

卧龙园区规划21个大项目

三年内将建成一占地23万平方米的大型商业综合体

本报5月4日讯(本报通讯员 毕建英 本报记者 苗华茂) 4日,记者从烟台卧龙经济园区获悉,该园区将以重点项目建设为支撑,引领南部新城向“蓝色烟台中枢、生态智慧新城”升级转型。2012年至2014年,新城国际广场项目将建一占地23万平方米的大型商业综合体。

新城国际广场项目位于港城西大街以南,嘉禾乐天家居以西,是芝罘区加快打造南部生态滨河智慧新城的重点项目之一。总投资16亿元,建设商业综合体23万平方米。

项目将建设成为集高档家居展示、交易、办公、娱乐、餐饮等为一体的综合性家居建材体验中

心。项目建设周期为2012年至2014年。2012年拟完成商业中心主体工程,启动3栋8万平方米的商务办公楼主体建设。

该项目项目的建设将进一步凝聚南部新城商业人气,提升城市功能和形象,带动周边商业繁荣和发展。

目前,南部新城已经聚集了一批高端商贸服务业设施,成为胶东半岛地区规模最大、档次最高的建材、家居集散地。几大商业巨头对推动芝罘区“服务业强区”战略的实施具有至关重要的作用。

该园区将有21个3000万元以上的重点项目。其中,续建项目10个,新开工项目11个。

部分项目链接

安德冷链智慧物流基地:由烟台安德水产(集团)有限公司投资建设。主要包括大型低温仓储物流区、商品展示交易区、大型会展区、冷链物流信息中心和分拣配送服务中心、配套商务服务区等六大功能区。

红星美凯龙家居广场:该项目位于卧龙园荆山路10号,是红星美凯龙在全国建设的61家分店中规模最大、档次最高、品种最全的家居商场。该项目与泰晤士新城勤河以东协同发展、一体联动,助推泰晤士新城全面盘活,形成南部商圈骨干支撑。

奥特莱斯广场:项目位于卧龙园机场路黄务立交桥南侧,荟萃世界及国内三百多家服饰、餐饮、娱乐等顶级时尚品牌,并以1-3折的超低折扣奉献港城市民,打造南部新城中心地带的大型城市综合体。2012年上半年完成桩基和基坑清槽工程,年底前完成奥特莱斯世界名品商场主体工程。

医药物流中心:该项目位于园区兴园路与勤河交界处。2012年计划完成全部投资,完成主体建设及其配套工程。项目建成后,将由山东医药有限公司管理运营。

老艺术家阎肃来烟采风



阎肃在文化馆参观。通讯员 赵峻 提供

本报5月4日讯(通讯员 赵峻 见习记者 宋佳) 近日,著名剧作家、词作家、空政文工团特级创作员阎肃老先生来龙口采风。他在龙口市文化馆参观时,对烟台市群众文化活动赞赏有加。

在了解广场化活动的基本情况,阎老对烟台市蓬勃发展的群众文化活动竖起了拇指。阎老说,创作是很不容易的,特别是几十年持之以恒地坚持创作更是难上加难。他鼓励在场的文化干部多搞创作,尤其是在创作小品小剧本时要有深度和丰富的内涵,多创作广大人民群众喜闻乐见的作品。

阎老对馆内的国家一级文化馆的牌匾称赞说,一个县级市能达到国家一级馆是很不简单的,希望全体文化工作者坚持深入基层汲取营养,多出精品。

烟台昨日最高气温“破三”

今天是立夏,冷空气来访气温将降6-7℃

本报5月4日讯(记者 张琪) 4日,烟台市区的最高气温达到了30℃。在“立夏”来临之前气温“破三”,预示着夏天真的来了。

与内陆城市相比,烟台近期的气温一直非常凉爽。前期断断续续的降水一直没能让气温升高,天气也是暖一阵凉一阵的。不过,从3日开始,气温又开始逐渐回升。

4日,烟台市区的不少市民已经换上了夏装,高温到来,不少市民和游客到海边戏水纳凉。记者从烟台市气象台获悉,烟台市区4日的最

高气温达到了30℃。烟台最高气温出现在莱阳市——31.8℃,这是烟台今年以来的最高气温。

5日就是二十四节气中的立夏了。每年5月5日或5月6日是农历的立夏。在天文学上,立夏是夏天的开始。人们习惯上都认为立夏温度会明显升高,炎暑将临,雷雨增多。

不过,立夏当天的气温却并不会太高。记者从气象台获悉,受冷空气影响,烟台5日的气温将会有所下降,预计降温幅度在6-7℃之间。



4日,两位市民在第一海水浴场海滩上嬉戏。本报记者 李泊静 摄