

地暖设计有问题酿出大麻烦

刚装修的新家掀个“底朝天”

本报1月17日讯(记者 李榕 王明婧) 刚刚装修好的新房,因为供暖设计有问题,需要重新掀起地板维修更换,这让家住运河名仕港小区2号楼的陈女士很生气。17日,记者了解到,像陈女士一样的住户还有不少,开发商称会陆续进户维修,并会做相应补偿。

“从供暖开始,我们家的温度就没有超过14度!”据陈女士介绍,小区首次供暖,按照22元/平方米收取暖费,自11月15日开始供暖,室内温度就没超过14度,最低的时候甚至12度。“现在施工队来修,说设计有问题,把新家的地板全刨了。”提到今年的供暖情况,2号楼的陈女士一脸无奈。整整两个月地暖不热,反映多次后,施工队才来给维修,目前全家从新房搬到对门的空房居住,“新家具拆卸后也搬到这里,刚刚布置好的婚房,现在都快成‘报废房’了。”

正在施工的陈女士家里,地板瓷砖全部掀起,处处堆着水泥、沙子,几名工人拿着建筑工具刨地板。记者来到陈女士的临时住所看到,客厅里摆放着菜板等厨具,拆卸下来的家具堆在墙边,用三张沙发拼成临时床铺。整栋2号楼的居民家中,都将面临重刨地板的命运,对此陈女士很心疼,“都是新装修的,又拆又砸的。”施工人员称,陈女士要想重回新家,至少要等一个星期。



陈女士刚刚装修后的新房正在施工。 本报记者 王明婧 摄

“2号楼一共有84户,现在还有很多空着没卖出去,虽然现在开发商开始对供暖户主家进行维修,但是明年一旦新增供暖户,这种情况还是会出现。”运河名仕港小区三和物业公司石经理称,2号楼地暖不热的原因有两个,一是地暖热管外的水泥发泡保温板太厚,导致地暖热管不散热;二是正常情况下地暖热管与地板的距离在6-8公分,但2号楼达到了13公分。“整个小区内目前4栋楼有业主居住,只有2号楼出现了地暖不热现象,这是开发商的责任。”

运河名仕港小区开发商山东德州金太阳生态园有限公司工程部陈经理称,小区其他几栋楼采用的木板隔热层,只有2号楼采用的水泥发泡保温板。“之前我们也多次考察过,觉得水泥发泡保温板可以才采用的,但考虑到这是一种新型材料,所以选取了2号楼作为实验。”陈经理说,目前开发商已经陆续进户维修,月底前保证全部维修完毕,并对2号楼每一户造成损失的户主进行相应补偿。

环保产业链亟待完善

多数企业还是小手工作坊

本报1月17日讯(记者 刘振 王明婧) 雾霾压城数日,空气净化概念产品全市热销,环保产业迎来了行业“春天”。16日,记者从德州市环保产业协会获悉,2012年全年德州新增了40家环保企业,其中有20家是涉及空气净化行业的。

“里面的滤芯都是易耗品,大约三四年换一次,全套滤芯费用是二三百块钱。”15日上午,德州百货大楼家电超市,导购员魏女士向顾客介绍了一款空气净化器,净化器内置有三层滤芯,等到其中的活性炭过滤网吸附能力达到饱和、颜色变黑时,就需要更换了。一旁咨询的市民王女士说:“买个空气净化器还不是一次性‘付款’,这些过滤网等配

件都要后期投资,价格不便宜。”空气净化设备等环保产品的热销拉动了环保产业发展。据德州市环境保护产业协会相关负责人介绍,2012年全年德州新增了40家环保企业,其中有20家是涉及空气净化行业的,还有十多项国家环保科研成果。武城的奥博环保科技有限公司是一家生产空气、烟尘等过滤设备的企业,一名办公室工作人员介绍说,如今空气环境问题成为全民话题,公司研发了不少针对PM_{2.5}的产品,赢得了不少市场份额。

“比如PM_{2.5}监测设备的探头所使用的滤膜,就是需要经常更换的易耗品,还有汽车滤尘器、工厂排污口使用的除尘设备以及脱硫脱硝设备

这些末端产品都延伸了整个环保产业链。”16日下午,武城县环保局相关负责人告诉记者,目前一部分环保产品提供了官方的空气监测机构,但是更大的市场还在于民间,家庭和企业所用的空气净化设备今后将占到更大的市场份额。

目前德州的环保产业还是一个新兴行业,其产业链也在完善中。根据省里的环保产业调查,全市生产直接性环保产品的大型企业并不多,其他多是生产环保相关产品的小规模民办企业和手工作坊,仅武城就有七八家此类环保企业。“今后环保产业将得到政府和社会更多支持,产业前景更加明朗。”市环保局工作人员称。



丢了



撞了

17日下午,运河大道上三辆车相撞。受伤司机的妻子王女士称,当时前面挂车急刹车,她的车随后停住,但后车没能刹住将她的车挤在了中间。

本报记者 马志勇 马瑛 摄影报道

16日上午,在康乐路十中门口附近,有一井篦子丢失。据了解,因靠近学校,曾有学生放学后不小心掉进去,很危险。

本报记者 常学艺 摄影报道

○县域快讯

临邑>>

回迁安置4300户居民

本报1月17日讯(记者 刘振 通讯员 陈金山 韩军) 17日,记者了解到,2013年元旦前,临邑县城中村改造、农村社区建设涉及回迁安置的4300余户居民,全部接受拆迁并住上或选定了安置新房。

自去年2月份开始,临邑县顺利拆迁1200余户,拆迁建筑面积20余万平方米。其中,去年7月,建筑面6.74万平方米,建设安置楼13栋的太平新村交付使用;建筑面积4.2万平方米,建设安置楼13栋、安置居民338户的恒安小区10月底也顺利回迁。

据了解,拆迁过程中曾出现市民争着要求先拆自己的房子、排队等候签订补偿协议的场面。原因在于该县出台了历年来最优惠的拆迁补偿安置政策:采取原地安置的方式,平房应置换楼房面积无偿补足;从72平方米到120平方米,设计最少4种户型让拆迁户自愿选择,愿意住大房子的,超出部分在市场价基础上优惠购买。

元旦前,临邑县城中村改造、农村社区建设涉及回迁安置的4300余户居民,全部接受拆迁并住上或选定了安置新房。

乐陵>>

“驻村夜访”服务到家

本报1月17日讯(记者 李榕 通讯员 范晓东) “王大爷,你需要的化肥已经给你送到家了,申请低保的问题正在帮你协调办理,你家还有什么困难吗?”1月12日晚,乐陵市纪委驻村干部牛永盛来到胡家街道炉房村村民王观文家中,像往常一样又与他聊起了家常。

针对以往“白天干部

下村,群众外出干活;晚上干部下班,群众收工回家”的现象,乐陵市推行干部“驻村夜访”制度,利用晚间进行驻村走访、调查研究,并将走访情况记录在账。

截至目前,共进行夜访62次,为农民提供致富信息140多条,为群众办实事150多件次,化解各类邻里矛盾66件。

庆云>>

1300家经营户证照上墙

本报1月17日讯(记者 孙婷婷 通讯员 魏健) 近日,庆云县工商局为全县1300家食品经营业户统一制作了流通环节食品安全监管“证照一体化信息公示栏”,并在经营业户门店的醒目位置悬挂。

据了解,由庆云县工商局统一制作的流通环节食品安全监管“证照一体化信息公示栏”,涵盖了食品安全监管的所有信息,包括食品经营户信用等

级、辖区工商所名称、监管人员名称、食品流通许可证、营业执照、从业人员健康证明、食品安全承诺、消费维权温馨提示、监督举报电话等。

公示栏悬挂在食品经营业户门店的醒目位置,既解决了以往证照摆放杂乱、信息公示不完整的问题,也为消费者放心购买食品起到了公开透明的提示作用,受到业户和消费者好评。