



热企提前储煤保证存量

供热未到“粮草”已先行



华能德州电厂储煤场内堆满高高的煤山,5个储煤场储煤充裕。 本报记者 马志勇 摄

本报10月15日讯(记者 牟张涛) 每天平均7列火车满载煤炭从山西运往华能德州电厂,5个总容量为60万吨的煤场已备足煤炭。供暖季临近,记者了解到,负责市区供暖的华能德州电厂和华鲁恒升集团已备足煤炭。

15日下午3点,记者在华能德州电厂煤区看到,5个煤场(1个临

时煤场)已堆满煤炭。“为保证供暖季煤炭供应充足,临时煤场近段时间也储满了煤,不能大批量进煤了,没有地方存放。”华能德州电厂政工部部长蔡秀军介绍说,目前电厂每天要消耗2万余吨煤,为保证煤炭供应,按照规定电厂需要储存15天的用煤也就是30万吨,“现在5个煤场已存足煤炭,约有60万吨。”

蔡秀军说,煤炭虽储备充足,但电厂平均每天还要从山西进2万吨煤,因此这5个煤场一直处于存量“饱和”状态。

据介绍,华能德州电厂使用的煤都是从山西阳泉、昔阳等地运来的贫瘦煤,依靠铁路运输,省内矿企产的煤还无法满足全省的需要。

“今年煤炭的价格相对往年较低,受经济大环境影响,企业用电量较往年也较小,所以电厂煤炭储存量较往年充足。”蔡秀军说,面对即将到来的供暖季,他们会为市民供应充足的热量。

随后,记者也从华鲁恒升集团了解到,为应对供暖季,该集团同样备足煤炭。



温情暖冬 一路同行

为更好地为市民服务,架起市民与供热企业之间的桥梁,即日起,本报开通2600000“问暖热线”。市民如有供热方面的问题,可随时拨打该热线,本报将把市民反映的问题,在第一时间反馈给供热企业,力求最大程度地解决问题。

◎吉祥苑小区王先生来电:今年取暖费多少钱?会不会涨价?何时会收取?

部门答复:15日,记者从德州市公用事业局供暖管理科了解到,今年供热专题会议上并没有提到取暖费用变化的情况,今年供热取暖费用不变,根据《德州市物价局关于调整城区供热价格的通知》,取暖费按建筑面积计算,居民每平方米22元,非居民每平方米30元,城市困难低保户每平方米15元。收费方式仍采取物业代收的方式,没有物业的由社区居委会代收。今年热计量改造的小区缴费先按建筑面积计算,供暖季结束后根据相关政策“多退少不补”。今年实施热计量供热的小区将在月底公布。

对于收费时间,市热力公司客服人员称目前已经给小区和单位下达通知,近期不少小区已经开始收取了,具体的情况可以咨询小区物业或者社区。记者了解到供暖期间,因热力公司原因造成用户室内温度不达标,应依据《山东省供热管理办法》相关规定,给予合理退费。退费应在供暖期结束后一个月内,由物业、业主和热力公司三方根据居民室内温度检测记录,共同确定退费天数及金额。

◎高地世纪城小区冯先生来电:2011年冬天入住高地世纪城二期工程的住宅,由于楼层入住人数比较少,楼层无法供热,只得带着家人暂住在朋友家“猫冬”,今年冬天怎么过?能不能供暖?

部门答复:记者联系了德州高地置业有限公司,工作人员称,今年二期工程能够供热,冯先生一家不用再去借住了。记者从市公用事业部门了解到,像去年冯先生这样入住率比较低的小区供热比较困难,“小区住户少,供热企业难以供热,供热系统水循环无法正常进行。”供暖管理科工作人员称,未供暖小区正常情况下应该由开发单位向供热企业提出申请,再由供热企业对小区面积、现有设计进行查看,不符合供热要求,在入住率低的小区里即使供热由于水循环达不到,温度也难以保证。

本报记者 郭光普

小区楼层外墙开始“添棉衣”

改造后冬季室温能提高4到5摄氏度

本报10月15日讯(记者 郭光普) 15日上午,在德州农校家属院施工的建筑工人王师傅告诉记者,再有七八天这个小区的“外墙包装”工作就完工了,与此同时学府家园、德州二中宿舍等市内5个小区“外墙包装”工作也在有序进行。在农校家属院居住的张女士觉得今年小区楼层外墙有了这层保护膜,肯定能过一个暖冬。

记者从德州市住建局墙改办了解到,这项正在给楼层外墙进行包装的工程是既有居住建筑节能改造工程,对墙体、屋面、阳台、地下室顶板、楼梯间隔墙等部位实施保温隔热、防水、防潮、装饰一体化改造;对原密封性、隔热保温、降噪性能差的外窗进行“推拉变平开、单玻变中空、通体变断桥”的改造,推广使用新型节能窗。

进行节能改造以后,外墙贴70厚聚苯板,屋面采用65厚挤塑聚苯板保温材料,居民楼层的外体将加上保温板,在每个窗户的位置又加了一层铝合金窗户,真正实现冬暖夏凉。“通过给楼房外墙包装,冬季室温不仅能提高4到5摄氏度,提高居民的舒适度,也能有效地进行节能。”德州市住建局墙改办徐辉说。

据了解,2012年德州市积极开展既有建筑节能改造工作,全市已经落实节能改造项目63个,建筑面积145.24万平方米。住建局工作人员介绍称,今年已完成改造17万平方米,覆盖10个小区,从去年开始至2013年底,德州将用3年时间完成既有居住建筑节能改造325万平方米;到2015年,累计完成既有居住建筑可改造总量的40%以上。

用户不供暖咋还让交钱

物业称此举为提高供暖率,不会强制执行

本报10月15日讯(记者 王明婧 李明华) 随着供暖期的临近,不少小区居民正准备缴纳供暖费。15日,家住德兴陶然居的李先生拨打本报热线反映,他们小区不取暖也要交费。

“根据我小区的实际情况,要求我们必须采取有效的必要的措施……21日对不取暖户在楼道内进行断开,期间要求供暖户交断开安装费80元,不取暖户交能源损耗费3元/㎡。”一进小

区大门,就能看到陶然居物业管理处张贴的通知,要求不取暖居民缴纳断开安装费和能源损耗费。不少居民表示不解,“暖气管道有阀门,不想要暖的可以关掉,为什么要交断开安装费,也从来没听过能源损耗费。”

居民李先生反映,他在这里已经住了4年了,之前小区独立供暖,去年与热力公司协议供暖。“去年除了供暖费外没有交别的费用。”李先生不明白,为什

么今年与往年不同。之后,记者从陶然居附近小区了解到,并没有发现缴纳类似费用的现象。

德州市物价局价格科赵科长说,2010年山东省物价局曾发布《关于进一步推进供热计量改革工作的意见》,意见指出能源损耗费可按供热费的10%收取,今年德州市实行供热计量后可收取相关费用。“目前德州市供热费是22元/㎡,能源损耗费可收取2.2元/㎡,小区物业收取的

3元/㎡是不合理的。”赵科长说,至于断开安装费,并无相关规定。

“小区总共500多户居民,去年只有300来户供暖,刚达到用热率。”据陶然居物业管理处姚主任说,热力公司要求用热率达到70%才供暖,物业公司今年为了提高用热率,才张贴了不取暖用户要交费的通知。同时,姚主任告诉记者,收取损耗费只是警示作用,并不会强制收取。