

黄金周“两位数增长”的旅游数据显示：

# 中国经济不会“硬着陆”

新华社哈尔滨10月5日电(记者 王子辰)美银美林发表最新研究称,尽管中国经济增长放缓令市场焦虑,但中秋国庆黄金周截至目前的强劲旅游业数据,担忧中国经济“硬着陆”属过虑。

美银美林集团4日解读铁路运输旅客人数和中国119个景点的数字称,今年黄金周前四天到访前述景点的旅客人次达1820

万,按年上升23.4%,消费额达9.57亿元人民币,按年上升24.8%。而2010年和2011年国庆黄金周同期,旅客人次分别仅增长6.5%和8.8%。

“相信中国正深陷危机——股票价格跳水,经济增长下降——的人,将会被如此强劲的旅游数字所震惊。”美银美林中国经济学家陆挺等在报告中写道:黄金周的旅游业数据比唱空

中国经济者所关注的用电量和制造业产出数据“可能更为真实”。

美银美林进一步指出中国经济几大亮点:首先,虽然中国上半年GDP增速放慢至7.8%,但这绝不等同衰退,7.8%仍然是全球最高的增速之一;其次,就业状况依旧稳定;再次,房地产价格与去年相比并无大变化,且市场已普遍相信房市将开始复苏;第四,基础设施建设在过

去几年显著改善,对促进现在和未来消费有积极影响;最后,尽管口头上抱怨很多,但中国消费者仍对中国经济基本面有较高的信心。

但美银美林也认为,用自由选择的带薪假期替代集中统一的黄金周更有利于促进消费,而一些高速公路的拥堵现象表明具体政策措施仍有改进提高的空间。

## 媒体透露

### 华为寻求在美上市

本报讯 据《华尔街日报》周四援引匿名人士的消息称,中国信息与通信解决方案供应商华为目前正寻求在美国上市,该公司已联系投行为其提供咨询服务。

路透社上月底报道,华为已决定不在澳大利亚上市。华为希望上市能够提高其透明度,并帮助它在美国赢得更多合同。美国国会目前正在高调对其国内同行中兴通讯进行调查,以判定该公司是否给美国安全带来威胁。

华为创始人曾在中国军队服役。报道称,一些人担心华为会做出对美国利益不利的行为,作为电信设备提供商,华为的规模目前仅排在瑞典爱立信之后。(辛财)

## 离岸人民币理财

### 香港开户热

有风险并非适合所有人

新华社广州10月5日电(记者 王凯蕾)“趁着长假去香港旅游,顺便到外资银行开个人人民币理财账户,说不定以后做生意用得着。”在广东东莞从事外贸服装生意的陈浩先生说。

自今年8月香港金融管理局宣布香港银行可以为非香港居民开户和提供各类离岸人民币等系列服务以来,多家外资银行已经相继为非香港居民客户开立人民币账户。记者5日从多家外资银行获悉,“黄金周”期间到香港咨询开立人民币账户的内地客户数明显增加。

据了解,内地居民到香港开设人民币账户,首先要到香港开设一个综合账户。一般而言,须出示的身份证明文件包括本人身份证、旅游证明(护照、港澳通行证等)和住址证明(公安局开设的证明或水电费、电话费单据皆可),携带以上证件或证明到银行填写个人信息,预留签字存档(为防止账户被盗用)后即可开通。

银率网分析师认为,经常往来于内地和香港之间,并且经常有大额资金划拨或需要进行大额人民币兑换的人群可以选择在香港开设人民币账户,但需要注意的是,投资者在香港的银行开设人民币账户,非香港本地住户无法进行人民币跨境汇款,但香港作为离岸人民币市场可以进行人民币自由兑换。

“两年,金价每克涨了一百多!”

## 省城金饰攀上464元/克最高价

本报济南10月5日讯(记者 刘红杰)最近一段时间,国际黄金只剩下上涨的声音了,逼近1800美元/盎司的气势,让业内人士作出了明年金价突破2200美元/盎司的预判。在国际金价的强势拉动下,省城的金饰品最高价已经蹿到了464元/克。

“千足金饰品现在每克是464元。”在泉城路附近的周大福专卖店,销售人员的介绍让正在逛街的傅小姐深感庆幸。“我9月1日买了一条金项链,当时我记得每克才432元,短短一个多月,每克又涨了三十多元呢!”

傅小姐的朋友夏女士更为感慨:2010年国庆节期间她买了一条金手链,当时是355元/克,她觉得很贵,没想到两年过去后,每克涨了一百多元。

国内金饰涨价,显然绕不开国际黄金价格的影响。三季度以来,金价从不到1600美元/盎司涨至近1800美元/盎司关口,涨幅约12%,是近5年



金饰品的价格节后又要上调了。(资料片)

以来最大涨幅。10月4日,纽约商品交易所黄金期货市场交投最活跃的12月合约黄金期价收于每盎司1796.5美元,距离1800美元关口只有“一步之遥”。

分析人士认为,由于美国就业增速放缓和市场对欧元区量

化宽松货币政策预期的加强,使得国际黄金价格走高。金价的抢眼表现让不少机构对未来国际金价的走势充满了期待。10月2日,德银将2013年的黄金价格预期上调3%至2113美元/盎司,同时将2014年的金价展望上调11.1%至2000美元/盎司。德银

表示,明年黄金价格将超过2200美元/盎司。

“国庆节期间,虽然国际金价一路走高,但我们的金饰价格不变。节后马上就要根据国际金价的走势重新调整了,预计金饰的价格还要上调。”周大福专柜的销售人员表示。

## 国内油价有望节后下调

本报济南10月5日讯(记者 刘红杰)近日,国际油价暴跌4%。业内预计,受此影响,国内油价下调窗口有望节后开启,迎来今年油价第四次下调。

受来自欧洲和中国等地区的不利经济数据影响,国际油价3日大跌,纽约和伦敦两地油价均创下今年8月3日以来的最低收盘价。到当天收盘时,纽约商

品交易所11月交货的轻质原油期货价格大跌3.75美元,收于每桶88.14美元,跌幅为4.08%。11月交货的布伦特原油期货价格下跌3.40美元,收于每桶108.17美元。

卓创资讯成品油分析师朱春凯表示,国际原油价格暴跌,后期国家发改委下调成品油最高限价成为大概率事件。

卓创数据显示,截至10月3日收盘,三地原油变化率到-1.51%。朱春凯预测,如果按照当前原油均价再下跌0.5美元延续,也就是108.19美元/桶计算,国际三地原油变化率将于10月18日跌破-4%。

朱春凯认为,届时国家发改委下调窗口开启可能性较大。如果国家达到调价条件,将及时调

价。

鉴于国际油价开始下跌,国内成品油市场多数地区已经提前开始下调。卓创资讯采集的数据显示,国内大部分地区主营单位批发环节降价。截至10月4日,国内0#柴油均价为8412元/吨,较9月21日下跌98元/吨;93#汽油均价为9654元/吨,下跌89元/吨。

## “十一”京杭楼市陷“休假”状态

“银十”大涨的可能性小

新华社北京10月5日电(记者 罗宇凡 赵瑞希 王存福)长达八天的中秋国庆假期恰逢“金九银十”交汇,受假期因素影响,各地楼盘的成交表现冷暖不一,总体而言存量住房依旧供应充足,价格因素仍然是决定人们看房买房的关键所在。

黄金周往往成为购房者看房看房的好时机,今年国庆假期却有点“冷”。一项调查显示,9000名参与调查者中仅12.5%的人表示国庆期间会买房。北京市住建委网签数据显示,国庆节假期前三天,二手住宅网签总量仅为137套,比平日大幅下降。

“十一”期间的杭州楼市也进入“休假”状态。据透明售房网统计,今年10月头三天,杭州主城区商品房累计成交量仅为65套,不足9月最后一天成交量的



一半,进入十月,楼市成交较前期大幅下降。

9月30日,素有深圳四季度楼市风向标之称、为期5天的深圳秋季房地产交易会如期举行。然而,这个打着“咱深圳人的购房节”口号的秋交会,参展的本地楼盘只有20余个,仅占参展楼

盘的两成。并且,其中只有8个项目处于实际销售期,其余项目只是来“提前打个广告”。

与深圳相似,长假期间海南省内的各大楼盘门可罗雀。在三亚“尚品华庭”楼盘,售楼人员表示现在楼盘均价24000元每平方米,带精装修,但是仍然卖不出

去。

一些业内人士认为,深圳楼市上半年前几个月的淡季不淡,为开发商出货提供了机会,使得其手中资金较为充裕,支撑了当前的房价。未来,在楼市深度博弈期,开发商的资金情况将决定着房价的优惠力度,不排除房价下调的可能,但大幅降价恐怕很难实现。

业内人士预计,目前已经开始的开发商大肆拿地,会促其加大回笼资金的力度以保持优良的现金流,未来可能仍会采取快速“跑量”的方式,对短期楼市的成交将起一个助推作用。但像去年底那样采取牺牲利润“以价换量”的激进方式可能不会再次出现,小幅度、阶段性地促销,既保证成交量,又保持价格平稳的市场策略很可能成为主流。

## 日货无缘

### 黄金周消费热潮

本报济南10月5日讯(记者 刘红杰)每年的国庆黄金周,也是消费黄金周。记者了解到,伴随着各大商家的促销热,黄金周市民消费热情大大提高。但日系产品却遭遇冷眼,部分商家销量锐减2/3。

黄金周期间,记者在省城一些大型商场随处可见涌动的人群。为了吸引消费者眼球,不少商家都在趁着国庆假期大搞特价促销活动,“抽奖”、“特价”、“买即送”、“超值换购”等不同的促销方式,将节日气氛烘托得淋漓尽致。

但在山大路附近经营数码相机销售和维修的张先生完全体会不到这股消费热情。“一般情况下,相机的销售和维修淡季出现在6月份,但今年受钓鱼岛事件影响,整个9月业绩都不好。维修方面的业务减少了一半,销售量减少了2/3。我们在各市的客户情况更差。黄金周之前,大商场怕被砸,要求我们的产品下架,黄金周期间虽然上架了,但生意仍旧很差,消费者的抵触意识很强。”

张先生说,由于商户都担心受钓鱼岛事件进一步影响,不敢上货,他维修相机的配件现在非常缺。“3日上午好不容易有两个客户上门维修,都因为要等配件又走了。”

在省城经营日系音响的王女士告诉记者,国庆节期间生意十分冷清。平时下午6点钟才开店门,但由于没有客户上门,她有时下午2点就关门了,最晚下午4点也就走了。