

滕州提出“全域城镇化”发展新理念

2020年:中心城区人口60万

本报记者 张冬梅 本报通讯员 丁琪峰

9日,记者从滕州市规划局了解到,面对工业化加速、城镇化加快的局面,滕州市紧紧抓住高铁时代、大城市建设两大历史机遇,提出了以“全域城镇化”引导滕州经济社会发展的新理念。

2020年,中心城区空间110平方公里

所谓全域城镇化,是指以城镇体系为载体,以基础设施为支撑,以产业发展为驱动,以人的现代化为核心,以社会事业和生产生活方式进步为标志,整体推进一个区域逐步实现现代化的过程。为了推进这一理念科学实施,2011年5月份,滕州市规划局按照省政府的批复要求,委托山东省城乡规划设计研究院,着重从城市性质、城市规模、市域城镇体系、中心城区用地布局以及基础设施、环境保护、资源节约、居住环境等方面对新一轮城市总体规划进行了修编完善,规划确

定了城市规模到2020年人口为60万。中心城区“一心六片五楔”的空间发展战略,争取将城区周边的姜屯、洪绪、东沙河、南沙河、龙阳五个镇部分用地纳入中心城区统一管理,中心城区发展空间扩展到110平方公里。

据了解,今年2月份,滕州市规划局经过多方考察,委托山东省城乡规划设计研究院,开展了《滕州市全域城镇化发展总体规划》编制工作。为了确保规划编制的高质量,3月份,滕州市规划局协同省规划院专家利用两周的时间,走遍全市17个镇域

和40多个部门,针对用地布局、交通路网、产业发展、村庄整合、社区建设、基础设施建设、公共服务配套等开展了资料收集和现场调研。通过调研,滕州市规划局提出,全域城镇化的发展规划要以构建区域性中心城市为实施平台,努力打破城乡二元结构,整合城乡空间资源,统筹城乡基础设施建设,均衡城乡基本公共服务,增强城乡发展活力,规划编制要切实树立优化城乡空间、完善产业发展布局、提升城镇品质特色、统筹城乡基础设施四大理念。

东沙河等五镇,将纳入中心城区

记者了解到,在优化城乡空间方面,把市域作为一个整体,统筹谋划,构建以主城区为中心,卫星城为支撑,若干个特色小镇为节点的城乡空间格局。具体措施是,在新一轮城市总体规划的指导下,将东沙河、南沙河、姜屯、

龙阳、洪绪等周边五镇纳入中心城区,以中心城区为标准推进五镇规划建设,并重点做好东沙河镇及高铁新城的规划建设;东郭、羊庄两镇,则做好水源地的保护工作,限制开发建设。同时,实施中心城区空间发展战略研

究、城市总体规划修编、镇总体规划修编、镇控制性详细规划编制工作,完善城乡规划体系。加强村镇规划,搞好村庄规划编制,计划利用3到4年的时间,完成全市105个中心村和918个保留村庄建设规划编制工作。

中心城区分5块,产业定位各异

按照东部高铁新区、西部机械产业、南部新型工业、北部市场集群、中部文化商贸等城市发展方向的要求,不断优化产业结构,拉开城市框架。综合协调一、二、三产业发展。农业要突出滕州作为国家的产粮大县这一要素;做好煤化工、机械机床、建材、生物医药等6大主导产业,争取升级为国家级重点;服务业要按照工业、农业、旅游、城镇建设等类型,做好区域功能分区,必要时打破行政区划。同时,在中心城区,

委托上海同济大学,搞好商业网点(市场)规划编制工作,合理规划城市综合体、邻里中心、超市、集贸市场等,提升城市商业品质,完善产业发展布局。

同时,根据资源禀赋、产业基础、增长潜力等,明确镇街功能定位和发展方向,实行差异化发展,培育特色鲜明、结构优良、优势互补的城镇产业体系。在各镇布局上,龙阳、东郭、界河三镇大力发展生态、旅游服务业,做好龙山、龙湖、莲青山等旅游资源的开发利

用;东部各镇,凭借高铁新城的辐射作用,带动各镇跨越发展,以科技、文化、居住功能为主;东南部各镇,其中木石、官桥两镇依托做好煤化工基地的规划建设;羊庄镇要做好水源地的保护工作,限制开发建设,可为煤化工城提供三产服务、生活居住地等;西部各镇,滨湖以旅游服务业为主,大坞镇发展生物医药;西南各镇,西岗规划成为苯制品工业园区,级索规划成为太阳能产业园区;南部镇,张汪以发展煤电产业为主。

基础设施布局依据城乡双需求

据滕州市规划局的工作人员介绍,考虑城市和农村的需要,原则确定市域交通、通讯、燃气、供电、供水、环保、防洪等基础设施布局,构建城乡一体的新型基础设施体系。做好城市综合管线规划,科学整合管线资源,为提升城市综合承载功能,建立“数字滕州”奠定基础;开展综合交通组织(停车场)规划修编,完善路网结构,挖掘停车资源,合理布局地上地下空间,妥

善解决交通拥堵、停车难、出行难等制约城市发展的瓶颈;搞好城乡路网建设和衔接,加快104国道滕州段改线、北留路、济微路改建等道路建设,实施解放路西延伸、墨子大道、善国北路升级改造等工程建设,构建全域“大交通”体系;优化公交线路和站点布局,启动快速公交系统规划,方便居民就近购物、上学、健身、就医等日常生活,实现城乡客运、城乡公交一

体化;加大城乡绿化力度,开展城乡绿道规划建设,将各类郊野公园、自然保护区、风景名胜名胜区等节点串联起来,为广大居民和游客提供休闲、健身等生活游憩空间;对城乡生态环境进行统一规划和建设,按照城乡生产、生活特点,对垃圾收集设施、处理场所、处理方式等进行统一布局,明确设置标准及要求,构建城乡衔接的环保基础设施体系。

