



南益·名泉春晓

Spring Times

# 总价32万起， 投资市中心新商圈复式公寓， 买一层赚一层， 超划算！

城市中心55万平米国际新街区珍稀复式公寓，  
全新通普路即将通车，连接火车站北广场，  
聚集数十万人城市新商圈呼之欲出，  
低总价、高回报，租金抵月供，超划算！

## 不限购，不限贷



商品房预售许可证号：济建预许字020302号 本资料图文仅供参考，不作为合同要约，最终以政府相关部门批准文件为准，发展商保留最终解释权

### 城市中心 唯一价值 核心区

紧邻天桥区政府，独揽泺口商圈、大观园商圈和西市场商圈，正在拓宽贯穿于此的通普路，将连接火车站北广场商圈中心区，商业气息更加浓郁，并且交通四通八达，长途客运中心站和济南火车站南北相拥，前景价值无可限量。

### 55万平米 国际新街区 绝版LOFT

55万平米国际新街区聚合高尚住宅、高档写字楼、精品公寓、旗舰商业、情景商业街五大业态，LOFT公寓只此一栋，足不出区就可享受都市的繁华和舒适，稀缺价值不言而喻。

### 4.49米 百变空间， 投资、办公、自用三合一

LOFT公寓拥有4.49米挑高，以一层价格赚足两层空间，投资增值、豪华办公、休闲居住三重功能同时满足。

### 小投入 大回报， 买一层赚一层

LOFT公寓面积为38—54平米，让投资者以小投入赢取大未来，在城市中心寸土寸金之地以一层价格获得两层空间，即买即赚。



南益地產  
SOUTH ASIA REAL ESTATE



0531-86687777

【投资商】香港南益地产 【地址】济南市天桥区堤口路大润发向东100米（区政府对面）  
【发展商】  
山东南侨房地产发展有限公司 【整合推广】深圳禾立