

原来连降 11 万急卖房,现在买方涨 3 万他不卖

房主变卦多,二手房成交难

本报泰安 5 月 24 日讯(记者 梁敏) 24 日,记者从泰安城几家房产中介了解到,近期二手房市场前景不乐观,二手房价格不稳定,常有房主临时变卦。

“三个月前,李先生登记

出售一套房子,他卖房心急,天天来催,还在网上发帖找买家。”擂鼓石大街一中介公司,置业顾问李女士说。这套房子标价 90 万,看到实在没人关注,李先生主动降价,从 90 万到 86 万,再到 85 万……最后

降到 79 万,足足降了 11 万元。5 月初,终于有一位市民表示要买这套房。谁知李先生突然变卦不卖了,买家提价 3 万元,李先生也不同意。

另一家中介公司近期也有房主临时变卦。“以前,房主

直接变卦不卖的很少有。”一家中介老板说,由于市场不乐观,很多卖家在观望。“有些房主甚至会临时变卦好多次。”

多位房产中介老板分析,4 月份城区二手房仅成交 71 套,不少中介公司零成交,二

手房市场低迷。相反新建的商品房销售比较活跃,这种反差让二手房主十分纠结,二手房价格也变得不稳定。建议市民多走走看看,才有机会淘到质优价廉的好房子。



粽子来喽

6 月 23 日才是端午节。5 月 24 日,东岳大街某超市内,新上市的粽子花样多,有八宝粽、花生粽、五香粽、豆沙粽等十几个品种。 本报记者 赵苏炜 摄

连摔 12 个酒瓶 还得自己扫干净

本报泰安 5 月 24 日讯(记者 邢志彬)

24 日凌晨,几位市民在泰山大桥附近一家 KTV 包间里砸碎 12 个啤酒瓶。他们不愿付 50 元的“清包费”,只能自己打扫包间。

24 日凌晨,四年轻人来到泰山大桥附近一家 KTV 娱乐,他们边唱歌边喝啤酒,喝多后情绪失控,为了找乐趣,把 12 个啤酒瓶往地板上砸,不大的房间内碎玻璃散

落了一地。

离开时,KTV 的员工认为他们把房间弄得太难打扫,向四人索要 50 元的“清包费”。这引起四人的不满,双方发生口角。在街面巡逻的派出所民警路过,上前制止。

民警了解情况后,认为四人在包间打碎酒瓶的行为确实给 KTV 带来了麻烦,经过协调 KTV 同意不收他们的钱,四人把包间打扫干净再走。

泰安市鸿达房地产

隆重推出

金牛山路沿街商用、办公、写字楼,面积 290—2100 平米,并送后院。环境优雅,交通畅达,五证齐全,办理按揭。产权商铺可立即办理房产证。

地址:泰山青春创业开发区

电话:0538-6958366 18953816210