

新潮实业 股票代码: 600777

3

1. 婚姻法
第19条 夫妻可以约定婚姻关系存续期间所得的财产以及婚前财产归各自所有、共同所有或部分各自所有、部分共同所有。约定应当采用书面形式。没有约定或约定不明确的,适用本法第十七条、第十八条的规定。夫或妻一方对外所负的债务,第三人知道该约定的,以夫或妻一方所有的财产清偿。
第22条 当事人结婚前,父母出资为双方购置的房屋,应视为个人赠与。但婚后,父母出资为双方购置的房屋,应视为对夫妻双方的赠与。但有证据证明为赠与一方的情况除外。
第39条 离婚时,夫妻的共同财产由双方协议处理;协议不成时,由人民法院根据财产的具体情况,照顾子女和女方权益的原则判决。

男人不可靠, 房子最重要!

3万元能做什么?

3万可以买1辆经济型的代步车, 3万可以是1年的生活费, 3万可以买4部iPhone5, 3万可以买1块名表, 3万可以买5台电脑, 3万可以买1枚钻戒, 3万可以买1身名牌服装, 3万可以买1部单反相机, 3万可以身体微整形1次, 3万可以环游地球3天.....

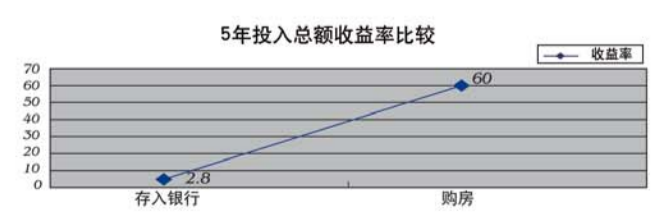
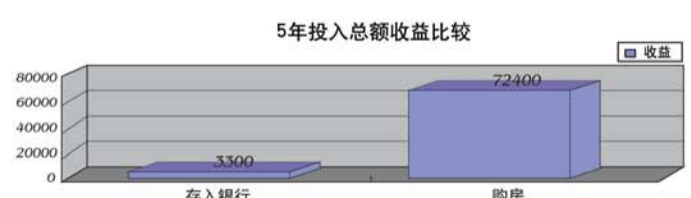
所有消费品, 购买即贬值, 使用终殆尽, 最行之有效的投资产品只有物业。
而要选择风险小、且具有投资增值保值潜力的物业产品, 就应该选择区域价值稳涨不落、物业总价较低的大产权精装海景公寓。
慢城宁海水云间, 无疑成为首选!

水云间 3.1.5 财富成长计划

【3万首付 1套精装修大产权房 5年财富成长计划】

面积	96折后单价	96折后总房款	首付款	剩余首付款	贷款额	10年月供	15年月供	20年月供	30年月供
50.8 m ²	5040元/平米	256000元	30000元	47000元	179000元	2221元	1774元	1550元	1138元

购房5年内总投入	3万元 + 1.8万 × 5年 = 12万元		
存入银行收益	1200 + 550 + 550 + 500 + 500	5年收益 3300元	收益率 = 3300 / 120000, 约2.8%
购房收益	节约首付款 47000元, 房价增值 500元/平米	5年收益 72400元	收益率 = 72400 / 120000, 约60%



VIP专线: 0535 + 4702888 / 4702999

开发商/烟台新潮房地产开发有限公司 项目位置/烟台市高新区辛安河东500米
规划与建筑设计/东南大学建筑学院 物业顾问/银和怡海物业 全案推广/小白广告™ (北京)

特别说明: 图片和文字仅作说明之用, 最终解释权归开发商所有。