

菏泽启动绿色建筑示范工程,规定每县区3万平方米以上新开工建筑执行“绿标”

# 年内要增30万平米绿色建筑

本报记者 李凤仪

根据《加快推动我市绿色建筑发展的实施意见》,2013年菏泽启动绿色建筑示范工程,全市新增绿色建筑30万平方米以上;2014年元月起,中心城市规划区内10万平方米以上、县城规划区内5万平方米以上的房产开发项目,新建单体建筑1万平方米以上项目,要全部按照绿色建筑标准进行设计和建设。

## 公益建筑“带头”执行绿色建筑标准

《意见》规定,2013年,每县区各有3万平方米以上新开工建筑必须执行绿色建筑标准。在制定保障性住房建设规划及年度计划时,要按照绿色建筑标准进行设计建造。

同时,在公益性建筑中开展

强制执行绿色建筑标准试点,从2013年起,政府投资公益性建筑执行绿色建筑标准面积要达到30%以上;从2014年起,政府投资公益性建筑要全部执行绿色建筑标准。

据介绍,绿色建筑设计和运

行评价分别分三个等级,即一星级、二星级、三星级。中心城区和县城规划的城市新区,新建建筑全面执行《绿色建筑评价标准》中的一星级及以上的评价标准,其中二星级及以上的绿色建筑要达到30%以上。

## 新项目节水设施与主体工程同时设计

据介绍,绿色建筑是指在全寿命周期内,最大限度地节能、节地、节水、节材,保护环境和减少污染,为人们提供健康、适用和高效的使用空间,与自然和谐共生的建筑。2012年,菏泽被确定为国家可再生能源建筑应用示范城市。

下一步将推进建筑用地集约,加强建筑节能,推进建筑节能,新建建筑项目应与主体工程同时设计建设节水设施,综合利用中水、雨水等各种水资源,配套建设节水设施,采用节水器具。逐步建立并完善绿色建筑在立项、规

划、设计、图审、施工、监理、检测等环节的标准和制度。

绿色建筑评价指标体系由节地与室外环境、节能与能源利用、节水与水资源利用、节地与材料资源利用、室内环境质量和运营质量六类指标组成。

## 绿色建筑列为市政府责任考核指标

2013年起,市政府每年向各县区下达推广任务,绿色建筑任务完成情况在政府节能目标责任考核分值中占建筑节能20%的比例。绿色建筑要求还将纳入城市规划项目控制指标,从单体建筑到区域建筑群环境进行规划控制。

《意见》要求,绿色建筑项

目施工各单位在工程开工前应向建筑主管部门报送绿色建筑专项施工方案。绿色建筑项目的建设单位在组织建筑节能分项工程验收时,应结合建设主管部门科技、节能管理机构,一并对绿色建筑内容进行验收,验收合格后方可进行建筑节能认定评审和工程竣工验收。

按照相关规定,绿色建筑示范工程评价取得一星级标识,实施项目管理的同级财政部门按照建筑面积奖励建设单位5元/平米,二星级绿色建筑45元/平米,三星级绿色建筑80元/平米,绿色生态城区给予资金定额补助,资金补助基准为5000万元。



## 菏泽推进工资集体协商 根据企业效益分类指导

本报菏泽1月10日讯(记者 张欣然) 菏泽将距离“员工工资不再只由老板说了算”更进一步。近日,菏泽出台《全面推进企业工资集体协商工作实施方案》,要求已建工会组织的企业,2013年底工资集体协商制度建制率达到80%,并在未建立工会的非公有制中小企业集中的县区建立区域性、行业性集体协商制度。

《方案》针对企业的效益和规模进行分类指导,把解决普通劳动者工资收入偏低,增长缓慢作为工资集体协商的重点,将工资分配制度、工资标准、工资支付办法、工资调整幅度和调整办法等作为工资集体协商的主要内容。

生产经营正常和效益较好的企业,指导重点就建立职工工资增长和调整机制进行集体协商;生产经营比较困难的企业,重点就职工工资支付保障、工资来源筹措、生活费发放标准等问题进行协商;实行计件工资制的企业,重

点就合理确定职工的劳动定额和计件单价等进行协商;实行岗位工资制度的企业,重点就确定和调整岗位工资标准进行协商。

对职工人数较少的企业,通过开展区域、行业工资集体协商进行有效覆盖。对区域内行业集中度较高、产业特色鲜明的企业,通过开展行业工资集体协商,确定行业劳动定额、计件单价、工资水平和分配形式等。

在同步出台的《全面推进企业工资集体协商工作考核办法》中还明确了奖励办法,市政府设立工资集体协商专项奖励经费,对累计完成目标任务且程序完整、资料齐全、效果真实的县区相关部门颁发奖牌,授予“全市工资集体协商工作先进单位”荣誉称号,并给予3万元的一次性奖励;奖金按贡献大小分配,不搞平均主义。对工资集体协商个人将授予“菏泽市五一劳动奖章”荣誉称号。

齐鲁晚报·今日菏泽

# 2012 菏泽经济年度骄傲

# 2012 HEZE 菏泽实业英雄

### 评选标准:

1. 菏泽市区域内注册企业的领导者;
2. 他们在所属产业和行业内坚守着、敢于负责、勇于创新,具有引领性和前瞻性;
3. 他们带领的企业为菏泽创造了物质财富,而他们创造的精神财富更是令人敬仰。

## 坚守者 创新者

欢迎菏泽市各级政府、企业界及社会机构向本报推荐您所钟爱的2012菏泽实业英雄。

联系电话:15335308765 推荐时间:2012.12.07-2013.01.31