

看车又看房,省心又省力

一天逛 20 多个楼盘,真值!



房展吸引不少市民。 本报记者 梁敏 摄

本报泰安4月8日讯(记者 梁敏) 8日,本报春季车房展完美收官,三天时间20多家参展开发商收获颇丰。中心国际项目就成为展会大赢家,不但积累大量客户资料,还登记了10多个“准业主”。

“一天时间就逛了20多个楼盘,真值!”7日上午,60多岁的市民张先生在参展开发商的沙盘前说,他和老伴最近打算换套新房,各项目在展会上推出的优惠活动让他和老伴十分心动。记者发现,他中意的项目展会上都有。这些房地产开发商不但派出了庞大的营销团队,还带来了大幅优惠活动。占据展会

门户位置的中心国际项目更是搬来了沙盘,吸引了大量人气。

“这几天效果很好啊,你看我们登记的客户资料,足足12页,180多个。而且很多是优质客户,购房意向非常强烈。我们项目还没有开盘,目前正在积累客户,这个展会帮了我们不少忙。”中心国际项目现场负责人一边翻着客户登记簿一边说,参展第一天就有市民询问何时交定金,什么时候签合同。“不出意外的话,这3天会有10来组市民会在我们项目买房。以我的经验,在房展上成交的是极个别现象,毕竟买房是个大事,不

是一两天就能定下来的,但是房展对推广项目有十分重要的意义,特别是车房联展,前来参观的大多数都是有相应经济实力的市民,都是我们的目标客户。”

碧云华庭项目案场负责人介绍,他入行以来已经参加了9场房展,对这次展会的推广效果挺满意。车房联展在真正意义上实现了车与房两大高端客户群的资源共享。汽车和房地产是这个时代最受关注的两大行业,不少消费者正习惯把两者放在一个盘子里来计划自己的开支,“车房互动”正成为一种深入人心的营销理念。

### 新楼盘首度亮相

本报泰安4月8日讯(记者 梁敏) 8日,记者从本报房产家居生活展上获悉,安居房产在本次展会上首度展示了最新项目——金城缙香。优质的地段和成熟的生活配套设施吸引了不少市民关注。

“我们这个项目是去年年底拿的地,位于温泉路南侧。”安居房产置业顾问介绍,该项目紧邻梳洗河畔,将建设成一座面积约20万平

方米的精品住宅。置业顾问介绍,安居房产的金城缙香项目目前进入前期蓄客阶段。“希望借着这次车房联展的机会,让更多市民知道我们的项目,第一批意向客户是有很大的优惠。”

目前该项目即将动工建设,算上正在建设的安居·上上城、安居·幸福里等项目,泰安市安居房地产有限公司今年总开工量将达到16万平方米。

### 促销价受欢迎

本报泰安4月8日讯(记者 梁敏) 在本报房产家居生活展上,记者遇到最多的是处于观望状态的购房者,很多市民表示来房展最希望看到的是房价降了。虽然大多数楼盘都推出了一定的优惠措施,有开发商则直言4月中旬会大幅提价。

8日,泰山公馆项目展位负责人介绍:“我们目前执行的是4月1日至15日的促销活动,购房者按揭付款9.8折,同时免缴5年物

业费;一次性付款9.6折,同时免缴10年物业费。现在3、4号楼推出了多套特价房,4580元起价,4月中旬之后大幅提价。”

负责人介绍,泰山公馆位于长城路与泰山大街交汇处,地段优势明显,目前定价明显低于周边其他楼盘。因此,促销活动结束后将会调高价格。“公司计划下周提价,每平方米至少会涨300元左右,有意购买我们房子的市民最好尽快出手。”

中国福利彩票  
CHINA WELFARE LOTTERY

热烈祝贺我市彩民3月30日喜获电脑福利彩票  
“七乐彩”第2012036期一等奖，奖金

272万

出奖投注站：泰安云海饭店商业楼37090102号投注站 投注方式：自选单式

七乐彩  
一等奖  
(8个)

期号	注数	单注奖金(元)
2012002	2	556605
2012005	1	98060
2012007	1	649455
2012022	1	615852
2012025	1	501751
2012036	1	2729424

双色球  
二等奖  
(11个)

期号	注数	单注奖金(元)
2012007	1	399915
2012011	1	53262
2012013	4	196980
2012023	1	127418
2012024	1	84480
2012025	1	96372
2012026	1	325028
2012033	1	77555

双色球奖池  
现已超  
5亿元

2012年我市电脑福利彩票中奖榜  
(截至4月1日)

给公益一份关怀 给梦想一个机会