

关注十八大, 关注改革关注未来

关注十八大, 渴盼的是未来十年更大的发展智慧。从对十八大的关注中, 我们看到了民众饱满的政治热情, 更看到了期盼加快改革进程, 创造更加美好生活的激情。



十八大今天开幕。人们对十八大关注的目光中, 透露出的是对未来十年美好前景的热切向往, 而这种向往, 是基于过去十年发展成就建立的强大自信。

过去的十年, 是中国高速发展的十年, 也是中国社会快速成长的十年。十年中, 我们国家在总体上实

现了小康的基础上, 在全面建设小康社会的道路上取得了巨大的成就, 不但跃居世界第二大经济体的地位, 人均GDP从1000美元攀升至5000美元, 城市化率也超过了百分之五十, 这超出了我们自己的预期, 也超出了世界的预期。我们今天正享受着高速发展的红利, 比如取消农业税、普及义务教育、初步建立覆盖十几亿人的社保体系等等, 其他各项公共服务也从无到有, 从少到多逐步增长, 人民享有的社会文化

权利正在以前所未有的速度稳步提升。

不仅如此, 这十年中国社会的成长也有目共睹, 虽然我们仍面对一些暂时的矛盾和问题, 但总体上看, 社会的宽松度、宽容度和生活空间都变大了, 这突出表现在社会生活多元状态所释放出的活力, 也表现在法制意识、规则意识、权利意识、公益意识等现代公民的基本素养, 正在我们每个人身上萌发和生长, 进而积聚起推动社会发展进步的巨大内在

能量。

我们的未来, 一头连着过去十年的骄人业绩, 更重要的是取决于未来十年新的创造。毋庸讳言, 今天我们在享受发展红利的同时, 也面对着邓小平预言的“发展起来以后的问题”带来的焦虑感, 比如贫富分化、环境污染、权力寻租等等, 以及如何超越“中等收入陷阱”等重大课题。对这些高速发展难以超越的问题, 未来将以什么样的智慧和策略来化解, 这正是人们希望求

解的问题。关注十八大, 渴盼的是未来十年更大的发展智慧。

已经进入工业化中期阶段, 正处在快速城市化进程中的中国, 未来要发展得更好, 并解决“发展起来以后的问题”, 最终都得靠继续发展, 而发展的动力, 只能来自不断深入的改革。因此, 十八大对中国未来十年改革路径的规划, 将是最吸引公众视线的焦点中的焦点, 比如如何通过深化改革继续释放制度红利, 让一切创造财富的

源泉充分涌流, 如何继续优化我们的发展伦理, 为民众提供均等的参与机会, 如何适度运用国家力量对冲市场和社会竞争给公民个体带来的不可控风险等等, 都将成为我们未来要面对的问题。

对政治的关注, 只有基于对切身利益的关联才是真实的, 关联度越高, 民众的关注热情越高。从对十八大的关注中, 我们看到了民众饱满的政治热情, 更看到了期盼加快改革进程, 创造更加美好生活的激情。

公民论坛

事件观

面对“曝光台”, 权力应放下身段

本报评论员 吴华伟

温州“85后”年轻人阿明创建“温州公车违法曝光台”, 已累计通过微博曝光53辆涉嫌违停、私用、超载的公车, 只是对于这些疑似的违法行为, 仅有两家单位作出回应。“曝光台”遭冷遇表明一些权力部门对公民个人监督还是很不习惯。(11月7日《东方早报》)

阿明的曝光方式很简单, 他自己搭建一个微博平台, 让网友随手拍下公车违停、私用等现象, 这种取证手段可能还不是最科学。但是, 阿明作为一位普通公民, 能自觉监督公权

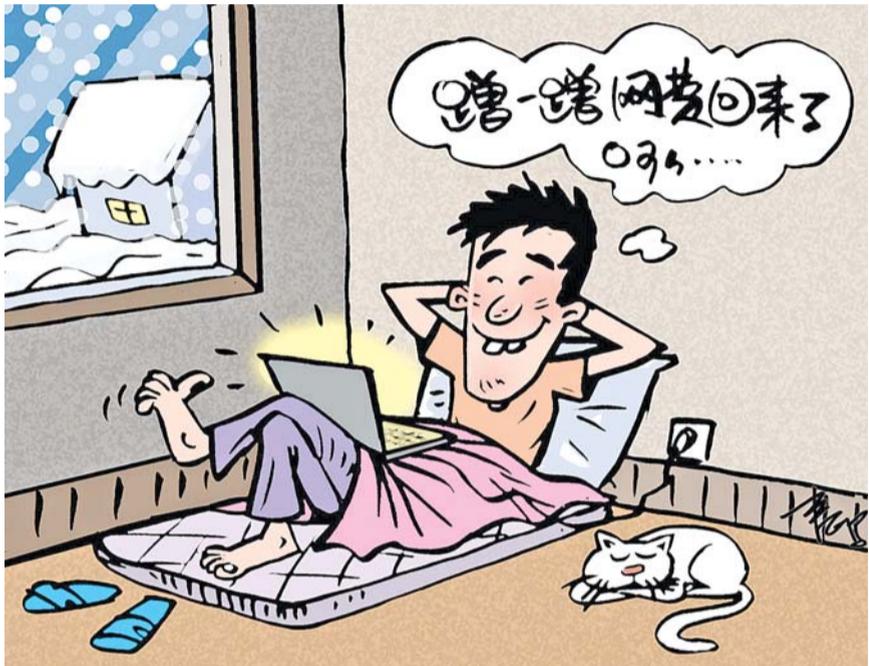
力的违法行为, 履行公民责任, 值得赞扬和鼓励。

与阿明的热情相比, 大多数单位的冷漠让人感到有些寒心。当然, 一些单位反应冷淡, 可能有自己的算盘。比如, 针对阿明所反映的情况, 有的单位可能在内部做了调查, 可能真没有发现什么问题, 既然如此, 也就懒得回应; 也或许, 阿明曝光的公车违法行为属实, 为了避免给单位造成不良影响, 一些单位干脆装聋作哑, 睁一眼闭一眼, 自以为时间长了没人调查, 可能就蒙混过关了。

无论阿明所反映的情况是否属实, 所涉及单位都应该认真回应, 这是对公

民监督行为最起码的尊重。这些单位选择不回应, 背后还是傲慢的权力在作怪。

随着微博等新媒体技术的发展和民众公民意识的觉醒, 越来越多的公民开始自觉监督公权力的运行。比如, 阿明告诉记者, “曝光台”的影响力在不断增大, 有时一天会增加数百粉丝, 他感受到了全民监督的力量。因此, 在我们这样一个全民监督时代, 对于一些单位和官员来说, 应该放下傲慢的身段, 善待和习惯民众监督, 对公民个人提供的线索要认真回应。如果一味回避, 不但不会解决问题, 还有可能引发更大的社会问题。



蹭暖



陈春鸣/画

年近30岁的沈阳市民洪晨2010年买了一套80平方米的住宅, 去年入住后采暖费交了2000元, 觉得不划算, 他称, 自己和妻子都是上班族, 大段时间都享受不到供暖服务, 于是在今年供暖期前申请蹭暖, 甘当“蹭暖族”。眼下, 在北方部分城市, 悄然出现了类似洪晨这样的“蹭暖族”。他们多数是20岁至40岁的上班族, 之所以选择“蹭暖”, 除了整天在外奔波外, 更重要的原因是所在小区采用地热供暖, 左邻右舍, 楼上楼下一供热, 其屋内温度也随之提高。

“蹭暖族”的行为虽然不触及法律, 也不违规, 却有悖社会情理。为此, 在有关方面尽快完善相关立法的基础上, 建议“蹭暖族”不要只看眼前利益, 不要为了蹭点儿暖而寒了邻居的心。

退房遭拒, 温情或可化解法律两难

舒锐

为了让病危的丈夫安度余生, 李女士在北京大兴购买了一套商品房。而近日, 丈夫病情突然有所好转, 并需要大量资金进行综合治疗。李女士以情势变更为由, 将开发商起诉至法院, 要求开发商退还首付款。但开发商拒绝退还, 并提出反诉, 要求李女士赔偿违约金等经济损失31万余元。(11月7日《今日早报》)

这套房子本是李女士送给丈夫的礼物, 如果不是面临关乎丈夫生死的困境, 恐怕李女士也不会放弃如此充满爱意的礼物,

并冒着违约的风险, 要求开发商退款。生命重于一切, 亲情高于一切, 李女士的做法确实让人感动、敬佩, 还带着些许无奈。

可是, 我们也应该看到, 开发商作为市场主体, 不得不考虑如果接受李女士的要求, 将给自己造成一定的损失。同时, 法律对“情势变更”有着较高的标准, 一般指国家政策、行政措施、现行法律发生了无法预见的重大变化。因此, 如果只从法律上考量, 李女士的情形并不完全符合因情势变更而合法解除合同的条件。

在这样的情况下, 当地法院如果不考虑双方的

难处, 直接进行判决的话, 可能不会支持李女士无条件退房的主张, 而李女士如果强行解除合同, 也需要承担沉重的经济赔偿, 这无疑会让李女士的家庭雪上加霜。

值得庆幸的是, 当地法院充分考虑到了法律效果和社会效果的统一, 采取了能动司法的调解方式, 更可喜的是, 经法官协调, 双方已经有了初步调解意向。但愿开发商能够从承担企业社会责任的高度, 对李女士的遭遇多一些人性的温情, 少一些法律的刻薄, 给出一个合情、合理、合法, 并能让李女士接受的调解意见。

谁来记录银行的信用污点

晏扬

最近有关银行的糗事接连不断地呈现在人们面前, 而且越来越新鲜, 越来越离奇。且举近几天媒体报道的三个事例。

第一, 5年前, 宁波市民杨先生的一张银行卡莫名其妙产生了5分钱欠款, 5年下来, 超限费、滞纳金、利息已经滚到694.96元, 杨先生因此被列入银行的不当信用顾客名单。第二, 深圳市民邱先生拿着9.8万元到银行存款, 一名柜员点过后, 告诉邱先生只有8.8万元。邱先生提出查看监控录像, 银行不允, 邱先生报警, 最后得以查看录像,

立即很清晰地看到有一捆钱从柜台上掉下去。第三, 新华社记者调查发现, 一些银行借“换芯”之机强行要求持卡人开办新卡, 缴纳开卡费和年费。

再穷的人, 也不可能拖欠银行5分钱不还, 5分钱5年滚至694.96元, 涨了13898.2倍, 每年涨2779.64倍! 这恐怕是全世界利率最高的高利贷。邱先生存钱时凭空少了1万元, 银行柜员难免出错, 问题是, 银行出错后连监控录像都不让看, 银行的所作所为无异于侮辱客户的智商。银行卡常遭克隆、盗刷, 说明银行卡保密技术不过关, 银行为客户免费“换芯”理

所应当。可是, 银行没有忘记趁机捞钱, 据记者计算, 光是广东工商银行就可“创收”5亿多元。

银行, 尤其是国有商业银行, 让我说你什么好呢? 高高在上, 唯利是图, 将客户利益和自身诚信抛诸脑后, 一些银行哪里配得上“国有”之名!

最近还有一条与银行有关的新闻: 央行新版个人征信报告上线, 市民个人信用污点的封存时间缩短, 只保留5年。很多民众并不让看, 银行的所作所为多少不诚信记录。是的, 银行的手电筒不能只照别人, 也要照自己, 看看自己有多少信用污点。

>媒体观点

警惕再次形成房价上涨预期

虽然刚刚过去的楼市“金九银十”未能如期带来住宅成交量的扩大, 但根据中国指数研究院发布的10月百城房价报告, 全国100个城市新建住宅的平均价格已环比连涨5个月。在这种情况下, 需要警惕市场再次形成房价上涨预期, 影响到房地产调控实际效果。

目前, 宏观经济有所回稳, 房地产开发商资金状况明显改善, 住房公积金贷款额度政策集中调整, 均可能会加重房价上涨预期。房价上涨预期的形成, 在短期内存在惯性, 将会明显影响楼市运行轨迹, 支撑房价上涨, 加大楼市供求矛盾。虽然从各方面因素分析看, 今年第四季度楼市将运行平稳, 不太可能出现房价大涨或大跌的情况。但房价上涨预期形成的可能性明显增大。据国家统计局发布的全国70个大中城市住房价格情况, 9月份全国新建商品住宅价格环比上涨的城市有31个, 接近一半的城市新房价格出现上涨。特别是一线城市房价的环比上涨, 将会进一步释放房价上涨预期

的自我实现机制, 对此不能不引起有关部门高度警惕。(摘自《经济参考报》, 作者: 项峥)

咱就别操富豪财富缩水的心了

根据前不久发布的《胡润百富榜》, 今年进入榜单的1000名富豪平均身家为54亿元, 相比2011年下降8.5%。中国富豪财富的波谲起伏, 一定程度上既折射国内“造富”渠道缺乏稳定性, 短期性质的“投机”致富现象依然占据较大权重, 也表明国内富豪对市场的把握能力和创新能力的欠缺。

我等“房奴”就别操富豪财富缩水的心了。每年的富豪榜总是那般牵动人心, 因为这个榜单承载着太多人的“富豪梦”。对于绝大多数公众而言, 谁是富豪并不重要, 重要的是代表社会公平发展的中产阶层的体量是否更加强大; 对于单个的普通人而言, 则是富豪们的成功是否可以复制。(摘自《中国青年报》, 作者: 禾刀)

终于想到通过高考重视孩子体质了

体育科目或将纳入高考范畴。日前, 国务院办公厅转发教育部、发展和改革委员会、财政部、体育总局四部门《关于进一步加强学校体育工作的若干意见》, 要求各地积极探索在高中学业水平考试中增加体育科目的做法。

有专业人士认为, 这实质上是应试教育的强化, “功利性”太强。但无法回避的是, 从务实的眼光来看, 目前, 我们必须在应试教育的框架内来面对它。长期以来, 应试教育一直受到众多质疑与抨击, 但是, 应试教育形成已久, 如果我们无法在短时间与它告别, 何不如在有限的空间内, 一点点向前推进? 比如, 提高青少年体质, 还真需要一点“功利性”——都说高考是根指挥棒, 这根指挥棒如果能逼着家长与学校重视孩子的体育成绩, 起码不挪用体育锻炼时间, 有什么不好? 我们要做的是, 避免它成为一种刻板、机械的“应试”体育, 最大限度地做到透明与公平。(摘自《晶报》社论)

本版投稿邮箱: qilipinglun@sina.com