

贺金德国际温泉酒店破土动工

该酒店将于 2014 年 10 月 1 日前投入使用

16日上午,冠县金德国际温泉大酒店正式破土动工,该酒店是冠县人民政府通过招商引资与聊城市金德房地产开发有限公司签订开发协议,筹备建设的五星级大酒店项目。该酒店计划于2014年10月1日前投入使用。

16日上午,聊城市人大常委会副主任、市总工会主席王改真,市政协副主席潘延红,和其他市直相关部门领导;冠县县委副书记、县长牟桂禄和冠县其他相关部门领导人,出席金德国际温泉大酒店破土动工仪式。

在破土动工仪式上,聊城市金德房地产开发有限公司董事长张德宽介绍,金德国际温泉大酒店项目是冠县人民政府通过招商引资与聊城市金德房地产开发有限公司签订开发协议,筹备建设的五星级大酒店项目。该项目占地296亩,其中60亩用于建设高98.8米、共22层的金德国际温泉大酒店以及酒店配套设施,用以发展聊城乃至周边地区县域五星级酒店的项目,240亩用于五星·金桂园高档住宅区的开发。

根据整体计划,五星·金桂园小区第一期约15万平方米计划于今年8月份开工建设。它的建成将为改善冠县城镇居民生活条件,加快冠县城市化发展进程添上浓墨重彩的一笔。

聊城市金德房地产开发有限公司董事长张德宽介绍,2012年,是中国房地产市场最低迷的一年,调控政策可能在相当长的时间内不会改变。不少人有这样的担心:现在调控更严了,开发商资金链若是紧张,会不会影响房子的成本控制,进而影响住房的质量。“我认为,事情恰恰相反,市场的低迷,会加剧优胜劣汰,促进开发商更加研究住房品质,这也是新品质主义存在的内涵。想要在市场不景气的情况下实现突破,就得用品质、用质量、用精品工程在逆境中取胜!”

聊城市金德房地产开发有限公司董事长张德宽表示,很多时候,提高住房的品质,并不意味着成本的大幅增加,更重要的是责任心。市场在低迷中调整,正是企业从快速发展中冷静思考战略方向的好时机。金德房地产开发有限公司将坚持诚实做人、诚信为本、注重工程质量,树立良好的企业形象,一定会把金德国际温泉大酒店和五星·金桂园小区建设成冠县精品工程的榜样。

在动工仪式上,该项目承建单位——邯郸市邯三建筑工程有限公司负责人表示,未来一段时间里,将在聊城市金德房地产开发有限公司的领导下,本着“干一项工程,树一座丰碑,交一方朋友,赢一片市场”的经营理念 and “用心做事,诚信待人”的企业精神,严把质量关,把金德国际温泉大



16日上午,在金德国际大酒店破土动工现场,出席动工仪式的领导和张德宽董事长一同启动电光球



金德房产公司张德宽董事长致辞



施工方负责人致辞

店建设成为精品工程。

地处核心商圈 升值潜力无限

五星·金桂园总建筑面积约56万平方米,东部紧邻三干渠景观带,为冠县最大的高端亲水住宅社区。该项目坐落于冠县北部新城区,雄踞工业路、建设路与北环路三条主干道交汇处,交通便利,道路通畅。东靠规划中的冠县未来商业中心,西邻冠县商业街、火车站、汽车站,内设集五星级酒店、休闲、娱乐、购物于一体的高档复合型商业街,升值前景巨大。

金桂园将“生态、健康、舒适”等现代理念融入社区的建

设之中,户型皆为坐北朝南,通透舒畅,面积从80—150㎡不等,空间灵活易于掌握。社区配备楼宇对讲系统、电子巡更系统、背景音乐及紧急广播系统、车辆管理系统、闭路电视对讲系统共九重门禁系统,成就一卡式智能化住宅,确保业主安全无忧。同时将秉承“业主就是上帝”的服务理念,提供五星级酒店式的物业服务,让业主享受最奢华的生活体验。

社区内分布多个主题式小品景观带,与园外清泉河景观带交相辉映,与水相邻,以绿为荣,让业主时时刻刻都能体验到生活的优雅情调。除此之外,社区内还有星级幼儿园,让孩子赢在人生的起跑线上。

安家冠县,远离大都市激

烈的竞争和巨大的生存压力,享受一份安静与从容的生活态度。定居金桂园,在安静与从容中,体验一种奢华与大气的的生活方式,让业主在三线城市享受一流的生活品质。

五星住宅社区 市民无限期待

“我想要个商铺,然后再要一套住宅楼,你帮我推荐一下。”16日当天,五星·金桂园小区虽然尚未动工建设,但已吸引了不少市民前来“选房”。

市民刘先生称,金桂园小区位于新城区,属于冠县未来发展的核心之地,在此置业绝对是上佳之选。“小区有高层也有多层,小区内还有幼儿园,解决了孩子的上学问

题。”刘先生说,他打算在此买套房子。

“虽然现在暂时距离市中心还有点远,但这是未来的另一个市中心,最重要的是这里的房子价格合理,升值空间大。”前来看房的王先生说,等五星·金桂园小区建设完毕以后,小区周边的配套设施也将日趋完善,在这里买房子是一个不错的选择,他十分期待五星·金桂园的开盘。

五星·金桂园之所以这样受欢迎,主要是源于项目超前的规划、完善配套及发展前景。中央商务区的区位优势、城市综合体规划,加上开发商实力,赋予五星·金桂园不可替代的魅力,开盘火爆将在意料之中。

张召旭



相关领导出席酒店动工仪式



置业顾问向市民讲解介绍五星·金桂园小区



置业顾问向出席活动嘉宾介绍项目情况