序等方面均得到了改善,我们也从中得到了很多管理经验。”市中区园林处相关负责人告诉记者,去年4家公司负责公园的养护管理工作,而公园管理处员工的主要工作则由养护转变为管理,以及对公园的秩序维护等。同时,管理处对园林公司按照考核标准进行打分,考核分数与承包等费用挂钩,这也促进了园林公司的积极性。目前,市中区园林处已将工作人员的具体分工进行了细化。

在对市场化管护进行了“尝试”后,该区今年又将辖区内剩余的道路隔离带、街头绿地等对外承包,至此,该区所有园林绿化带全部实现了市场化管护,这在济

宁市尚属首例。“这些绿地既包括济安桥路、洸河路等主干道两侧隔离带绿化、行道树的管护,还包括去年创建国家园林城市期间新建的街头绿地,目前我们已初步选择了两家具备资质的园林公司。”该负责人称,这些隔离带或街头绿地分布较广,且每个绿地的面积不是很大,从百平方米至上千平方米的均有。

在此之前,市中区辖区内的绿化工作都是“自己干”,园林部门的工作人员按照各自分工,做好绿化工作,但同时,机械、车辆等维护费用就占去了园林专项资金的很大部分。现在,政府出钱买“清洁”,不仅可以降低管护的成本,还能够提高园林、绿地的管护水平。“园林公司都有机械车辆,其职员均长期从事园林工作,具备管理能力和一定经验。”该负责人表示,园林部门的技术人员也会经常对园林公司的具体工作进行指导,比如,在树木病虫害防治方面,技术人员将规范防治措施,也有工作人员对园林公司的具体工作进行管理、考核,这不仅可以提高工作人员的积极性,也能提高防治标准。



快活林绿地内,工人正在修剪树枝。本报记者 刘守善 摄

### 相关链接:

## 细化考核标准 干不好就罚

公园、绿地对外承包后,济宁市中区园林部门将对此进行考核,其标准为国家规定的最高“一级”养护标准。

通过考核评比,承包人民公园、百花公园等公园的4家公司相互交流经验,并实现内部竞争的良性循环,更好地为城区环境服务。按照标准规定,绿地养护将实行一日两清、全日保洁制。要求绿地、广场及游园内清洁,无生活垃圾、无枯枝落叶、无坑洼、水面无漂浮物。而绿化设施维护中

规定,在遇到摊晒物品及树木上挂鸟笼现象时,工作人员应及时上报。

通过市场化运作,绿地的管理将更加精细化,比如,绿地内一棵树被风刮倒,以往可能三四天处理不了,但‘承包’后要求一天内处理完。此外,绿地中乔木的病虫害程度要控制在5%以下,存活率达95%以上,背景林杂草高度不超过10cm,花灌木和绿篱类的成活率也要要求在95%以上。

政风行风热线上线单位:

济宁市园林管理局

## 市民认养树木 还要再等等

本报济宁4月2日讯(记者 刘守善) 近日,济宁市园林管理局局长李成忠带领相关科室负责人作客政风行风热线栏目,回答了一系列市民比较关心的问题。

“洸河路等主干道两侧的景观树如银杏、雪松等,其支架已经七零八落,园林部门能否拆除这些影响城市形象的枯枝?”政风行风热线刚开通,就用热心市民打进电话反映城市环境问题。“新栽植的树木,要到第三年才能确定其是否成活,现在已经到了第三年。

“之前我们进行了督导,技术人员逐棵检查发现,大部分树木已经成活,其支架已没有存在的必要。”济宁市园林管理局局长李成忠说,园林部门将从现在开始进行清理,把没有利用价值的支架撤除,部分树木仍需要支架保护的,也将进行修复,以确保城市主干道两侧景观优美。

在节目中,一位市民拨打热线咨询认养树木的具体方式,市中区园林处副主任杨怀清回答说,对于家庭或个人认养尚无具体实施细则。“下线后将和这位市民联系,协商认养的时限等具体细节,并向这位市民颁发相关证书。”节目现场,杨怀清表示,将尽快制定关于家庭和个人认养绿地或树木的实施办法,让更多市民加入到爱绿护绿行动中。

齐鲁晚报·今日运河

全心全意为济宁人民服务

M 红星·美凯龙 MACALLINE

创享家居之美

# 2012 红星·美凯龙 济宁环保

# 家装展览会

主办单位: 济宁市住房和城乡建设委员会

齐鲁晚报·今日运河

承办单位: 济宁市室内装饰行业管理处

齐鲁晚报·今日运河

协办单位: 济宁市红星美凯龙国际家具连锁

TEL: 0537-2366549 2366539 2108110

招商对象: 优秀家装企业、品牌建材产品、环保建材商、地产商、环保检测机构

随着人们对家庭装修要求的日益提高,近年来装修中的环保节能问题一直是社会各界关注的焦点。为及时贴近百姓,更好的为社会提供家装服务,在成功举办四届的基础上,齐鲁晚报·今日运河将再次联合济宁市住建委推出第五届“济宁市环保家装展览会”。

本届展览会倡导“科学装修、环保装修、节能装修”,宣传和普及装修知识,诚心为消费者提供优良服务。展会期间有关家装企业将举办家装课堂、装修样板房直通车、施工监理验收、现场承接环保监测等一系列活动,精彩不断,期待您的参与……

2012年 4.13日—15日  
地点: 济宁市体育馆