日照参展海景房有特价

部分小户型最高优惠三万

本报记者 李玉涛

20日至22日,2012齐鲁春季(26届)房地产展示交易会即将在济南舜耕国际会展中心隆重举办。日照六家房企将展出多个海景项目,并多有优惠。记者带您提前领略这些海景房的魅力,体会日照宜居特色。

城建·绿色佳园鸟瞰图。(日照城建集团供图)

天德海景城 展会预定可优先选房

天德海景城位于海曲路东首与绿洲路交汇处,四周风景环绕,360度风景视野,东览碧海蓝天,西望十里街景,北眺绵延青山临天然氧吧国家级植物园,南眺灯塔风景区及日照港雄姿。

该项目占地面积是38亩,总建筑面积是22万平米,由一栋52层的公寓,一栋56层的写字楼以及5层的底商组成。56层地标建筑傲然屹立日照海岸际线,打造全新海滨生活高度。

“在房展会上预定的客户可以享受优先选房权,我们也会有针对性地制定优惠方案。”日照天德房地产开发有限公司种经理说。

太阳海岸 一套最高优惠3万

太阳海岸作为日照首席高层海景园林景观社区,位于海曲路与文登路交会处,紧邻万平口海水浴场,面向大海,可将滨海景色尽收眼底。

“我们的房源多数是61平方米的现房,最高一套可优惠3万元。”17日,日照太阳海岸工程开发有限公司的郑经理说。

碧山临海 展会推出特惠房源

教授花园·碧山临海,位处日照山海天旅游度假区黄金位置,占地近180亩,依山而建望海而居,东面眺望大海、与日照第三海水浴场仅相隔600米、北托卧龙群山、距国家鲁南森林公园仅6公里,园区内部设共用置网球场,高尔夫果岭景观,优雅会所等高端配套设施。“教授花园·碧山临海”将致力于打造成一个与山林为伴、与海天辉映,集投资、度假、休养于一体,具有山海景致的高尚山海居住小区。

山海天城建集团王经理介绍说,房展会期间,公司将推出部分优惠房源。

兴业·玫瑰山庄 对济南市民推特价房

兴业玫瑰山庄位于山海天旅游度假区山海天路东段,山海路以南,东临兖矿疗养院,背靠卧龙山,面朝大海,与正在建设中的阳光海岸浪漫海滩相距仅500米,第三海水浴场、奥林匹克水上运动公园近在咫尺,是一块不可多得的风水宝地。社区总建筑面积47493平方米,是一个集双拼别墅、联排别墅、小高层观海豪宅于一体的高品质亲海社区。

日照兴业房地产开发有限公司张经理说,展会期间,他们将针对济南市民推出特价房。

城建·绿色佳园 套购客户将有惊喜

日照城建集团王经理介绍说,此次房展会,他们主推城建·绿色佳园项目,此外还参展城建·熙园和城建美墅项目。

绿色佳园项目是日照首个荣获住建部星级建筑标识的项目,项目集成三大体系八大科技,从舒适环保生活体系、绿色节能环保体系、保温隔热降噪体系三大体系着手,通过外墙外保温技术、节能门窗材料、中水回用技术、集成太阳能24小时热水系统、智能家居系统、新风系统、静音排水技术、高性能绿色环保品牌电梯的使用,提高住户的高舒适度和便利性。

据介绍,针对此次房展会,他们还特制定了相应的优惠政策。“对于外地客户,倘若一次性付款,可以在售楼处优惠基础上,再享受1%至3%的优惠。”王经理说,房展会期间,对于套购的客户根据不同的付款情况也会有惊喜优惠。

水木清华 购房获6万旅游基金

水木清华是荣安集团在日照的代表作,位于日照市海曲西路西侧,西邻竹洞天风景区,总建筑面积48780平米,绿化率40%。

水木清华是传承中国传统建筑的典范,共有7种户型,面积从200多平米到400多平米,主力户型为280-330左右的中式宅院,户型内部动静分区、干湿分离、明厨明卫、并赠送露台、庭院。

“对于在房展会上购房的客户,我们提供6万元的旅游基金和1万元的保险。”日照荣安集团甄经理说。

齐鲁晚报 今日日照

精品楼盘推荐

加入齐鲁晚报看房团,一起去砍价!
QQ群号:1964325 电话:0633-8308129

德瑞·凤凰花园

建筑类型:纯多层住宅
楼盘位置:海滨三路与天津路路交汇处
总建筑面积:10万㎡
容 积 率:1.5
绿 化 率:35%
主力户型:三室两厅 两室两厅
交房时间:2012年9月1日
售楼地址:海滨三路与天津路路交汇处
销售状态:三期热销
开 发 商:日照德瑞房地产有限公司

项目优势:
德瑞·凤凰花园位于天津路与海滨三路交汇处,由日照德瑞房地产有限公司开发,项目总占地面积约6万平方米,总建筑面积约10万平方米,由11栋多层住宅组成。凤凰花园毗邻石臼中心商圈,周边配套成熟完善,友谊商店、利群商城、石臼大市场、各大银行、港口医院等遍布周边,生活舒适便捷。凤凰小学、日照六中、港二幼、二小等教育机构近在咫尺。凤凰花园全部为珍稀多层住宅,以中小户型为主,结构合理、户型方正、南北通透、采光充足,加之高绿化率、低建筑密度,使得本项目成为石臼中心区域高品质社区的代表作。

兴业·王府花园二期

建筑类型:多层住宅、高层住宅、商铺
楼盘位置:新市区北京路与海曲路交会处
售楼地址:兴业王府花园南沿街
总建筑面积:12余万平方米
销售情况:火爆热销
销售电话:0633-3218666/777
主力户型:多层住宅 71—166㎡
高层住宅 134—203㎡
车 位:地下
开 发 商:兴业房产

项目优势:
兴业王府花园二期位于北京路与海曲路、泰安路交会处,背靠市政府,面瞰清风湖,雄踞城市正中央,二期由3栋高层住宅、5栋多层住宅及部分沿街商业组成。项目划属新营小学、新营中学片区,让您的子女就学无忧。周边高端配套设施成熟完善,兴业王府大街、银座商城、银行、人民医院、市府广场、银河公园、植物园近在咫尺。兴业王府花园由金帝物业为您提供高品质物业服务,是兴业房产倾力打造的日照顶级豪宅社区。

海洋世家

建筑类型:小高层 沿街商铺
楼盘位置:海滨三路南首
总建筑面积:60000平米
容 积 率:1.58
绿 化 率:35%
主力户型:二居室 二层连体
售楼地址:海滨三路南首
开盘时间:2011年9月
均 价:商业6000元/㎡、住宅4200元/㎡
投 资 商:日照海洋房产

项目优势:
项目位于海滨三路南首,由海洋房产精心打造的具有现代风格的高品质社区,是日照外滩三大板块之一。多层住宅已交付使用,小高层现已预约登记中;沿街商铺现房销售中。距石臼大市场、石臼利群和友谊商店形成的石臼商圈仅800米,交通便捷、满足您购物、出行和娱乐需求。

天诚·观澜天地

建筑类型:双拼别墅、联排别墅、瞰海高层
所在区域:山海天旅游度假区
楼盘位置:青岛路以东,太公二路以南
总建筑面积:18万平米
销售状态:前期登记
开 发 商:天诚房地产

项目优势:
天诚·观澜天地坐落于风景优美、静谧怡人的山海天风景区内,以意大利托斯卡纳原乡风情为依托,涵盖阳光花墅和瞰海高层,采用纯粹的托斯卡纳建筑风格,绽放田园牧歌般的温馨。双拼别墅、联排别墅与高层建筑相得益彰,错落围合成一个相对静谧的园区。纯粹的托斯卡纳建筑表情,辅以欧式田园景观,令居住者享受远离城市喧嚣,静怡从容的高品质生活。