

《一民间组织播爱5年终“转正”》追踪报道▶▶

爱心组织 “转正”条件有望放宽

现行规定中,区域内只能注册一家业务范围相似团体

本报11月14日讯(记者 赵松刚)14日,本报刊登《一民间组织播爱5年终“转正”》一文后,引发关注。14日,记者得知,潍坊正在争取通过增加民间组织名称字号的方式,方便民间组织申请注册,改善“同一个行政区域内业务范围相似只能注册一家”的现状。

据介绍,目前潍坊知名的民间爱心组织有潍坊志愿者协会、青年志愿者协会、潍坊义工、鸢都义工等。而这些爱心组织除潍坊志愿者协会通过申请注册成功,其他的爱心组织暂时还没有申请注册,或者多次申请没有成功。

14日,潍坊义工一名负责人告诉记者,潍坊义工自成立以

来,从最初的5人发展到现在的5000多人,多次组织公益活动。在发展期间,先后多次向相关部门申请注册。然而,因为多方面原因,申请注册最终没有得到审批。另外,其他一些民间爱心组织在申请注册中,也因资金、场所、名称等原因,在申请注册时吃了“闭门羹”。

记者从相关部门得知,根据现行的《社会团体登记管理条例》,在一个行政区域内,相同业务或者相似业务的团体组织,只能允许一家进行申请注册。目前的民间爱心组织,业务内容基本以爱心、公益活动为主要内容。因此,目前仅有潍坊志愿者协会申

请注册成功,其他民间组织也因该规定,被拒绝在“正规军”门外。

另外,《社会团体登记管理条例》还规定,申请成立社会团体,必须有固定办公场所、业务活动相适应的专职工作人员,合法资产和经费来源等,独立的民事责任承担能力。限于条件有限,众多的民间组织无望转正。

流浪者回家爱心组织创始人之一的李海波说,爱心组织团体成立以来,志愿者成员虽然从原来的几十人发展到现在的四五千。但是这些志愿者都分布在全国各地,大家基本上是通过网络结成的爱心联盟,并没有固定的办公场所,注册资金、挂靠

的政府单位,给注册带来巨大障碍。更为重要的是,他们的志愿者不少认为,申请注册反而给组织戴上一个“紧箍咒”,“转正”问题也因此搁置一边。

14日,记者从民间组织申请注册主管部门得知,虽然目前的规定要求,一个行政区域内,相同业务或者相似业务的团体组织,只能允许一家进行申请注册。但是,为帮助更多的民间组织“转正”发展,目前正在研究方案,通过添加民间组织名称字号的方式,帮助民间组织申请注册。届时,潍坊义工、鸢都义工等民间组织,有望在该政策实施时“转正”。

全国示范性 综合实践基地 落户滨海

本报11月14日讯(通讯员 王德强 记者 秦国玲)为支持滨海经济开发区加快建设和发展,潍坊市教育局决定将潍坊市中小学生示范性综合实践基地建在滨海科教园区。14日,记者从潍坊市教育局了解到,该基地占地570亩、建筑总面积约50000平方米,其中一期投资1.2亿元,拟于2013年年底以前完成。建成后,该基地将成为中小学生学习工、学农、学军、科技教育、职业教育及生命安全教育等综合性实践教育活动的公益性场所,原有综合实践基地将升级为全国示范性的中小學生综合实践基地。

2011年至2015年,财政部和教育部安排利用中央专项彩票公益金对全国示范性综合实践基地进行补助,标准为平均每个基地3000万元。示范性综合实践基地,具备室内综合实践区、室外劳动实践区、综合训练区、生活区等基本功能区,可容纳集中食宿,开展学工、学农、生命安全教育等综合实践教育活动的公益性场所。

潍坊市原有的中小學生综合实践基地于2001年成立,承担着潍坊市100多处义务教育学校的综合实践活动任务,被教育部等六部委评为“全国青少年校外活动示范基地”。记者了解到,原有的基地现占地面积80亩,拥有现代化的办公综合楼、实践楼、建成十个科学普及与科技创新活动区,四十多个实践活动室(室)。

目前,潍坊已经争取到国家补助资金3000万元。新建的潍坊市中小學生示范性综合实践基地,基地占地570亩,建筑总面积约50000平方米,整体规划设计分为三个功能区,即教育教学区、行政办公区和生活服务区。教育教学区分为综合实践类、职业体验类、军事体验类、农业体验类、生命安全教育类、学科拓展类等。其中,实践楼建筑总面积约8000平方米,设创意设计、机械制作、工艺制作、生命科技、建模制作等馆区。科技馆建筑面积约3000平方米,设KiBOT、机器人、微型科技馆、电子阅览室、数字科技馆、仰望星空、心理体验中心等。拓展训练区占地约30亩;设攀岩墙、求生墙、高空拓展等。职业体验类建筑总面积约3000平方米,设航空航天馆区、食品制作馆区、生态环境馆区、金融馆区、政府行政馆区等。

潍坊市教育局相关负责人介绍,除了教育教学区还将设行政办公区和生活服务区,生活服务区占地约160亩;设学生公寓、师生餐厅、教师公寓等。男生公寓楼各1组,建筑面积各约6000平方米,可容纳1500名学生住宿、学习及休闲。师生餐厅建筑面积约6000平方米,能容纳1500人同时就餐。基地建成后,每年将容纳5万名中小學生进行综合实践活动。

青少年健康教育基地 助力青少年健康成长

安丘市凌河镇计生协充分运用辖区内的镇文化中心图书室和农村社区中心农家书屋,加强对青少年的思想道德与健康人格教育,保证其健康成长。

计生协工作人员积极牵线搭桥,与辖区内的中小学联合成立“青少年健康教育基地”,为其赠送有关宣传教育方面的画册书籍,供学生们闲暇时欣赏与阅读,从中汲取知识和做人的道理。

不仅如此,社区计生协成员、心理咨询师及关工委、老干协等志愿者,每逢周六周日和节假日,也会到倾诉小屋内为青少年们答疑解惑,作心理疏导;计生协还经常组织开展一些健康向上的文体娱乐和小发明小制作活动,给青少年们提供自己动手、亲身参与社会实践活动的机会,使学校、社区、家庭形成三位一体的良好教育格局。

刘京富 孙衍科

专家聚潍 共谈潍坊商业地产

经济学家陈淮:财富累积将转向资产

本报11月14日讯(记者 周锦江)14日晚,“全球资本·论道潍坊”论坛在潍坊鸢飞大酒店举行,著名学者专家齐聚潍坊共谈潍坊商业地产。经济学家陈淮说,随着百姓消费结构的升级,未来二三十年消费代头引擎将是住行需求扩张,财富累积将转向资产。

该论坛由潍坊万达广场主办,建设部政策研究中心主任、中国城乡建设经济研究所所长陈淮、国家商务部研究院消费经济研究部副主任赵萍,受邀出席。论坛上陈淮以学者身份,分析了当前宏观经济形式之下,潍坊市楼宇经济的发展前景和商业地产的未来形式。

陈淮说,随着城市化进程的加快,在中国特别是像潍坊这样的二三线城市,房地产其实是处于“绝对短缺”状态。陈淮打了个比方,100个人分80



论坛现场专家发言。本报记者 吴凡 摄

盒盒饭,肯定有20个人分不上。百姓消费已经由简单的衣食需求,改为资产财富的累积。未来二三十年百姓消费的代头引擎将是住行需求的扩张。陈淮进一步解释,商业地产风险也大,如果没有一定的风险承担能力,不要贸然进入。而对于风险承担能力,一个简单的评判标准就是,在不节衣缩食的情况下消费支出占总收入的三分之一以内。

国家商务部研究院消费经

济研究部副主任赵萍从宏观角度论述概括,从中国消费大环境来看,消费拐点已经出现(降幅收窄),家居、建筑装饰等亮点还在保持,汽车、家电下乡政策结束后的消费冰点开始融化。对于商业地产的投资,赵萍认为要主要考虑所在城市、所处位置和地产运营模式。

据了解,今年是潍坊市加快产业转型升级的关键之年,总部经济、现代服务业发展是城市实现转型与升级的发展

方向和必然趋势,大力发展楼宇经济,打造可实现总部经济、现代化服务业的真实载体,成为了市政府今年“转型升级”工作的重点之一。潍坊也出台了一系列针对楼宇经济的鼓励和规范政策,比如奎文区对大面积租户的房租进行补贴。

论坛临末总结时,陈淮提醒投资者,“凡是确定无疑的告诉你买什么肯定挣钱的,多是江湖术士,不足信。”

为讨债绑架、殴打借款人

七人团伙绑人索要“高利贷”获刑

本报11月14日讯(记者 张焜)出借三万元,不足两个月利息就达到了5000多元。男子孙某借出高利借款,对不还钱者,就纠集曾接受过劳动改造的人员进行绑架、殴打,逼迫对方还钱。14日,记者从寿光法院刑事审判庭了解到,孙某等7人逼得欠款人的家人走投无路,只得报警。法院已判决他们六个月到两年八个月不等有期徒刑。

2011年8月初的一天下午,今年40岁的孙某带着两名男青年找到了寿光居民李某,在对方仍然说无法偿还3万元借款之后,将李某从商场附近绑到了圣城街道一农村的出租房内,交由另一名男青年看管。由于李某仍表

示无法偿还这笔不小的债务,关他的屋子里很快来了不少人,其中四名青年轮番对他拳打脚踢,逼迫他还钱。

第二天,一名满脸惊恐的男子被孙某等人推进了关着李师傅的屋子里。这名男子似乎也因为借了钱没法还,而被孙某等人绑来。这名男子的父亲跟随着来到了关着两人的出租屋内,孙某等人称,如果不还钱,这名男子是绝对不可能离开。男子的父亲见对方人多势众,只能答应回去筹钱。

到了第三天,李师傅实在熬不住对方的拳打脚踢,表示可以到家中去借钱。当孙某等四人跟着他返回家中时,警方突然出现

在众人面前。在被非法拘禁53个小时之后,李师傅被解救。12个小时之后,与李师傅同样被绑的男子吴某也被警方解救。

14日,寿光人民法院刑事审判庭审判人员告诉记者,孙某等人十分嚣张,绑走吴某后竟然还让吴某的父亲到出租屋去。本来认为欠债还钱并没有什么不对,但被逼得没有办法的吴某父亲只得向警方报警。吴某被孙某等人绑走后,还曾被运到弥河边上,被摁到弥河中恐吓、威胁。此外,孙某等人还采取类似的手段向其他人索要过“债务”。据介绍,孙某等人出借借款的时间一般不会超过两个月,而3万元的借款,利息就能达到5000多元。

法院认为,孙某等7人为索取债务,非法拘禁他人并殴打致二人轻微伤,其行为均已构成非法拘禁罪。鉴于7人中有人有自首情节,有人曾接受过刑事处罚属于累犯,遂判决7人六个月到二年八个月不等有期徒刑。

法院工作人员告诉记者,最近两年,有关民间借贷的刑事案件有所增多。由于法院不会支持违反国家有关借贷利率规定的借款行为,进行高利借款的人员就会采取一些暴力手段让借款人还钱。对于这种行为,法院将予以严惩。也希望市民们不要助长这种不正之风,不要进行高利借款,当自身利益受损时及时向警方求助。