

家乐福超市“长个”了?

楼顶多出一个铁皮仓库,市民质疑涉嫌搭建违章建筑

本报7月9日讯(见习记者 周衍鹏 程凌润) 家乐福超市顶楼建起了一个铁皮仓库,有市民质疑该建筑物的合法性。对此记者到超市进行了了解,超市方面称需调查后才能给答复,但一连过去了4天时间,家乐福方没有做出任何答复,目前,城管执法大队已介入调查。

5日,有市民拨打本报热线反映,他在香港中路家乐福超市楼顶的停车场停车时,发现超市出入口之间位置建起了一个蓝顶白墙的铁皮仓库,占地面积约有100多平方米,从外观看,这个仓库明显是楼房建成之后再次搭建的,他认为这违反了相关的规定,属于超市私自搭建的,应当算违章建筑。

接到热线后,记者来到家乐福超市顶楼的停车场,看到这个简易仓库建在超市顶楼的入口与出口之间的位置。整个仓

库长约20多米,宽约6米左右,高两米多,墙身是由白色铁皮跟塑钢搭建,房顶是蓝色的,在超市入口处有一个门。因为仓库的门是从外面紧锁的,所以无法看到房子里面的情形。

据一位超市男员工介绍,这是超市自建的“资产室”,平时在里面放一些杂物、货物。至于房子搭建的时间,他也不清楚,“我到这工作4个月了,来的时候这房子就已经有了”。停车场的一名员工也称,这个简易仓库已经搭建了挺长一段时间。

记者随后来到超市服务前台,询问超市负责人办公室,一名工作人员称他无法回答记者的提问,请记者去找客服部。在客服部办公室里,一位姓程的经理称,具体情况她也不了解,答应将记者想了解的问题记录下来反映给领导,称当天下午2点以后给出答复,可直到

9日晚,记者截稿时,超市方仍然没有做出回应。

就简易房搭建问题,记者采访了市规划局,一位姓王的工作人员介绍,除非楼房规划时就已经规划好会有这个建筑,否则等楼房建成之后再申请的话,一般就不予批准了,多数属于违章建筑。

9日下午,记者从市南城管香港中路中队了解到,城管部门已于6日上午派人到现场进行了查勘,目前此事仍在调查当中,还没有结果,一旦最终核实属于违章建筑的话,将会依法责令拆除或查封。



仓库建在超市顶楼出入口之间的位置。见习记者 周衍鹏 摄

相关新闻

市北家乐福的违章房已经拆了

记者从青岛市城市管理局官方网站上看到,6月20日上午,市北城管拆违中队联合敦化路中队执法人员共同执法,对山东路家乐福楼顶停车

场3处共计200余平方米的违章房进行了拆除。

山东路家乐福超市楼顶属于停车场区域,几年前被人承包用作洗车经营,建起了3处洗车房,合

同到期后,洗车房老板走了,但是3处洗车房却被闲置下来,长年累月不仅形成卫生死角影响超市美观,也给本身停车“压力”不小的超市添了“堵”。今

年6月份,执法人员接到举报,到现场了解情况后,确定属于违章建筑,6月20日上午,市北城管安排执法人员对这3处违章洗车房进行了拆除。

利润高得离谱 质量差得要命

手机贴膜猫腻多,价格、功能都靠“忽悠”



文/片 本报记者 杨林

手机是越来越普及,很多人在买到新手机后,首先想到的就是再花些钱给手机贴个膜,对手机屏幕加以保护,这几年的手机贴膜生意格外红火。9日,记者探访手机贴膜市场发现,进价一元的手机贴膜转手就能卖到十几元,而在手机膜的功能上也是仅凭商家单方面的说法,成了货真价实的“一言堂”。



贴膜成为手机市场一项暴利的服务。

50元手机膜两月就“下岗”

市民李小姐去年9月份花了近5000元买了一部苹果手机,考虑到自己买手机已经花这么多钱了,她决定“好马配好鞍”,给手机贴个好膜。李小姐到

一家商场的手机专柜前咨询手机贴膜的事情,专柜工作人员告诉李小姐iPhone的手机膜价格都比较贵,李小姐最终挑选了一款50元的手机膜。

让李小姐没想到的是,本来用来保护手机的手机膜,很快就成了“大花脸”。贴上手机膜两个月后,李小姐手机正面已经变得坑坑洼洼。“手机花这

么多钱买的,我用得特别仔细。”李小姐说,她看着手机膜就心烦,索性把膜撕了。50块钱的手机保护膜只工作了两个月就“寿终正寝”了。

手机贴膜背后的暴利市场

9日,记者来到台东几家大的手机卖场探访手机贴膜市场。在某家手机卖场的地下负一层,记者找到了一家批发手机贴膜的店铺。记者以在学校周边开手机店的名义要求进一批手机膜,店主拿出一包包装上都是日文的手贴膜

告诉记者,市面上的原厂手机贴膜都是按手机型号卖的,这种膜批发的话一张一元钱,一张膜可以贴15个手机。

记者随即在同一卖场找了家手机店要求贴张手机膜。店主立即向记者推荐起10元的“普通”手机膜

和15元的“原厂”手机膜。得知记者要贴原厂手机膜后,店主转身拿出手机膜。记者看到,店主所谓的“原厂”手机膜和记者看到的批发商户所卖的一元一张的手机膜从外表来看是一样的。

记者随后又在网上

找到了几个专门卖手机膜的网店,其中一位卖家直言不讳地表示,手机本身价格透明不赚钱,全靠手机贴膜、电池等易损耗配件赚钱。他这里进价3元的苹果手机膜进了专卖店以后,可以被卖到160元。

商家见人开价成“一言堂”

那些号称拥有种种特殊功能而身价倍增的手贴膜,真的有那么神吗?在台东一家手机卖场,一名店主拿着满是日文的手贴膜向记者介绍,这些手机膜都是想要什么功能就有什么功能,比如防辐射、高透、防磨损等。当被询问还有没有更贵的手机膜时,店主称,店里还有近百元一张的手贴膜,和几十元的手贴膜主要在材质和清晰度上有区别。

记者在某手机卖场见到一家标着“水晶贴膜”的摊位,当记者上前询问“水晶贴膜”有什么特殊功能时,摊主表示,一般的手贴膜都有防划痕、防辐射、高透等功能。做贴膜生意主要是先看顾客手机是什么牌子,如果是普通手机就推荐

一二十元的膜,如果是好一点的手机就推荐价格高的膜。“花上好几千买个手机,谁还在乎百八十元的贴膜钱呢?”这位摊主说。

“目前国家对手机贴膜市场没有成文规定。”青岛市工商局一名安姓工作人员告诉记者,有消息显示,近几年来生产的手机、平板电脑等屏幕的材质已足够耐磨,无需贴膜保护。此外,手机贴膜后还会降低屏幕亮度,特别是时下流行的磨砂膜,贴了还会伤害眼睛,造成视觉疲劳。路边的贴膜摊因为是无证经营,出现纠纷以后消费者很难维权,最好还是在有工商营业执照的正规场所进行手机贴膜,这样出现纠纷工商也可介入。



手机贴膜到底该不该?

手机贴膜到底好不好?这是众多手机发烧友争论不休的话题之一。有的人说,手机贴膜可以保护手机,防尘防划痕。有的人说,手机贴膜会使手机屏幕技术的革新白费。正反两方的观点听起来都很有道理,手机贴膜的未来走向如何?到底该不该用?

专业人士认为,事物都是两面性的,手机贴膜一方面可以保护手机,防止手机被划

花,防止灰尘,有的还可以防水、防偷窥等,但是另一方面,手机贴膜也会对使用产生干扰。但手机贴膜分很多种,有高透膜、防指纹膜、磨砂膜等,像磨砂膜它就会对手机屏幕的显示效果产生干扰,影响画质清晰,视觉感观上产生阻碍。至于那种质量差的、透光性不高的贴膜,或者贴膜贴得不均匀,会更容易产生视觉疲劳,从而对眼睛产生一定的影响。