10个老旧小区今年要换新颜

威海市区园林绿化工作实施方案出炉,将新增及改造绿地面积约244万平方米

文/片 本报记者 王帅

按照《2012年威海市区城建重点工程实施方案》和省住建厅《关于在全省组织实施城市绿荫行动的通知》要求,19日《2012年威海市区园林绿化工作实施方案》出炉。今年重点实施公园改造建设、道路绿化升级、河道景观提升、采石场生态治理、居住区绿化整治等一批园林绿化工程,投资约57776万元,新增及改造绿地面积约244万平方米。

竹岛办事处福海社区正在进行老小区改造工程,图为铲车在清理旧小区柴草。

公园改造:新环翠楼年底完工

19日,在环翠楼广场,很多市民在五色郁金香前拍照留念,急着逛公园的刘女士期盼新环翠楼早些完工。目前,环翠楼外装修工作已基本完成,正在进行内部装修;环翠楼广场、地下停车场和中轴线工程已完工;环翠书院、盆景园等工程正在紧锣密鼓进行中。根据实施方案,今年计划完成对新环翠楼、环翠书院、盆景园的收尾工程和景观建设,实施民俗风情街建设、游客集散中心、公园管理房主体工程建设。

在公园改造方面,中心城区继续实施环翠楼、塔山两个山体公园的建设,实施海源、海港两个滨海公园的改造建设;环翠区结合五渚河流域综合整治实施温泉镇湿地公园建设;高区实施林海公园、彩凤山公园建设;工业新区实施汪疃水库湿地公园建设。建设一批城市园林绿化景观精品项目,进一步提升城市品位和形象,为市民提供更多更好的休憩、游乐场所。

居住区:旧小区换新颜

19日,在竹岛办事处福海社区,工作人员及几辆工程车在挖掘污水管道,部分小区土路和台阶开始整修。从4月份起,福海社区管辖内的4个老小区将进行老生活区综合整治改造工程。改造内容包括路面硬化、增设停车位、墙体保温和粉刷等。改造后将会增加绿化面积3万平方米,综合管道改造2.2万米,增设停车位505个。

按照《威海市旧生活区环境综合整治实施意见》要求,今年继续实施10个旧生活区(中心城区4个、环翠区2个,高区4个)的绿化整治,增设健身、服务设施,改善居住环境;加大对辖区内空白地的绿化整治力度,确保不露黄土。绿化整治小区有中心城区的海城、同德、福海、古北社区,环翠区的雍辉苑、远遥老小区,高区的卧龙山、东河北、西河北、西涝台小区。

按照《威海市区城市绿化办法》规定,加强新建居住区绿化建设管理,积极引导开发建设单位提高配套绿化的档次和水平,重点抓好9个居住区绿化示范工程建设(市直3个、环翠区1个、高区2个、经区1个,工业新区2个),形成示范带动效应。

道路:两侧将大面积变“绿”

在古寨东路和统一南路附近,园林工人正栽植乔木、花灌木,今年年底,道路的绿化改造将完工,道路两侧将大面积变“绿”。

为打造支撑城市绿化的“绿色骨架”,结合新、改建道路建设和道路两侧区域开发建设,今年将实施统一南路、古寨东路、荣成路、南京路等87条道路绿化建设,新增及改造绿地面积68.6万平方米。形成季相分明、层次感强、色彩缤纷的道路绿化景观。按照《威海市干线公路和桃威铁路沿线绿化工程实施方案》,对俚李线、初张附路等干线公路、铁路沿线进行绿化升级改造,整体推进我市道路林荫化、生态化和景观化。

河道及采石场景观:水清、岸绿、景美

本着保持河道的天然形态,对驳岸进行生态化处理的原则,以改善区域生态环境为重点,对经区五渚河、九龙河,工业新区三角河上游等进行河道清淤、挡墙砌筑及景观绿化建设,着力打造“水清、岸绿、景美”的具有地方特色的滨水景观。年底,位于南虎口水库-海岸线之间的五渚河的绿地面积约为45万平方米,九龙河两岸上档升级九龙河东道路绿化,绿地面积约6000平方米。

按照《关于威海市区重点区域采石场环境治理的意见》要求,完成工业新区蒋家庄采石场的绿化工作,改造后绿地面积约为7000平方米。

绿化综合整治:进行行道树补栽工作

日前,在威海市中医院附近,园林工人补栽路边行道树,并用新型的树木支架将树木固定好,防止树木被大风刮倒。在纪念路、菊花顶东路等路段,园林工人也进行了行道树补栽工作。

今年将对庙耩路、青岛路、科技路、古寨东路等道路行道树进行新植、补栽及换植,对昆明路(中间绿化带)、海滨路(宝泉路口等6处节点)、统一路、世昌大道(西门)等部分道路及小游园绿地进行综合整治。今年将继续对档次低、效果差的绿地进行综合整治,完善绿地的综合服务功能,实施城市绿荫行动,建设林荫道路等。

在实施方案中,依据新一轮《威海市城市总体规划》,将完成《威海市区城市绿地系统规划》的修编。结合威海独特的山海优势及人文景观资源优势,积极推动绿道建设,组织编制《威海市域绿道网规划》,提升和丰富宜居城市内涵。

责任单位:环翠区政府

项目名称	工程内容	完成时限
温泉镇湿地公园绿化工程	位于温泉镇温泉大桥东侧,总面积6.62万平方米。公园内建有1座景观桥、1座溢流坝、2个木质花架、1个景观亭,建设凤泉、凤栖、凤舞三个广场。主要栽植银杏、栾树、乌桕、红叶李等植物。	2012.11.1
道路绿化工程	对科技路南延、BC4路、昌化路、莱海路、黄家皂路、火炬路、沈阳路(前双岛段)市政道路进行绿化,绿地面积约9.056万平方米。	2012.5.31
	对俚李线、曲家河新村道路等公路铁路沿线进行绿化,绿地面积约13.6万平方米。	2012.7.31
旧生活区绿化改造工程	对雍辉苑、远遥老小区进行绿化改造,改造面积约0.9万平方米;要加大对辖区内空白地的绿化整治力度,确保不露黄土。	2012.11.30
新建居住区绿化示范工程	督导协调建设单位高标准对温泉明珠(新增绿地面积约3.5万平方米)小区进行配套绿化。	2012.5.31

2012年威海市区园林绿化工作任务分解表(摘选)

责任单位:威海市城乡建设委

项目名称	工程内容	完成时限
环翠楼公园改造工程	2012年计划完成新环翠楼、环翠书院、盆景园的收尾工程和景观建设,实施民俗风情街建设、游客集散中心、公园管理房主体工程建设。	2012.12.31
塔山公园改造工程	2012年计划实施古塔西侧空白地及北侧废弃采石场改造,完成疏林草坪区(婚庆广场)和文峰塔的方案论证和施工图设计等工作,绿地面积约4.7万平方米。	2012.12.31
海港公园改造工程	2012年计划完成公园整体规划设计和市场化运作的论证工作。	2012.12.31
新建居住区绿化示范工程	督导协调建设单位高标准对蓝湾怡庭(新增绿地面积约1.8万平方米)、威高花园(新增绿地面积约25.2万平方米)、和谐家园(新增绿地面积约3万平方米)小区进行配套绿化。	2012.10.31
绿化综合整治工程	重点进行行道树整治,对庙耩路、青岛路等16条道路约610株行道树进行新植、补栽及换植;对公园建设、开发配套项目中的建筑屋顶实施绿化;对主次干道两侧公共建筑墙体、阳台、道路护栏、挡墙、立交桥及人行天桥桥体等建筑、构筑物实施垂直绿化;对主次干道的护坡、河道堤岸、台地等实施绿化。绿地面积约2.4万平方米。	2012.9.30
绿化规划编制	完成威海市区绿地系统规划的修编工作,组织编制《威海市域绿道网规划》。	2012.10.31

责任单位:经区管委

项目名称	工程内容	完成时限
道路绿化工程	对北山路、荣成路、统一南路、海峰南路等16条道路进行绿化,绿地面积约19.448万平方米。	2012.11.30
	对成大线泊于镇住地段公路两侧进行绿化,长1112米,绿地面积约2万平方米。	2012.5.31
河道绿化工程	五渚河整治景观绿化工程,位于南虎口水库-海岸线之间,全长4500米,绿地面积约45万平方米;九龙河两岸上档升级九龙河东道路绿化,位于大庆路以北一入海口之间,长800米,绿地面积约6000平方米。	2012.11.30

责任单位:工业新区管委

项目名称	工程内容	完成时限
汪疃水库湿地公园绿化工程	绿地面积6.7万平方米,主要栽植法桐、雪松、紫叶李等。	2012.6.30
道路绿化工程	对常州路、南京路、乐清路、育英路、云南路、金华南路进行绿化,绿地面积约13万平方米。	2012.8.31
	对初张辅路两侧进行绿化,全长11.239千米,栽植行道树约1604株,绿地面积约5000平方米。	2012.5.31

责任单位:高区管委

项目名称	工程内容	完成时限
林海公园绿化工程	公园绿地面积14.7万平方米,北临海水浴场,南邻火炬大厦,东临鞍山路,分两期进行。本着造福人民,服务人民的宗旨,将此片松林改造为以休闲、文化、娱乐、儿童乐园、健身、摄影等功能于一体的综合性公园。	2012.12.31
彩凤山公园绿化工程	公园绿地面积21万平方米,位于柴峰顶山西南山麓,在保护自然山体的前提下,对重点区域着力改造,保持原始地形地貌,打造为一个原生态的供居民休闲、休憩、娱乐的森林公园。	2012.12.31

注:新增及改造绿地面积约244万平方米,总计投资:57776万元。