花钱保证摇中经适房?骗人的!

保障房申请不允许代理代办 市房管局提醒市民谨防上当

“帮忙代办材料、代开证明,只要交上保证金就能确保买到经适房。” 近日,有市民反映有人倒卖经济适用房购买资格。市房管局工作人员提醒市民,“这是骗局,大家千万不要信,任何人都不能确定到底谁能摇中保障房”。

27日,市民孙先生告诉记者,上周他刚帮朋友要回来7万元钱。“对方自称已经摇上号了,正准备签合同买经济适用房,可最近有变故,房子不想要了,转让购房资格。”孙先生说,朋友都已经付了钱,他听到这个消息后,马上打电话向市房管局进行求证,得到的答复是最近没有经适房摇号活动,而且倒卖购房资格是违规的,马上报警并要回了保证金。

国家住建部《关于加强经济适用住房管理有关问题的通知》第十六条规定,“购房人违反规定,以虚假资料骗购经济适用住房的,一经查实,立即责令退还;违规出售、出租、闲置、出借经济适用住房,按照有关规定或者合同约定收回”;同时,按照《经济适用住房管理办法》、《山东省经济适用住房管理办法》、《泰安市经济适用住房管理暂行办法》有关规定,弄虚作假、隐瞒家庭收入和住房条件真实情况,骗购、骗租经济适用住房的,责令限期交回住房;不能交回的,责令其按照市场价格补缴差价款。情节严重的,可处以1000元以下的罚款。

泰安市住房保障资格实行“三级审核、三榜公示”的审查程序,即街道办事处、区房管民政和市房管局三级审核,对申请家庭情况在社区、报纸及网上进行三榜公示。针对低收入家庭认定难的情况,2011年,市民政、建设、公安等十二部门联合下发了的《泰安市城市低收入家庭认定实施细则(试行)》,实现了各部门共同联动,信息资源共享,联合对申请家庭住房、收入、财产等情况的核查,进一步提高了审核的准确性。市房管局坚持阳光操作,广泛接受社会监督,确保保障性住房分配公平公正公开。在街道办事处政务服务大厅及市行政审批服务中心设立了住房保障办事窗口,公开相关政策、申请条件、补贴标准、办理程序、服务电话等事项。对所有保障性住房的分配全部采用公开摇号的方式进行,摇号过程由市纪委监督人员进行全程监督,在公证部门公证下现场确定中号家庭及相应住房,确保了分配过程的公开透明,分配结果的公平公正。泰安市第五批经济适用住房销售公开摇号仪式,首次采用电视和网络同步直播,市民不用出门在家即可全程监督摇号过程,最大限度确保公平公正。

市房管局提醒市民,泰安市没有任何保障性住房申请分配委托代理机构,奉劝市民千万不要上当受骗。住房困难家庭需要购买或租赁保障性住房的,可以直接到市房管局进行咨询,按程序合法申请。

(马德华 马鑫)

寻找泰城第一杆

弘盛地产举办桌球精英赛

星际动漫游乐场星际台球厅为主赛场。 记者 梁敏 摄

11日,记者从弘盛地产获悉,由该公司冠名的“宏盛现代城杯”桌球精英赛即将于4月21日开赛,现正火热报名中。本次比赛在星际动漫游乐场星际台球俱乐部设主赛场,另觅4家台球厅设立分赛场,优胜者可获得iphone 4s等丰厚奖品。

“我们举办这个活动主要是响应全民健身的号召,为泰城桌球爱好者提供一次展现自我的机会。”11日,宏盛现代城售楼处工作人员介绍,泰城凡是年满18岁的桌球爱好者都可以参加比赛,男女不限。比赛一等奖为iphone 4s情侣对机,二等奖为iphone 4s手机一部,三等奖奖励ipad 2平板电脑一台。主办方另设4名精英奖,奖金1000元;优胜奖8名,奖励现金500元;纪念奖16名,奖励现金100元;参与奖200名,可获得精美礼品。

比赛报名截止到4月15日,市区有20多家台球厅可报名。正式比赛将于4月21日开赛,直至冠军产生。 (梁敏)

润诚家具

中国实木家具领先品牌

唐山光华木业有限公司位于唐山市高新技术开发区,地理位置优越,交通条件便利,是一家专业生产高档实木家具的现代化企业。主要生产各种卧房、书房、客厅、餐厅等系列实木家居产品,以及实木门窗、高档宾馆酒店家具、经典办公家具等。

公司始建于1992年,现已拥有一支实力雄厚的生产队伍,引进了国际化的专业管理水准,并且建立了独立的设计、研发专业机构。新颖的设计理念和精湛的加工工艺的完美结合,造就了润诚实木家具卓越的业界成就。

公司占地36650平方米,拥有现代化生产厂房19620平方米。公司全部选用德国先进木工设备,拥有电子开料锯,电脑加工中心、数控直曲线封边机、全自动意大利喷漆流水线,现代化油漆烘干房等数控设备。本公司全部选用俄罗斯大径级优质水曲柳为主要材料,采用径切长拼制作工艺;运用低温除湿蒸汽烘干处理技术,拼板采用日本优质粘合剂,确保产品不开裂、不变形,油漆全部采用日本大宝高级木器漆。选材考究,做工精良,是您家居选择的首选。(李诚春)