房产家居生活展 参展楼盘推荐(三)

安居·上上城

楼盘位置:天烛峰路与五马路交汇处
建筑类型:高层住宅、多层住宅
主力户型:二期户型以78平米两房、107平米三居、116平米三房为主
绿化率:45%以上
开发商:泰安市安居房地产有限公司

安居·上上城由泰安市安居房地产有限公司开发建设,位于天烛峰路与规划五马路交汇处,总建筑面积约15万平方米,绿地率高达45%以上,规划建设高层住宅、多层住宅、花园洋房,同时建有幼儿园、会所、商业街以及地下车库,建成后将成为泰城东部集休闲娱乐为一体的高品质居住区。

安居·上上城与东岳大街、灵山大街形成了非常快捷的交通网络,花园银座商城、泰安市中医医院、农村信用社、农业银行等配套近在咫尺,一应俱全;周边区直幼儿园及南实小分校、泰安六中新校等配套中小学校周到照顾孩子的教育。

目前上上城项目一期已交付入住,社区景观即将实景呈现;二期升级版9#楼78平米两室,116平米三室,精装准现房现正火热销售;特邀深圳一线精装企业强力加盟,倾力打造品牌精装准现房。

安居·幸福里

安居·幸福里,位于高新区北部,紧依龙潭路,区位优越,交通便捷。总建筑面积约30万平方米,规划22栋11-25层Art-Deco风格建筑,以83-140平米户型为主,户型方正,布局合理。项目紧邻高新区一中和凤凰小学,距离准备开工建设的儿童医院新址也只有500米的距离,规划1.6万平方米社区商业、幼儿园、会所、地下车位等配套,致力于打造高品质的住宅小区。

高新区作为泰安市未来发展的重要区域,政府不但大力加强区域内的高品质住宅建设,在区域配套、教育、医疗、购物、休闲等多方面倾力支持,发展潜力不可估量。

楼盘位置:龙潭路与西天门大街交汇处
建筑类型:高层住宅
主力户型:84-140平方米
容积率:2.8
绿化率:40%
开发商:泰安市安居房地产有限公司

中心国际

楼盘位置:校场街南端,九州家园西
建筑类型:小高层住宅、商业楼
主力户型:84-126平米
装修标准:1200元/平米
容积率:西区1.29 东区1.9
绿地率:39.4%
总建筑面积:132031平方米
接待中心地址:龙潭路与灵山大街交汇处东南角
开发商:泰安诚平置业有限公司
项目优势:1.绝对城中心稀缺地段,距离中百1公里。火车站财源街改造等"四大"政府重点工程集中发力,全面提升市中心居住品质,升值潜力巨大。

2.项目1公里范围内商场、超市等生活配套设施完成熟,无需等待坐享其成,交通便捷,紧邻灵山大街、龙潭路,公交系统发达。

3.市中心低容积率住宅,11-17层阳光板楼,15%左右低公摊,户型南北通透。11层住宅楼间距约50米,绝对满足日照需求,利于营造精美景观园林。

4.泰城精装典范标杆,海尔整体厨电、圣象地板等10几个知名品牌精装服务,随楼赠送1200元/平方米精装修,拎包即住,省钱省心巨划算!

碧云华庭

楼盘位置:泰山大街与迎胜路交汇处
建筑类型:小高层、高层住宅
主力户型:88-94平方米两室、94-110平方米三室为主力户型,另有少量140平方米三室多种户型
绿化率:近40%
总建筑面积:7万平方米
交房时间:预计2012年年底
售楼处地址:泰山大街与迎胜路口北150米路东
开发商:泰安泰山永和房地产开发有限公司

项目优势:抗跌学区房,为保值也为孩子教育;很多人在买房时都要考虑到孩子的就学问题,年轻人即将面临结婚生子,楼盘周边的教育配套也就格外重要,碧云华庭紧邻泰安市实验中学和长城中学,北行就是泰安市重点中学学院附中,可以说书香萦绕。

对于成功人士来说,楼盘周边的商业氛围必不可少。碧云华庭周边的易初莲花超市、银座商城、灯具商城、温州商业步行街、七里装饰材料精品城等形成了成熟商圈。

有商业就不可缺少金融机构,中国银行、建设银行、交通银行、商业银行、信用社都在楼盘附近分布,业主的基本生活需求在家门口就可以解决。

如果家里有老人和孩子,医疗网点的重要性就凸显了出来。碧云华庭距离附属医院、荣军疗养院、北大医院等都在五分钟车程以内,充分保证就医便利。

地段绝佳、环境优美、配套齐全、物业服务到位成了购房者心中的幸福选择标杆,而碧云华庭就满足了这些要求。

恒地·乐活小镇

楼盘位置:城东·明堂路中段(省电力学校对面)
建筑类型:多层住宅,双拼、联排别墅
主力户型:80-340平方米多种户型
容积率:1.1
绿化率:36.35%
总建筑面积:15万平方米
交房时间:2013年
售楼处地址:方特欢乐世界入口广场右侧商业街A3-5
开发商:恒地地产
项目优势:

项目位于泰山东苑片区,是泰安政府在东部规划的新居住中心,片区内泰山风韵带贯穿南北,自然环境优美,且有政府大手笔基础配套投入。

小区总占地面积12公顷,绿化率高达36.35%,社区英伦风情园林耗资数千万元打造,功能齐全的休闲会所仿照大都市建造。西部沿明堂路规划有5万平方米商业街,酒店式公寓、娱乐、休闲、生活配套商业等多样化形态遍布。东部以多层花园洋房围合别墅成高档居住区,多层住宅户型布局合理,全明通透,客厅、主卧全部南向采光,两房、三房面积涵盖81.56-146.75平方米,满足购房者不同置业需求。