

枣庄住宅步入康居时代

远航·未来城——枣庄首家通过国家康居示范工程评审项目

2012年6月15日,由住房和城乡建设部住宅产业化促进中心组织有关专家,对远航·未来城申报的国家住宅康居示范工程方案进行了评审。远航·未来城项目产业技术可行性研究报告及规划建筑设计方案获得专家组通过。

至此,我市首个省地节能环保型住宅国家康居示范工程诞生,同时标志着枣庄市住宅建设走上了一个新的高度。

什么是国家康居示范工程
国家康居示范工程是以推进住宅产业化为目标,旨在带动住宅建设新工艺、新材料、新设备、新技术的应用,提升住宅

设计、施工档次,提高居住生活质量,达到健康居住的效果。它包含:以科技为先导,以推进住宅产业化为总体目标,以加速对传统住宅产业的改造更新,充分体现新世纪的住宅设计水平,充分体现“以人为本,回归自然”的设计原则,达到“健康住宅”的标准,体现建筑材料的科技含量,充分应用“绿色建材”,领导中国住宅产业的发展方向。

为何选择远航·未来城
项目位于市中区城区主干道文化路和中山路交会处,紧邻枣庄第四十一中学、银座商城,与东湖公园、鲁南水城隔路相望,项

目总占地面积303亩,总建筑面积70万平米,总投资20亿元,是枣庄规模较大的商业住宅开发项目。

前期已经启动的近16万平方米商品房销售良好,得到业主的认同,具备前期工作基础。另外,开发远航·未来城的大象集团,具有先进的现代化管理经营机制,高素质员工,丰富的开发经验,具备承担建设部国家康居示范工程的基本条件和实力。

远航·未来城示范了什么
项目遵循“绿色建筑、低碳社区”的建筑理念,引入混合社区理念,营造现代生活方式,采用节能环保技术,充分结合枣庄地

域气候,将太阳能与建筑一体化、住宅节能成套技术、住宅厨卫成套技术、小区智能化技术、雨水回收利用、垃圾分类处理等融为一体,将建筑、人、植被、水、阳光、科技有机的构建成为一个整体,达到“多能互补,天地合一”的效果,真正成为枣庄低碳循环、节能环保、生态和谐的示范小区。

同时,项目还规划了大型购物休闲娱乐中心,高标准建设低碳住宅、高档酒店、写字楼、商业广场,融汇购物、休闲、娱乐、文化、餐饮、健身等时尚生活元素,汇聚众多都市业态,以前所未有的独特优

势资源,打造枣庄高品质的一站式综合商业娱乐中心,为“江北水乡、运河古城”的新枣庄再添一道亮丽的风景线,树立枣庄城市新地标。

此次远航·未来城通过评审不但对项目有着重要的意义,更对枣庄房地产开发开创了新的典范。从项目规划到户型的设计;从楼体的设计到一砖一瓦的应用;从建材的遴选到门窗、玻璃的选择;从园林的打造到每棵树每个小品的应用……无不渗透着“绿色”、“节能”、“环保”、“健康”的新时代住宅标准。

本刊记者 盛刚

鹰牌陶瓷枣庄店 7月7日隆重开业

7月7日,坐落在捷隆惠邦国际家居建材馆一楼西首的鹰牌陶瓷枣庄旗舰店盛大开业了!

鹰牌陶瓷是当今世界上极具规模的专业化生产建筑陶瓷的企业之一,自1974年创立至今的37年中,鹰牌陶瓷一直是中国建陶行业的领导者。

鹰牌人不断开拓进取,凭质量创品牌,凭服务赢市场,在行业和国内外消费者中树立了良好的口碑,先后获得“中国名牌产品”、“中国500最具价值品牌”、“中国驰名商标”、“中国陶瓷行业名牌产品”和“企业信用AAA级”等行业至高荣誉;“国家强制性3C认证”及“中国环境标志产品认证”等,是中国陶瓷界最具国际影响力的企业。

“全国首个瀑布主题商业公园”财富集结号奏响枣庄

——高铁·锦水长街引爆全城,7月7日售楼处奢华绽放



2012年7月7日,全国首个瀑布主题商业公园——高铁·锦水长街举行售楼处盛大开放暨认筹启动仪式。认筹当日,市相关单位领导和浙江商会、枣庄市中餐商会等领导均参加了当日开放盛典,现场可谓是人气空前鼎沸,火爆程度令人叹为观止!

高铁·锦水长街,由枣庄市财政局下设鲁南(枣庄)经济开发投资有限公司和枣庄信达置业有限公司倾力打造,作为2011年枣庄市委、市

政府重点工程和京沪高铁枣庄站的组成部分,与枣庄市政府近在咫尺,汇聚高铁站、客运站、BRT快速公交站、轻轨规划站,将成为鲁南地区最大的交通枢纽。项目总建筑面积5.6万平米,40-2000平方米铺位区间,涵盖五星级酒店、主题特色餐饮、民俗名品购物、高端休闲娱乐、观光旅游五大主题业态。并借助枣庄“二日游”重点推介项目,致力于打造成为枣庄第一门户,使其成为出入枣庄的城市客厅,成为展

现枣庄自身风采,迎接海内外各地客人的形象展示工程。

红旗招展,彩旗飘飘,大气恢弘的售楼处门庭若市,锣鼓喧天的开放场景;雅致新颖的建筑外观;整齐划一的专业团队;笑容可掬的服务人员……现场的一切,形成一个强大的气场,让置身其中的人深受震撼!当日高铁·锦水长街隆重推出了三大认筹活动,最高优惠高达60万元,优惠力度可谓空前绝后。为答谢来访嘉宾,高铁·锦水长街特意准备

了多达5万元的奖品发送,让每位来访嘉宾真诚的感受到了高铁·锦水长街的诚意与不同凡响。

在高铁·锦水长街倍受追捧的同时,记者也欣喜地看到了枣庄这座资源型城市正在发生的改变,高铁·锦水长街作为大新城CBD高端商业综合体和商业核心,为枣庄的上层名流打开了一扇国际化的窗口,引领着这座城市的主流力量融入世界级生活,享受国际化人生。

本刊记者 盛刚

家居/建材/家电

主办单位:

市中区民政局
市中区慈善总会
枣庄市室内装饰装修协会

承办单位:

捷隆惠邦国际家居建材中心
市中区电视台
瑞智天下文化传播有限公司
三联商社枣庄分公司



真爱一生 共筑爱巢

电视台、捷隆惠邦联合打造 ——大型爱心红酒会

时间:2012年7月14日13:30 电话:8095333
地点:捷隆惠邦国际家居建材中心大厅

德国帝森橱柜	生活家灯饰	联邦·宝达地毯	HOLZER 霍尔茨木门	7·青少年家具	帝王洁具 Monarch	顾家家居 软床	macess 马克森地板
木槿之恋 浪漫韩式家具	星派门 XINGPAI DOOR	品格·集成卫厨顶	ITMILAN 意大利米兰壁纸	憶東方家具	心悅沙发	鹰牌陶瓷 Eagle Ceramics	F2D 富之岛家具