



www.sd.10086.cn

移动旗舰店,隆重上线,缤纷豪礼送不停!

网上充值 抢购号 购手机 盛大开业

即刻登录www.sd.10086.cn 移动旗舰店 各种优惠活动火爆进行中... 充话费 选靓号 办入网 购手机 好礼重重 惊喜连连!

齐鲁晚报今日运河飞信号 876 537 000

全民大爆料

登陆http://feixin.10086.cn下载客户端,手机发送 KTFX 到10086开通.

有的说是派出所设立的,有的说是代居委会收费的……可信吗?

# 私设停车场成了管理大顽疾

本报记者 姬生辉 孔令茹



吴泰闸路上,一些车辆将盲道堵得严严实实。本报记者李岩松摄

济宁市公安局《关于加强济宁城区机动车停车场管理通告》(征求意见稿)正在酝酿。目前,济宁市交警支队已成立了停车场管理办公室,将通过系列措施,加强济宁城区机动车停车场的管理,规范静态交通秩序。13日,记者走访了城区多处停车场,发现收费标准不一、私设停车位、违规收费等现象依旧严重。

## 乱象 1

### 停车场收费多为自行定价

13日下午2点半,在市中区运河路秀水城停车场,记者看到停车场出入口贴有一份通知,上面写着“自2012年1月1日起,停车场收费价格由2元增加为4元”,落款为秀水城管理办公室。“现在停车场的价格都涨了,差不多都是这个价格。”该停车场的收费人员说。

随后,记者来到市中区运河城停车场,收费人员告诉记者,地上停车收费2元,地下停车收费4元。一位收费人员介绍,现在变速自行车、电动车的停车费都涨到1至2元,和机动车地上停车的价格差不多。“地下停车场的成本比较高,也相对比较安全,所以要比地上停

车费高一些。”这名收费人员说。“收费没什么标准,两块、三块都可以。”在市中区太白楼路中段,一小型停车场的收费人员告诉记者,他们几个班次的收费人员轮流上班,每班的收费情况不一样,并没有具体的收费标准。

“出门停车就图个方便和安全,一般都会就近选择有人看管的停车场,但同样是停车场却存在不小的价格差异。”市民马先生说,虽然他不会为了几元钱舍近求远,但不统一的停车收费还是让他感到有些不舒服。

## 政策解读>>

《通告》中说,根据济宁市物价局、财政局、公安局《关于调整公共停车场自行车、机动车管理收费标准的通知》规定,自2012年9月1日起,机动车停车场收费标准为:小型汽车、三轮农用运输车每辆次2元,过夜每辆次5元;大型客车、货车每辆次5元,过夜每辆次10元。

按照“中心城区、长时间停车收费高,外围区域、短时间停车收费低”的原则,城区使用道路资源有偿使用,对城区不同路段的公共停车场和道路临时泊车位实行“差异化停车收费”。

## 点评>>

停车收费,车主大都能理解,但应根据市场经济规律,制定公开明确的收费标准,让车主明明白白消费。私自制定收费标准既不符

“这主要是考虑到济宁核心城区的车流量太过集中,但泊车位又相对有限而制定的措施。”济宁市交警支队一相关负责人表示,因主要的卖场、居民区都位于济宁核心城区,人流车流量相对较大,经常会出现一些乱停车的现象,进而造成交通拥堵。实行“差异化停车收费”的目的是倡导市民将车停在核心城区的外围区域,缓解主城区的交通压力。如何实行差异化停车收费,标准又将如何制定?针对次问题,该负责人告诉记者,目前正处于调查研究阶段,具体如何实现停车收费的差异化,将尽快出台一些细则内容。

合市场经济规律,也属于明显的乱收费行为。济宁虽然出台停车场收费标准,但需要自律执行,更需要强化监管。

## 乱象 2

### 人行道也被开辟为停车场

13日下午3点,记者来到市中区车站东路一小型停车场。“这是辖区派出所设立的停车场,我们每个月要交税。”一位收费人员说。记者在现场看到,该停车场设置在人行道上,虽然面积不大,只能容纳七八辆机动车辆,但因附近有超市、家具等卖场,停车场的生意还算可以。

“那天想去药店买点药,看到店铺门口停着几辆车,我也就把车停到了路边,没想到走的时候还要交费。”市民张女士说,在市中区太白楼路中段,几家店铺门口前面路边也成了临时停车场,每辆车

要收3元。在百货大楼东门,记者看到两位身着便装的收费人员正在街边招揽泊车生意,嘴里喊着“每辆车4元”。“别管是谁设的停车场,我们是专门给来百货大楼购物的顾客看车的。有人帮你看车,就一定有人收费。”当记者询问停车场是否为商场设立时,两位收费人员这样回答。

而收费人员所说的停车场,实际上是商场东门外的几处空地,有的车辆已经延伸停到了商场门外的路上,过往行人都要绕道行驶。

## 政策解读>>

《通告》要求,严禁将机动车停放在城区明令禁止停车的道路上,禁止擅自占用车行道、人行道、广场和路边空地停车,违者将被依法抓拍。机动车有停车需求的,应停放在公安交警部门统一审批、设置的机动车停车场或道路临时停车位内。

单位停车场、社区停车场等自备停车场,在办理《机动车停车场管理准停证》后,由所属单位或物业部门按照《济宁市城区停车场规划建设管理办法》和工商、物价、税务等部门有关规定自行管

理,并接受市停车场管理办公室的监管。按照城区停车需求,道路临时停车位须由济宁市公安局交警支队勘验论证后,统一划定、设置、管理;任何单位和个人不准擅自在道路上安装和私划标志、标线。按照“谁投资、谁收益”的原则,鼓励单位和个人投资建设停车场。凡经营机动车停车场的,应经济宁市公安局交警支队批准,并在工商部门进行登记,市物价局会同财政局根据停车场的性质、类型制定收费标准,未经批准和登记的一律不得收费。

## 点评>>

人行道变身停车场,行人该走哪条道?别为了少数车主的方便,而给广大市民带来麻烦。缓解城市交通拥堵,除了拓

宽道路,规范停车也是重中之重。私设和未经批准设立的停车场肥了个别人腰包,却影响了整个城市的管理水平。

## 拍卖公告

受司法部门委托,定于2012年12月5日10时在济宁市红星东路运河之星酒店会议室对以下标的依法进行公开拍卖:

一、拍卖标的:坐落于济宁市太白中路与建设路交叉口西北角营业楼第2层营业房产,钢结构,建筑面积约1505平方米,土地使用权类型为出让,用途为商业,参考价920万元,详情请来来电咨询。

二、拍卖标的展示时间地点:自2012年11月19日起在标的所在地现场展示。

三、竞买登记手续办理:有意竞买者应在2012年12月4日前(到账为准)将100万元竞买保证金汇入我公司指定账户(户名:山东天恒星拍卖行有限公司,账号:378301030012015126539,开户行:交通银行济宁分行营业部)并凭保证金收据及有效证件到我公司办理竞买登记手续方可取得竞买资格。

四、特别说明:

1.标的面积最终以国土、房管部门确权为准。若有出入,拍卖成交价以及拍卖佣金不予调整;

2.拍卖成交后,法院协助办理相关过户手续,其余权利由买受人自行行使;

3.本次拍卖标的有优先购买权人,优先购买权人在同等价位下享有优先购买权。

联系地址:济宁市古槐路43号

联系电话:0537-2212898

网址:www.sdtlxpm.com

山东天恒星拍卖行有限公司

山东恒诚拍卖有限公司

济宁市鸿远拍卖有限公司

2012年11月14日

## 山东恒诚拍卖有限公司 营业房产拍卖公告

定于2012年11月30日上午10时,在我公司拍卖厅公开拍卖以下标的:

1.济宁市阜桥辖区明珠花园小区茂林商贸北数第八户一至二层营业房产,房产证载面积72.55㎡(所占商服出让土地证载面积38.43㎡),参考价:2万元/㎡。

2.济宁市阜桥辖区明珠花园小区茂林商贸北数第九户一至二层营业房产,房产证载面积75.6㎡(所占商服出让土地证载面积39.95㎡),参考价:2万元/㎡。

3.济宁市古槐辖区金华小区综合楼北楼第十一间一至三层营业房产,房产证载面积253.14㎡(所占商业出让土地证载面积153.73㎡),参考价:9500元/㎡。

4.济阳辖区任城东路11号营业用房,证载面积115.2㎡,参考价:1.8万元/㎡。

展示时间及地点:公告之日起拍卖日前止,或与我司联系。

办理手续:请于拍卖日前带有效身份证明来我公司办理报名手续,同时每个标的交纳40万元的竞买保证金。(到我公司指定账户为,未成交不计息退还)。

联系地址:济宁市建设路10号

公司网站:www.sdhcpm.com

咨询电话:0537-2882277

山东恒诚拍卖有限公司

2012年11月14日

## 挂失声明

刘海英 会计从业资格证

不慎丢失,证号:3708810

0005514

声明作废

2012年11月13日



★ 一次性交费五次者,赠送一次  
★ 一次性交费十次者,赠送三次  
★ 规格:5.7X4.5cm 单价:300元/次  
★ 每次刊登不得超过两个单位

# 金牌专栏

齐鲁晚报·今日运河 广告中心 订版电话:0537-2366549 2366539