CO7

清明三天省城共卖出96套房

假期楼盘销售遇冷,同比下滑近四成

本报4月4日讯(记者 喻雯 实习 赵文静) 清明小长假,省城楼市 一片冷清。开发商开盘加推不积极,购 房者看房热情不高。据济南住宅与房 地产信息网统计,济南这三天住宅成 交量为96套,同比下滑近四成,假期成 交呈现逐日下滑的趋势。

4日,记者走访省城多家楼盘了解 到,清明期间推出活动的楼盘屈指可 数,多数楼盘都是持续着平常的优惠 活动。"我们平常的购房优惠活动已经 是特别实惠的了,没有必要再在清明 这三天推出别的活动。"省城南部一楼 盘售楼处的工作人员解释。济南经十 东路一楼盘工作人员说,清明这三天

重修

水亭街亮相。

本报记者 邱志强

曲水亭街

假期时间很短,而且外出游玩的人比 较多,实在没有必要搞优惠活动,就算 是搞了,估计效果也不大。

省城西部一家楼盘推出了"清明 节特惠三天,限时限量"的活动。4日上 午,记者赶到该楼盘售楼服务处,看到 三四个人正在咨询楼盘信息。据置业 顾问介绍,他们在清明三天假期总共 推出六套特价房,有90平方米和105平 方米两种户型可供选择,特价房原价 是6330元/平方米,现在只要5500元/ 平方米,每平方米下降近千元。记者问 到实际成交量时,置业顾问称,看房的 人多,但是真正买的人不多,截止到4 日中午,特价房源没有售完。"现在购 房者对房价下行的心理预期较大,不 少人选择观望。"

济南住宅与房地产信息网统计数 字显示,三天小长假住宅总成交量为 96套。去年清明小长假期间,济南住宅 成交量为151套,今年成交环比下滑55 套。对此 山东山原物业顾问有限公司 投资顾问部总监薄夫利分析,受节日 传统影响,开发商没有把清明假期当 做一个重要节点来处理,假期推盘少 活动少也是正常反应。"'五一'前后将 是开发商集中开盘的高峰期,从目前 房价已经下行的状况来看,未来即便 到了供应高峰期,价格也不会再出现 大幅度的下降了。

清明三天小长假期间 主干道未发生大的拥堵

本报4月4日讯(记者

董钊) 清明小长假由 于集中祭扫等原因,一直 是交通拥堵的多发时段。 但今年清明假期,济南市 主干道却没有发生大的拥 堵。交警部门分析认为,清 明前周末的分流和市民文 明出行是形成这种局面的 主要原因

济南交警支队指挥中 心副主任孟祥鲁介绍说,3 天的清明小长假,省城的

交通流量一直呈逐步下降 的趋势。"第一天我们接到 市民的报堵电话是56个, 第二天是23个,今天截止 到下午3点多是20个,呈逐 步下降的趋势。

孟祥鲁介绍说,这主 要是因为清明节前的周末 分流了一部分祭扫的流 量,另外,市民文明出行的 习惯逐步养成,也使得因 为交通事故造成的拥堵明 显减少

虚假宣传误导消费者 6家经营者被责令改正

本报4月4日讯(记者 李飞 通讯员 王冰

张树斌) 4日,记者从济 南市工商局天桥分局获 悉,清明小长假期间,工商 执法人员加大节日市场监 督检查力度,共对6家虚假 宣传误导消费的经营者下 达责令改正通知。

在北园路一家销售家 居的商店里,工商人员发 现销售的家具标识牌上标 注的产地是济南,经查询, 该公司在济南并不存在。 而另一家销售家具的经营 者宣称所销售的家具为黄 花梨的材料,消费者购买 后发现花纹和质地都不 对,便投诉到工商部门, 工商执法人员对该家具 进行初步鉴定后,发现 实际使用的是价格便宜 的非洲酸枝木。工商人 员共对6家虚假宣传误 导消费者的经营者下达 了责令改正通知,并对 部分违法违规行为予以 立案调查。



一人ながる管理学院

2012级MBA研修班正在热招

山东大学是我国具有他久历史的著名物会社大学,管理学院严责力量举序,有一批渔 前高潔和飯廳丰富的所賣民任。十余年间,山东大学管理学院MBA等管取培养了教干名优 考高短管理人才, 嗯.901.9缸 MBA等管彩正在相当, 张蔡从道……

工作学习两不误,知识能力双提高。允认人学、大专直读、研修等学员在规定 时间通过MBA联考后,已整过的MBA编建于以承认。同时,所有表统建设的系列会典专案 讲述,研修某学员均可预约试听。同时接受企业原体很多。

預約电话:0531-88384602 25-76-763 电话:0531-88351058 88351007

轻轻松松拥有山东大学校友资源

-NEDATH 信班

地址:山东大学中心校区知新楼920章 山东大学609教育中心

ューチー ひりょうーナ ペー・ペー・ナーナ

▶▶诊疗范围:____

發維病,原維病、推阅查察出、維管数等、 腰截滑锐、坐骨神经疼痛、骨质增生、肩质炎, 脊柱强直, 股骨头初期治疗, 股骨头后期症状 損失,难據康复。

▶▶三项独家技术:----

让强推:头推、头晕、恶心、呕吐、致育 疼痛、上肢麻木、耳聋耳鸣、失眠,心觉疑闷, 視的不濟。美景數表不濟壓等症伏快速消失。

让腰椎:腰膜疼痛、下肢麻木、脸、胀、 凉、青鲜、肠旋、不能奢藤、久坐、久立、行走不 鲁,下肢无力等症状,恢复正常。

让骨关节:疼痛,所胀,强寒,变形,强

直、量利,推风,极量疼痛等症状症尿症愈。

保守治疗:不封闭、不兼创、不介入。 不幸引,不手术,无创伤,无维善、无勤作用。 治疗一次就有明显疗效。

"济南盐闰盘研究所"让旁员说好!十几 年一直衰录"只要收下,就能治愈"的治疗理 念,为无数患者解除痛苦,处到了"收下一个 治愈一个"的奇迹。

推修电话:0531-66970961

岡址:www.zip01.cn

地址:济南大明湖西南门铜元局首都1号 乘车路线:11,41,66,106,108,K54,K91. K95.K98.K109路公交车大明湖西南门长

本技术证实境内不设任何分支机构。



133 6100 8678

济南市历下区和平路47号诚基中心泉城新时代广场2061室 了 立刻打电话订购吧! 产品均可享受免费染发、护发服务

大观园店: 大纬二路38号(东图大厦10米路东) 英雄山店:英雄山路50-1号(汽车南站斜对面) 师范路店:师范路168-1号(九零医院200米路南)

长清区店:长清区峰山路257号(长清汽车站向南80米路西) 宏济堂药王楼店 药王楼商城一楼

三九医药连锁 健康广场店 英雄山路21-21号 平嘉大药房连锁各门店

山大路店(山大北路77号三株集团东20米) 东关店(东关大街海佑商厦对面)

-店: 窑头路东首

二店: 浆水泉路中段 三店: 香港街东首

大观园东图书社对面

东关店 济钢店

高新区店

火车站店

济阳 万鑫药品零售有限公司

王官庄店:王官庄大众广场西边9路站牌 洪楼店: 红楼大润发天翼手机二楼 钢城新苑店:钢城新苑东1号楼3-105门头 王舍人店: 王舍人镇苏宁电器对面市华联西

思好人的房廷 无峰路店: 长清区五峰路原供销大厦南130米路东 汽车站店: 长清区峰山路汽车站南邻路西 经二路店: 嘉华购货广场东100米 经二纬八路口 桃园店: 经六路延长华联超市西20米路北 工人新村店:济泺路绿地超市北邻路东

仁民大药堂 中心医院东200米路南

四世堂 二环东路环联小商品市场北50米 宏济堂东图药店 大观园东图大厦北80米路东)

宏济堂参茸药店 共青团路66号(市中医院东邻)

宏济堂药品超市 大观园商场东门对面) 宏济堂济生堂大药房 历山路家乐福斜对面 泉城大药店连锁

解放桥店(历山路与解放路交叉口东北角)

花园路店(花园路与二环路东路交叉口)

十里河店(星河商城一楼)

文东路店(灯泡厂,吉祥苑小区门口)

立健大药房连锁 成泰大药房连锁

一分店: 天桥区小清河北路黄台文化宫南100米路西

二分店: 天桥区联四路清莲花园门头房

三分店,天桥区清河菜市场东180米路北 同君阁大药房 二环东路1599号 七里堡乐购麦当劳西邻

王舍人东部大药房 华联超市斜对面 京卫大药房 经五路185号(省立医院东门)

隆生堂大药房 解放东路政法学院西150米路北 民意大药房 山大北路19号(历城财政局东邻) 康仁大药房 洪楼南路27号

新华药店 王官庄派出所斜对面路西 济南新春大药房连锁有限公司 章丘明隆药店

章丘

|诚 招 省 内 各 地 代 理 商