小产权房整治方案提交国务院

未售、新建房或先被清理,清理措施包含“强拆”

本报讯 3月29日,国土部知情人士介绍,“由国土部牵头、14个部委参与研究制定的小产权房初步清理整治政策方案此前已上报给国务院。”

据悉,清理思路的原则是分类、分步骤推进。其中,侵占耕地等违法违规的小产权房,尚未销售以及新建、续建的小产权房,有望列入清理范围。但具体销售和建设的时间点、何时正式展开清理,尚待最后方案出台才能敲定。

国土部知情人士介绍,该部正在启动小产权房清理试点工作,拟在试点基础上总结完善整治方案,继而启动全面清理。同时,年底即将完成的全国农村集体土地确权登记的数据,将成为未来小产权房清查的主要参考。

上述国土部知情人士介绍,小产权房清理的一个原则是:区别对待、分类处置。

他介绍,在国土部初步的清理思路中,违法建筑、有严重质量问题、侵占耕地、严重影响城乡规划的小产权房将清理,并追究开发商、村集体等相关人士的责任;出售小产权房的农民将不得重新申请宅基地。

同时,对尚未销售的小产权房,一定年限后新建、续建的小产权房,必须全部停建、停售,其中,划分地块对外出租待建的土地,责令退还。

“尚未销售,主要是指在建、在售,无人入住项目;一定年限后新建、续建的小产权房主要也侧重于在建、在售。”该人士称。

就清理举措看,上述人士介绍,“包括强制拆除、没收、停建、停售和停水停电等”。

不过,针对已售、已长期居住的小产权房,上述人士称,“方案征求意见阶段,各部委对此并未形成统一意见,地方政府也有自己的一套思路,还未达成一致。”

“短期看,只能先选择小产权房问题严重的地区做试点;与此同时,国土部将抓紧摸清全国小产权房的确切数据。”上述国土部知情人士称。 **据《重庆商报》**

帕劳警方枪杀中国渔民细节:

身亡渔民被警方跳弹击中

本报讯 据美联社4日消息,一艘中国渔船日前“非法进入”帕劳海域,与帕劳警方发生对抗,其中一名中国渔民中弹身亡,5人被捕。另据消息称,一架帕劳警用侦察机在搜寻中国渔船时坠毁,机上3人失踪,失踪3人包括2名帕劳警察、1名美籍机师。

帕劳总统府发言人弗明·梅里昂4日在接受媒体采访时称,事发当时帕劳警方开枪向中国渔船的引擎射击,其中一名渔民被引擎弹射的跳弹击中大腿,后失血过多身亡。

帕劳总统陶瑞宾证实,1名飞行员和另外2名警察所乘坐的飞机在寻找非法捕鱼船队的母舰时因耗尽燃料坠毁,机上3人已失踪超过48小时。帕警方称开枪因渔船无视警告继续在帕劳保护区附近水域捕鱼。

帕劳保护鱼类和野生动物的警察部门表示,在3月31日黎明时分,该渔船无视警方飞机警告,继续在帕劳保护区附近水域捕鱼,帕劳警方遂鸣枪示警。警察Helenda Oimei说:“在与警方的冲突中,一名渔民伤重不治身亡。”

我渔民是否非法捕鱼有待调查

消息称25名渔民被拘捕

本报讯 据美国哥伦比亚广播公司4月3日晚报道,美国海岸警卫队正在太平洋搜寻因坠机失踪的一名美籍飞行员和两名帕劳警察。其搜救行动从失事飞机当天报告燃料告罄时开始。

加入此次行动的还有微软共同创始人、亿万富翁保罗·艾伦的一艘超大游艇“章鱼号”,该船船长一直和海岸警卫队保持密切联系。

有报道称,实有25名中国渔民被拘捕,但中国外交部尚未证实此消息。

美方军官称这架飞机很有可能已经沉入帕劳最南端的琉岛。帕警方称开枪因渔船无视警告继续在帕劳保护区附近水域捕鱼。媒体称,冲突原因及是否确为非法入境捕鱼有待调查。

帕劳在哪

帕劳是太平洋上的岛国,位于菲律宾群岛以东500公里,拥有人口仅2万。1994年,帕劳从美国的托管统治下独立。根据帕美《自由联系条约》,结束托管后,帕劳防务和安全仍由美国负责。

帕劳支柱产业是渔业和旅游业,很大程度上依赖美国的经济援助,但仍是太平洋岛国中最富有的国家之一。

相关新闻

韩检方要求判中国船长死刑

本报综合消息 据韩国媒体4月4日报道,韩国检方3日针对刺死韩国海警的中国渔船“鲁文渔”号船长程某向法院求刑,要求法院对其处以死刑。

报道称,检方还针对因涉嫌妨碍特殊公务执行而一同被起诉的李某等8名船员,和故意用船冲撞被管制渔船的“辽葫渔”船长刘某等人,要求法院分别判有期徒刑2至3年,罚款2000万韩元(约合人民币11.2万元)。

仁川地方检察厅公安部3日表示,由于考虑到程某的杀人“是有缜密计划的”,而且“未向受害人做出任何补偿”,并且鉴于遗属的要求,被告人将难逃严惩。

报道称,程某于2011年12月12日“侵犯韩国专属经济水域”,在仁川市瓮津郡小青岛西南方87公里海上进行“非法捕捞”,在韩国海警进行管制的过程中挥舞凶器,导致警长李某被刺身亡。