

一窗式服务,并联式审批

高新区和长清区试点建设项目审批“一号通”,企业不必来回跑腿

本报记者 宋立山 陈伟 马云云 实习生 周昌

A 审批“一号通” 加快项目落地

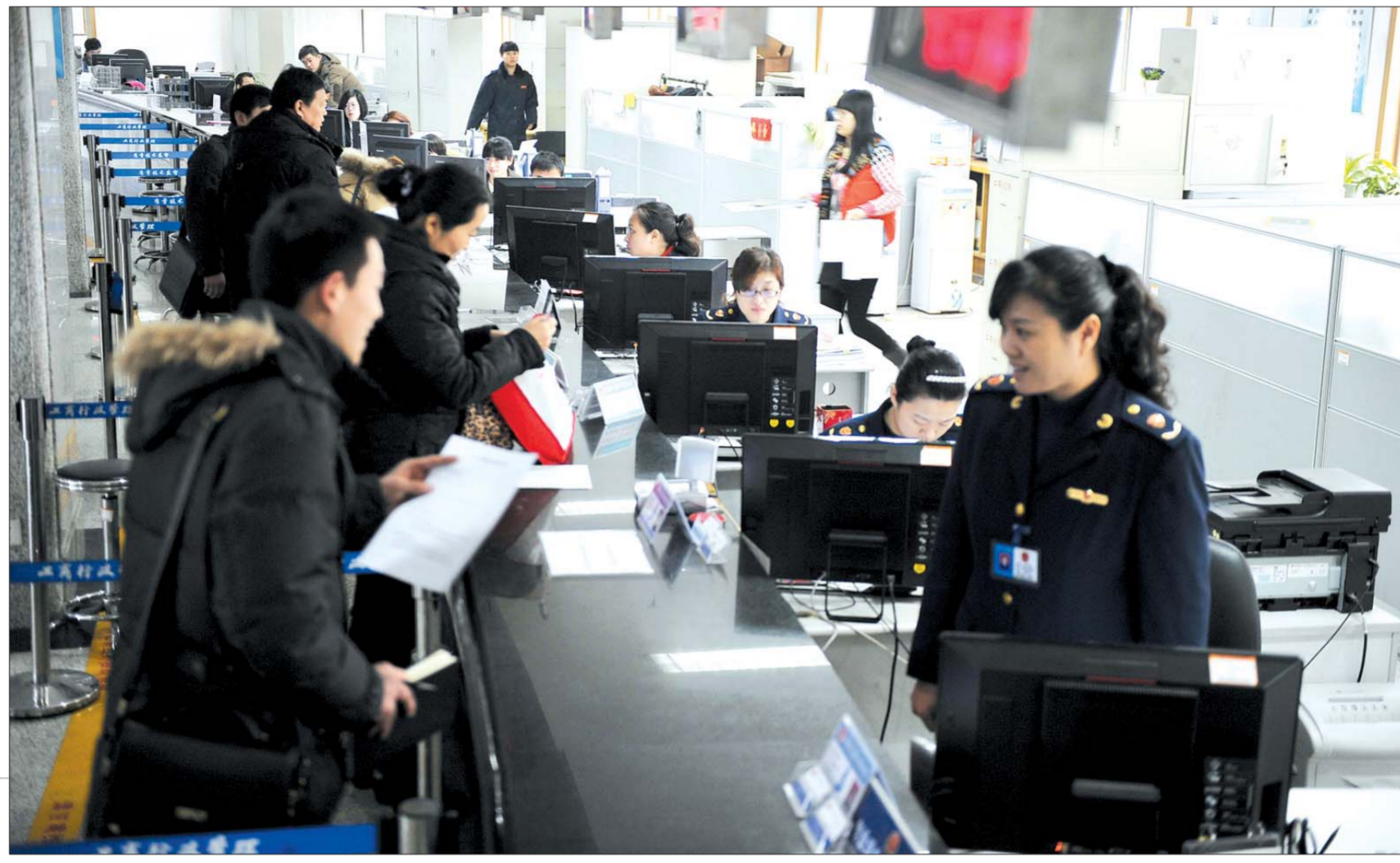
“审批中心不应该像个挂号处或者传达室,没有实际的审批权限。”高新区行政审批服务中心副主任孟维禄在接受本报记者采访时说,目前区一级的审批中心虽然也会聚了一些职能部门的办事窗口,但由于授权不充分,审批中心就像传达室,“你给我材料,到这挂号,我再拿着材料去相关部门办理。”

孟维禄说,尤其是一些建设项目,审批权限多在市里,区一级的审批窗口接到建设单位的申请材料之后,不能直接进行审批,而是作为一个中转站,将材料带回单位,由具有权限的部门审批。一个建设项目的审批涉及近20个部门,其中一些部门尚未进驻审批大厅,还有一些部门虽已进驻,但授权不充分,建设单位还是要往各个职能单位来回跑,挨个部门盖章,拉长了项目的审批进程。

长清区行政审批中心副

主任赵峰说,相对来说,建设项目的审批之前比较繁琐。比如,一家企业要想完成所有的审批,必须首先来行政审批中心进行初审,包括环保、质监、规划、国土等。初审通过了,企业还需要拿着相关材料去济南市行政审批中心复审,会浪费企业的时间和精力,拖延项目落地的进度。

孟维禄说,按照新的改革方案,济南市下一步将首先从固定资产投资类项目入手,加大简政放权力度,推行建设项目“一号通”,实现一窗式服务。高新区和长清区的条件比较成熟,被选为试点。虽然这次仍然不能全部下放,但那些不能立即下放的审批项目,市相关部门或者分局将派出窗口进行,并通过“一号通”软件系统,实现市区两级信息共享,不需要项目单位再多跑腿,仅通过区一级的审批窗口就能完成项目的全程审批。



▶近日,在高新区行政审批中心二楼,几位市民正在工商行政管理窗口办理业务。 本报记者 王媛 摄

B 一窗式服务,剔除“体外循环”

孟维禄说,根据市里的方案,建设项目要争取实现整体下放,推行一窗式服务,全部事项均由一个窗口受理。从发改委立项到国土局办理土地证,一直到工程竣工综合验收,最终办理房产证,都从一个办事大厅办理。

下一步,高新区将在审批中心的二楼大厅专门开辟一排建设项目的审批窗口,所涉及的所有部门按照上下游关系依次排开。“一个窗口进,一个窗口出,在一个大厅里办完审批手续,不用多跑腿。”孟维禄说,原来还有“体外循环”的问题,因为授权不充分,大厅里各个窗口收件以后,得回到各自的行政职能部门办手续。一窗式服务要杜绝体外循环,不让项目单位在市、区之间或者不同部门之间来回跑。

赵峰说,“一号通”实际上就是一个资源共享的数据库,可以实现济南市及长清区的建设项目审批服务资源共享。“一号通”投入使用后,企业只需要来审批中心,就可以完成相关审批手续

的办理,而不用再跑到市里。

孟维禄介绍说,在最前端设置一个总受理窗口,项目单位将相关材料交上来,总受理窗口初步审核,如果缺什么材料,一次性告知对方进行补办。“由于很多审批是前置的,项目单位如果挨个窗口跑,万一该窗口需要的材料不全,回去补办之后,很可能到下一个窗口之后,又发现缺少某项材料,又得补办一次。有了总受理窗口,该补什么材料,一次全知道了,不需要来回跑。”孟维禄说。

C 串联改并联,审批步入快车道

“以前,各个审批窗口之间是串联的关系。”孟维禄打比方说,建设项目的审批流程就像一组电路,串联和并联是有区别的。按照一般的流程,要先到发改委立项,再到国土局办理土地手续,然后到规划局办理建设工程许可证,一直到工程竣工验收并办证,这些审批是有先后顺序的,有不少前置审批。前置审批未完成,后一项审批就没法展开。”也就是说,如果有一项前置审批卡

了壳,后面的审批就等着急。这就好像串联电路中,如果有一截电线故障,后面的灯都不亮。”

经过改革之后,这种串联式的审批将变为并联式的,有望极大地加快审批进度。孟维禄说,在一窗式模式下,一旦总受理窗口受理申请,将会通过电脑系统,同步发送到各个审批窗口,每个窗口先假定其他审批通过,先行展开本窗口的审批工作,哪个窗口遇到问题都会直接告知

申请单位,不影响其他窗口的审批工作。

孟维禄说,在数年前,一个项目从立项到开工可能需要一年甚至三年的时间。后来的重大项目全程代办,通过审批窗口多跑腿的方式,将审批时间缩短到几个月。将来,如果实行这种并联式的审批模式,审批时间更将大大缩短。理论上一个建设项目最快可以在43天内走完程序,实际操作起来也就四五十天。

D 审批若超时,系统亮红灯

“除了资源共享,‘一号通’的另一大功能就是可以监督各个职能部门的办理速度,起到科技防腐的作用。比如,一项审批手续规定时间是10天的话,如果相关部门7天还未办理完毕,系统就会亮起‘黄灯’,提醒某些部门提高办事速度;如果不按时完成审批,系统就会亮‘红灯’,相关部门就会被问责。”赵峰说,这样无形中增加了职能部门的压力,从而提高了政府部门的

办事效率,提高了企业项目的落地速度。

赵峰说,为了做好建设项目行政审批服务试点工作,长清区从2012年下半年就对原行政审批中心中心进行扩建改造,目前审批大厅已经由一层扩建为两层,其中二楼主要是为建设项目服务的窗口,包括发改委、规划、国土、住建委、环保等21个窗口。目前,中心正在进行建设项目审批服务“一号通”的安装工作,所需的各种设备也已完成招标、预

算等到3月初,各项软件的安装工作顺利完成的话,“一号通”就可以试运行。

“现在就差场地了,腾出场地后,预计在今年5月份就能实现。”孟维禄说,高新区审批中心的空间目前比较紧张,一楼和二楼共有89个窗口。根据初步规划,将把部分窗口调整、整合,把二楼南边22个窗口腾出来,将涉及固定资产投资类项目的审批窗口全部放在这里,真正实现一窗式服务。

“西城”,为济南擎起发展新高地(上)

实力国企 闪耀济南

随着济南“西进”步伐的不断加快,济南新的城市发展制高点正悄然兴起。济南西部新城——承载着济南未来发展的重任,将逐步打造成一个宜业、宜居、生态、可持续发展的复合型新城。

作为跻身是济南市四大投融资平台之一的济南西城集团,是受济南市人民政府批准组建的国有独资公司。集团管辖范围内一派设计团队全数参与规划编制工作,形成总体规划、控制规划、专项规划及标准导则“四位一体”的规划体系,为建设现代化新城提供智力支撑;将政府

三大片区“西城”一统

目前,西城集团正以高水平的前瞻规划,现代化的建设理念,开放性的新城设计,打造一批以大学科技园、西客站片区、西客站片区、西客站片区、西客站片区为核心的西部新城,实现经济、

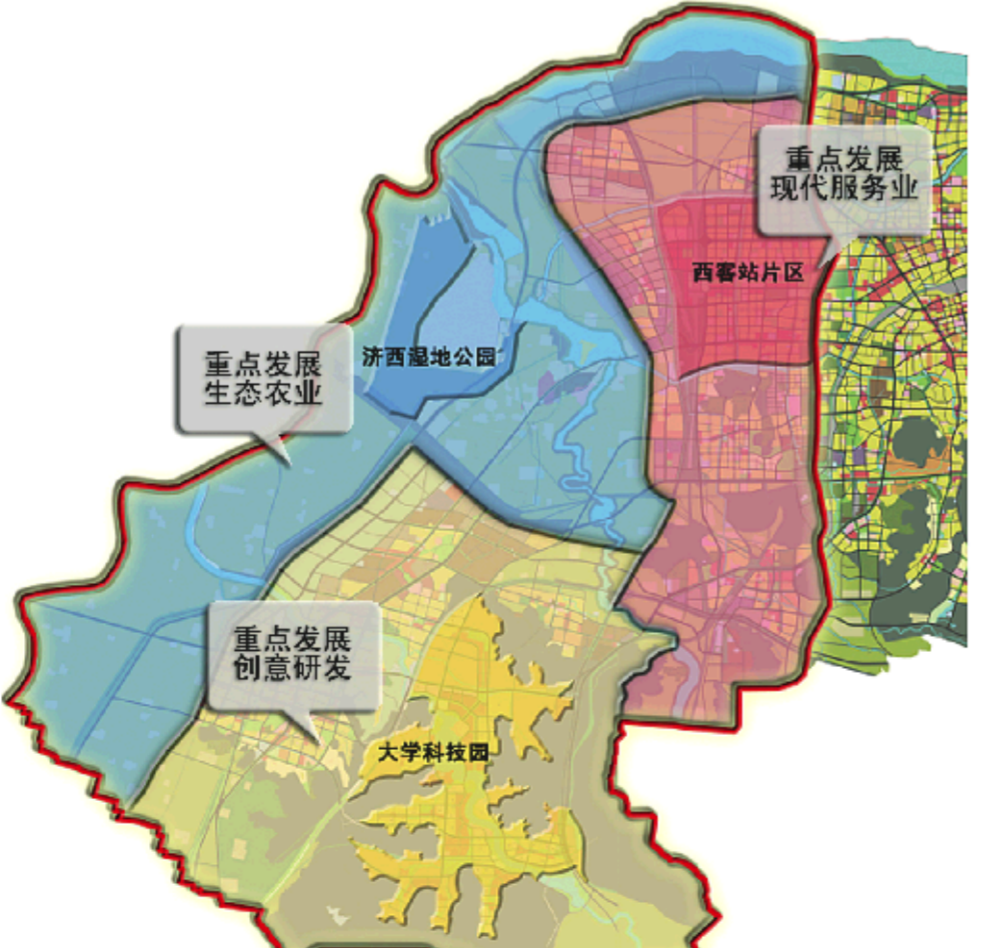
西元大厦 应运而生

凭借强大的集团背景支撑,科学的工作指导原则,雄厚的综合开发实力,丰富的规划建设经验,品质过硬的工作队伍,西城集团首个房地产开发项目——西元大厦,

投资的600多亿元,广泛用于灌溉系统、热电厂、污水处理厂等公共基础设施的完善;并严格执行建筑节能高标准,绿地系统全覆盖,交通设施“零距离”,污水废气“零排放”等现代化新城的建设标准,实现管线全部入地,双水源入户。

人文与生态和谐发展,其中西客站片区66平方公里,大学科技园片区4.9平方公里,西客站生态区3.9平方公里,三大片区总面积约480平方公里。今后,西城集团将围绕

建设不凡! 西元大厦位于济南市西客站西南角,紧紧恪守西客站至十路之间的黄金要道,东临东护高铁路,西临顺安路,南临烟台路。总建筑面积



齐鲁晚报生活日报

广告中心服务电话

广告中心客户部: 0531-82963188 8261667(文传) 86196867 86196862 86196180 86196188
设计部: 0531-86196177 86196185 (E-mail: geng6666@vip.sina.com 86196232)
财务部: 0531-86196869
拓展部: 0531-86196866(主任室) 86196299 86196137 86196138 86196139
省内代理部: 0531-82608360 82693199 86196280 86196186
省外代理部: 0631-82616688 82616800 86196278
经济专刊部: 0531-82608362 86196060 (主任室) 82921268 86196166 86196066 86196145 86196090
医疗广告部: 86196066 86196364 86196960
地方广告部: 0631-82966349 86196188
分类广告部: 0631-86196199 86196184(传真)
地址: 济南市经十路16122号 邮编: 250014

60万大学城消费力量

大学生文化乐园

四大主题招商

- ▶ 动漫创作活动基地
- ▶ 培训创业学习中心
- ▶ 新山师东路休闲地
- ▶ 电子科技展销中心

30m² 纯一层大学城沿街旺铺预约中.....



VIP:0531/ 8726 0077 项目地址: 园博园北1000米
开发商: 济南四通房地产开发有限公司 / 全案营销: 齐鲁不动产

贵宾专线: 0531-6666 6088, 6666 6099

齐鲁晚报 紫微广场 ZI WEI GUANG CHANG
园博园 20万师生
紫薇广场 轻轨五号线
银座商城 重汽大型住宅区 创新谷