

管道质量差,2年修94处漏点

燕山新居小区频繁停水,建设、施工、物业三方正协商寻找解决办法

文/片 见习记者 张文

省城东部燕山新居小区最近一周频繁停水,这让居民尤其是高层住户苦不堪言。小区物业最近贴出通知,说因为供水主管道质量问题,造成管道漏点频现,修了漏,漏了修,水压也上不去。

停水太频繁 顶层居民用水难

18日,燕山新居小区住户王先生家中,依然没有水。王先生说,从上周二家里开始停水,中间水来了几次,现在又停了。记者看到他的床头摆着大瓶矿泉水,地上放着暖壶和水盆。王先生说,暖壶和水盆是用来存水的。头一天他实在没法忍了,将攒了一周的脏衣服简单洗了洗。但是洗澡和冲厕所是没辙。停水中间2天,他甚至搬到了附近朋友租住的宾馆。

王先生住在顶层11楼,上周六他听住在8楼的大爷说,家里来水了,可是水很小。不过那时11楼仍然没水。在单元的门口,张贴着物业对频繁停水的说明,称频繁停水是由供水主管道质量问题和施工原因造成的。将来还可能出现不可预计的停水情况,希望广大业主自备储水用具,以备生活所需。

据介绍,燕山新居有17栋居民楼,其中5楼以下吃水基本没问题,中间楼层水流较小,而10层、11层的顶层住户,因为水管漏水水压不够的原因,面临着无水可饮的难题。



方填埋的石块清晰可见。昨日刚刚维修好的管道漏点,回填土中施工

不到2年的时间 水管修了94处漏点

对于小区频繁停水的情况,小区物业常务副总经理赵光庆作了解释。赵光庆说,在2010年8月27日之前,小区水管的维修是由施工方负责。在此之后,施工方不再过问水管维修的事。物业只好承担起维修的责任。赵光庆记得十分清楚,从2010年8月27日到2012年6月17日,660天的时间里物业总共对小区供水管道的94处漏点进行了维修。

赵光庆说,一开始漏得还不是很频繁。但是今年5月份之后,水管漏得非常厉害。5月份物业有15天在修水管,6月份几乎一天一修。为

了维修管道,物业专门花2万元买了一台听漏仪器。工作人员算了算,17日刚刚维修的一处漏点,人工、材料等费用加起来得2000多元。赵光庆说,修管道是为了让住户吃上水,但是漏水是因为管道质量和施工造成的,物业不应该承担这个额外的责任。

17日上午,物业和20多位业主到小区的建设方——济南城投进行协商,希望能有个说法。

户表改造未达标 水务集团没有接管

“小区现在的水管是‘遍地开花’。”物业的一位工作人员说,他们现在面临的情况是,补了一处漏

点,通上水了,不久在补好的漏点附近又开始漏水。

在物业的库房里,工作人员拿着他们买的新管道和换下来的旧管道相比,发现两根管道的管壁厚度明显不同,旧管道管壁只有新管道的2/3,敲击起来声音很闷,不如新管道响亮。而在水管漏点施工现场,记者发现,当时水管铺设时回填的泥土里,大量的石块累积在一起。

据了解,燕山新居在2008年进行了户表改造。当时的施工方是一家民营企业,户表改造后,燕山小区验收不达标,整改也没进行,所以水务集团一直也没有接管。城投集团表示,这几天将把各方召集在一起,协商小区水管漏水的解决办法,争取20日能给燕山新居的住户准确答复。

泉边救生竿被偷

工作人员无奈竹竿暂替

本报6月18日讯(记者 尉伟 实习生 杨斐斐) 6月17日,环城公园白石泉附近,工作人员配备的一根伸缩式救生竿遭遇贼手。18日,记者看到工作人员不得不用一根竹竿暂时代替。

18日下午,记者在环城公园护城河北白石泉附近见到了工作人员张师傅。提起救生竿被盗的事情,他十分气愤。张师傅说,每天来白石泉附近游玩的市民、游客较多,可由于泉边岩石比较光滑,游人稍不注意、不慎落水的事情时有发生。为了能对落水者及时营救,环城公园的工作人员专门在此配备了一根救生竿。

“这根救生竿是铝合金材质,共有三节,能够伸缩,折叠后有2米左右,伸长后可达6米。”张师傅介绍说。17日是周日,前来白石泉玩耍的游人不少。谁想,当工作人员忙着在现场维持秩序时,泉边的这根救生竿却被人偷走了。

“目前,我们暂时用竹竿代替,新的救生竿将重新配备。”张师傅无奈地告诉记者。

麦当娜御用丰胸大师布萊恩 妙桃琴面大师美国Benoit Griardot 韩国BK东洋20位院长 中国医师协会百位教授

108位全球顶尖专家齐聚 首献医学美容华礼

专家篇: 108位全球整形巨擘齐聚, 美丽尊享最高品质, 一站式定制
尊崇篇: 台湾金马影后吴家丽、香港视帝吕颂贤领衔36位明星倾情莅临体验
荣耀篇: 十三年安全造美零事故, 荣耀蜚声业界, 实力验证山东唯一全国十强机构
礼献篇: 巨幅优惠开启暑期美丽狂潮, 更有师生专属倾情好礼



大师臻品·五官

韩式三点定位 恢复速度比普通重睑术快一倍
达拉斯隆鼻 省内唯一掌握达拉斯技术的机构
皮下缝合祛眼袋 无痕开眼角 小切口提眉术

大师臻品·脸型

改脸型巨擘 协和医科大学博士赵延峰领衔
国家双专利 连续弧面截骨技术与定量截骨技术
下颌骨、颧骨、地包天、下巴

大师臻品·胸部

唯一授权 全球最顶级假体妙桃琴面山东唯一授权
独家引进 德国医用冷光源内窥镜直视丰胸系统
假体丰胸 巨乳下垂/乳头内陷矫正 乳房/乳房再造

大师臻品·形体

品牌吸脂 十三年吸脂经验凝练出的齐鲁第一吸脂品牌
十万案例 点滴汇真诚 精雕细琢出形体艺术臻品
面部及腰/腹/臀/腿/臀部吸脂、自体脂肪丰胸

