条件虽然差 价格却低廉

年轻人热衷分租旅馆房

本报4月9日讯(见习记者 邱晓宇) 进入4月,又到了每年的租房旺季,相对于普通住宅居高不下的房租,一些条件较差的小旅馆客房出租价格非常低,吸引了不少年轻人租住。

9日上午,记者以租客的身份到台东八路一家小旅馆询问租房事宜。这家小旅馆由居民楼改造,共七层,房子比较陈旧。老板赵女士说,现在是旅游淡季,宾馆客房大部分闲置,便将五到七楼的十几间客房以月租650元到900元不等的价格租出去,住了很多临近毕业找工作的学生,现在就剩一间800元的,马上也要租出去了,敦促记者赶紧租一间。

记者看到,一间月租900元的客房大约有十几平方米,水泥地面、墙上简单刷了白色油漆。屋里有两张单人床,一个床头柜和几件简易家具,几乎没有装修。

正在这里租住的两个大四女生称,她们正在找工作,没有太多的钱去租条件比较好的住宅。"住在这儿还行,价格上可以承受,平时可以用电磁炉做饭。他们这儿有摄像头,不用担心安全问题,只是人比较多,房间隔音效果太差,有点吵。"两人说。

目前,市区房屋租价居高不下,套二房来说,每月最低也在1500元左右,对于经济条件还不成熟的年轻人来说,这是一笔不小的开支,许多年轻人便把目标瞄准了一些条件虽差但价格低廉的小旅馆。

四方区一家旅馆的前台接待员梅女士称,旅馆里住了不少刚来青岛工作的年轻人,主要冲着价格低廉来租住,对居住条件要求并不高。基本上是两三个人合租一间客房,最便宜的一间客房每月600元,如果三个人住,每人每月平摊200元,比较划算。

据了解,在一些小旅馆,出租的客房普遍不享受旅馆的卫生打扫、清洗床单等服务。大多是按月收取租金,可以给年轻人在经济上一点缓冲。在青岛工作不久的发型师安京秀现在和女朋友在台东三路租了一套套二房,月租金2000元。安京秀称,现在房租太高,有合适的机会也会考虑租住价格低廉的小旅馆,条件差一点也无所谓。

春暖花开

8日,在青岛大学,一株樱花盛开,吸引了摄影爱好者前去拍照。连日来,由于天气晴暖,市区玉兰花、迎春花竞相开放,岛城春意渐浓。

本报见习记者 吕璐 摄影报道

备战考研频丢书 连发"声明"讨贼忙

有学生建议大学图书馆安装摄像头

本报4月9日讯(见习记者 程凌润) 丢了三本书,贴了16份"公告"。在青岛大学校园图书馆的宣传栏中,淘宝体、书信体的"讨贼声明"随处可见。

青岛大学数学科学学院大三学生小张在图书馆备战考研,丢了三本书,先后于3月25日和30日在图书馆、博知楼、博远楼、静思楼等十处宣传栏上张贴了16份"公告",并称要给信息提供者100元酬劳。小张介绍,他是用铅笔以书信体的形式写的,但是没什么结果,就又打印了"公告",承诺给信息提供者100元报酬,并表示将进行长期斗争。

8日,记者在青岛大学图书馆宣传栏上依然能看到这份"公告",同时发现了用淘宝体写作的《救命呀!》。"亲,也许你上自习时偶然捡到了它(MP4)……不过希望你好好保管它呀",失主甚至称要和"捡到MP4"的同学做朋友。

小张称,之所以采用这种方式,是希望提醒大家注意,并让偷书贼产生一种压力,主动把书还回来。但是,到目前为止,小张依然没有找到偷书贼。

"大约每两三天就会有同学丢东西。"青岛大学法学院学生胡晓玲说,由于没有摄像头,丢东西的同学很多,很多同学都会自认倒霉,建议图书馆能多安装一些摄像头。

青岛大学图书馆办公室刘主任称,图书馆面向所有人开放,而摄像头存在拍摄死角,不适合在此安装。希望在图书馆学习的学生妥善保管好自己书籍和资料,不要将个人重要资料留在图书馆。

莱西市外树形象内强素质 全面开展机关作风整顿活动

近日,莱西市机关作风整顿动员大会在市委党校会议中心召开,会议分析了当前我市机关作风中存在的突出问题,就"转作风、提效能、促发展"活动进行了动员部署,市委书记、市人大常委会主任刘圣珍同志作了重要讲话。依据全市的会议精神,莱西市人口计生局计划在全市计生系统范围内开展一次深入扎实、务求实效的机关作风整顿活动,切实解决机关作风存在的突出问题,努力打造一支想干事、会干事、干成事的干部队伍,促进全市人口与经济社会的协调发展和可持续发展。

一、确立工作目标

以"转作风、提效能、促发展"为主题,以治理"庸、懒、散、慢、拖、瞒"等问题为主要内容,不断加强和改进机关作风建设,全力创建务实、高效、创新机关,为加快建设宜居幸福新莱西提供有力保证。

二、制定工作任务

开展"四抓"、"三活动"。"四抓",即:抓自查整改、抓正反面典型、抓责任追究、抓长效机制。"三活动",即:"寻标、对标、达标、夺标"活动、服务优化升级活动、重点工作督查活动。

三、制定工作步骤

(一)宣传发动阶段(3月下旬)。召开全局机关作风整顿动员会议,使每名机关工作人员深刻认识"转作风、提效能、促发展"活动的重要意义。

(二)组织实施阶段(4月1日至11月30日)。按照《组织实施阶段实施工作安排》,组织开展机关作风整顿各项工作。

(三)总结提升阶段(12月份)。开展机关作风整顿"回头看",总结经验,查找问题,落实整改提高措施。。

四、加强组织保障

(一)加强组织领导。成立局"转作风、提效能、促发展"活动领导小组,负责活动的组织、实施、指导和调度。局属各科室站落实"科室长是第一责任人"制度,加强领导,周密部署,强化约束机制,创造性地推进活动开展。

(二)做好结合文章。开展活动要与推动中心工作结合起来,相互促进、良性互动;与廉洁自律工作结合起来,把作风建设转化为干部的自觉行动。

(三)抓好督促检查。加强对活动的具体指导和督促检查,及时掌握进展情况,确保活动取得实效。

(四)强化宣传引导。切实发挥舆论宣传的导向和监督作用,正面典型要大力表扬,反面典型要公开曝光,形成加强作风建设、推动科学发展的浓厚氛围。 **(程康)**

拍案惊奇

一人进店还价 一人趁机盗窃

仨窃贼落网,其中一人是逃犯

本报4月9日讯(通讯员 王洪亮 王文龙 记者 刘腾腾) 一人进店和店主讨价还价,另一人谎称看样品不断在店内来回走动,趁机盗窃茶叶店内财物,7日,三名交叉作案的盗窃嫌疑人被李沧警方抓获,其中一人竟是因盗窃被江苏警方网上通缉的逃犯。

今年2月底以来,李沧区的几名茶叶专卖店店主报案称,自己的手机、钱包等财物在店内被盗。通过现场监控录像,民警发现,案发时,总有一辆黑色雪弗兰轿车停放在被盗的茶叶店附近,车上走下一高一矮两名中年男子,进店称要买茶叶。然后一人和店主讨价还价,另一人谎称看样品不断在店内来回走动,两人离开后,店主就发现财物被盗。民警断定盗窃案系同一伙人所为。

对可疑车辆进行调查后,民警发现,该车是从李沧区一车辆租赁行租来的,租车的人是朱某,而朱某曾多次因盗窃被刑拘。认定朱某有重大作案嫌疑后,7日下午3时许,民警在朱某的住处将他抓获。

到案后,朱某对伙同他人盗窃茶叶店财物的犯罪事实供认不讳。朱某称,他今年38岁,青岛人,没有正当职业。在一次朋友聚会中认识了来自辽宁的刘某和王某。一顿饭过后,三人商量好一起盗窃。于是,三人多次在李沧区以茶叶店、门面房为主要目标,交叉结伙实施盗窃,共作案十余起,案值3万余元。根据朱某供述,民警在李沧区的一家宾馆内,将刘某、王某抓获,两人对多次盗窃他人财物的犯罪事实供认不讳。到案后,刘某供述,他曾在江苏用同样的手段实施盗窃。民警查询后发现,刘某竟然是被江苏警方网上通缉的逃犯。

目前,朱某等三名盗窃嫌疑人已被李沧警方依法刑事拘留。

一个数罪并罚 一个从重处罚

俩男子盗窃万元财物获刑

本报4月9日讯(通讯员 刘素虹 匡德富 记者 赵壁) 两男子合谋在胶州市区盗窃车内财物,价值万余元。作案时,其中一人在假释期内,被判取消假释,数罪并罚,另一人构成累犯,从重处罚。

去年6月23日12时许,胶州农民李某和王某经预谋后,驾车窜至胶州市市区,盗窃白色吉普车内现金9000元及车主的手机、银行卡等物品。案发后,李、王二人被公安机关抓获,公诉机关向胶州法院提起公诉。法院查明,2006年,李某因犯盗窃罪被判处有期徒刑十年,2011年4月28日被假释,假释考验期限至2014年4月14日止。2006年王某因犯抢劫罪被判处有期徒刑六年,2009年1月16日被假释,假释考验期限至2011年4月15日止。

胶州法院认为,李、王二人以非法占有为目的,秘密窃取他人财物,数额较大,其行为均已构成盗窃罪,依法应予惩处。李、王自愿认罪,可酌情从轻处罚。李某在假释期内犯新罪,应当依法撤销假释,实行数罪并罚。王某在假释期满后,五年内再犯应当判处有期徒刑以上刑罚之罪,系累犯,依法应当从重处罚。

近日,胶州法院判决,撤销对罪犯李某的假释,盗窃罪与前罪数罪并罚执行有期徒刑五年,并处罚金人民币八万元。王某犯盗窃罪,判处有期徒刑三年零六个月,并处罚金人民币一万元,不得假释。