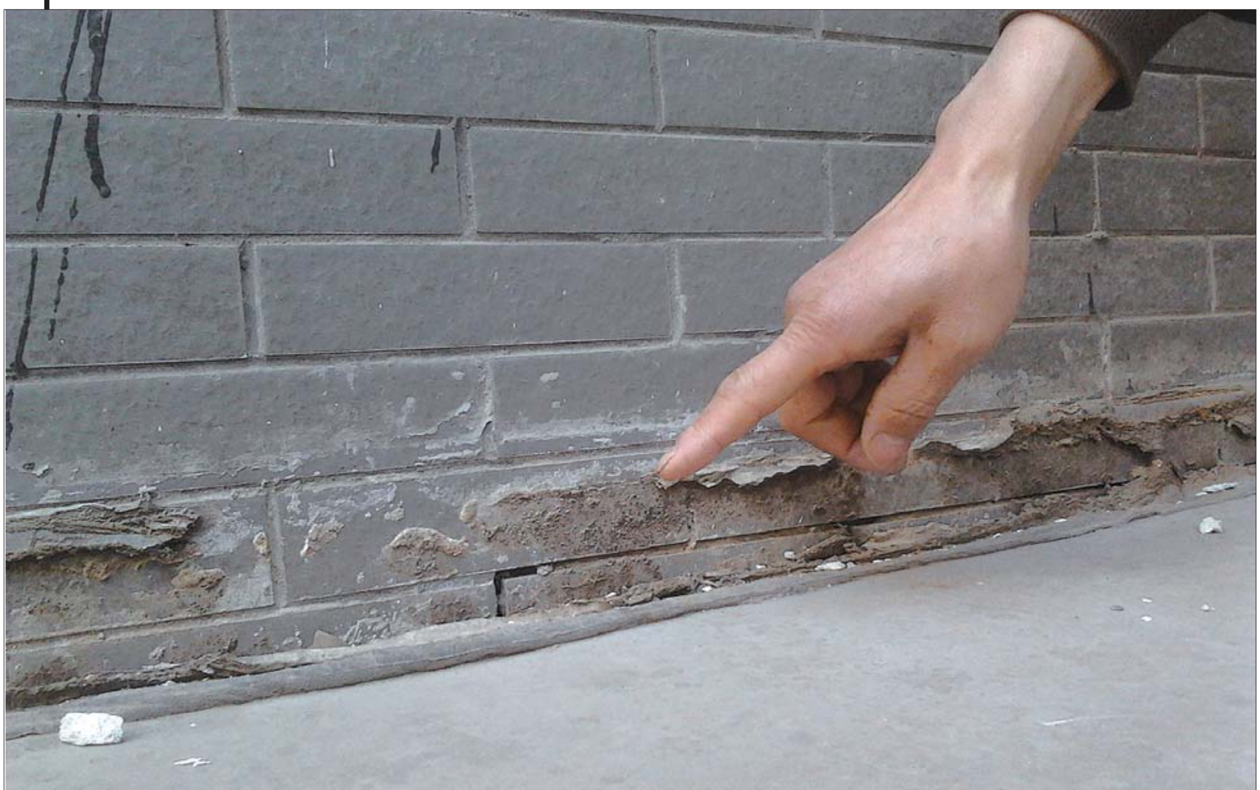
楼房地基下陷愁坏居民

一居民家下水道堵塞疑与此有关,开发商答复本周内会解决问题

本报记者 陈伟 王昱

近日,大金新苑小区居民董先生向本报反映,家里厨房的下水道已经堵塞20多天了,他在查看下水道情况的时候,发现楼房周边的部分地面出现下陷,有的地方甚至下陷了5厘米。对此,小区物业负责人表示,目前物业已将相关情况上报了,正等待开发商答复。



大金新苑小区10号楼周边的地面有些下陷,深度约5厘米。 本报记者 陈伟 摄

居民家污水排不出 每天要往外拎污水

董先生家住在槐荫区大金新苑小区10号楼1单元102室。他告诉记者,他是2010年7月份搬进小区的,两年来下水道一直未堵塞,但从今年3月中旬开始,厨房里的污水排不出去了。“由于无法排出厨房污水,因此我每天都用水桶往外拎。一天两天还行,但是时间长了身体受不了。”董先生说。

为了尽快将下水道疏通,他就去市场上找了一个疏通下水道的工人。“工人忙活了半天也没有疏通,他说可能是因为地面下陷压断了排水管。”

楼房周边地面下陷 最深处约有5厘米

10日上午,在大金新苑10号楼北侧,记者发现地面有些凹陷,而原来和楼房严丝合缝的地面,部分的确已经下陷,楼房底部也有明显的下陷痕迹,下陷深度约有5厘米。沿着10号楼北侧走了一圈,记者发现楼房周边基本都出现了下陷。

董先生说,如今地面下陷不是太明显,但是一旦到了雨季,雨水渗漏进去,时间长了,肯定会对楼房地基产生一定的影响。

董先生原本打算找个施工队把地面挖开,看看下水管道为啥堵塞,但是由于担心破坏了现场,他迟迟未敢行动。

开发商称本周之内 解决地基下陷问题

随后,记者采访了小区物业项目经理乙景海。他告诉记者,多位居民之前曾经向物业反映过这个问题,物业也去现场了解了情况并拍了照片。“目前,我们已经将情况和照片反映给了小区开发商济南西城投资开发集团有限公司,但是目前还未接到答复。”

记者联系了具体负责该小区兴建的西城投资集团,对方表示,居民所反映的墙体与地面裂缝的现象学名叫“散水下沉”,由于这些土地并不承重,因此不会危及房屋的整体安全。该负责人还解释说,他们已经着手解决这一问题,最迟将在本周内解决该问题。

随后,记者将情况反映给了济南市工程质量与安全生产监督站槐荫分站。相关负责人告诉记者,地面下陷的原因有多种,由于未到现场进行调查,不敢擅下结论。“我们明天会组织相关鉴定人员去了解具体情况,看看到底是什么原因,然后采取补救措施。”

小区内拓宽道路 砍掉路两侧树木

本报4月10日讯(见习记者 董鹏飞 实习生 周昌) “小区为了方便停车,把道路两旁的树都砍了,夏天连个乘凉的地都没有。”天桥区荷香村小区为拓宽道路,把小区道路两侧的树砍掉,引起不少居民的不满。物业解释,等小区规划好以后会重新选几个点搞绿化。

10日上午9时许,记者来到荷香村小区。小区南北主干道宽约8米,两侧停放着许多私家车,主干道两侧没有设置绿化带。小区里只有一些冬青和几棵小树。小区道路附近的一些绿地也被业主改成停车场。

小区居民刘女士说,小区里可供停车的空间不多,停车一直是个难题,好多外面的车也停到小区里。很多商贩在这里摆摊做生意,使本来就不宽敞的道路更加拥挤,两辆车相向行驶根本错不开。村委会为了解决这个问题,把两侧的树木砍掉,把道路拓宽,土路也改成了柏油路。

“道路拓宽,停车倒是方便了,可是小区环境却大不如前。”刘女士说,现在小区里沙尘很多,车停在路边过不了多久就有一层灰尘。以前道路两旁树木成荫,现在光秃秃的。“小区空间是有限的,车辆增长是无限的,不能把树都砍了,把绿地都占了去停车吧?”刘女士说。

“原来有树,夏天还能在树荫里乘凉。现在树都没了,夏天去哪乘凉啊?”小区居民张先生说,不能为了停车就把树砍了,再说现在小区停车也不规范,车开过来随便停。前一段时间物业收取340元停车费,不交费就不让进。但钱交上以后,乱停车现象没有多大的改观,连个停车位都没有。

小区物业一位工作人员说,小区现在正在安装供气管道,为了避免以后重复建设,于是与供气公司协商,把该铺的管道、线缆一次性铺好,这样以后省事。小区道路铺好以后,会在道路两侧划定专门的停车区域,而不是固定车位,尽量满足小区居民的需求。

谈到小区绿化,这名工作人员说,等停车问题解决了,会在小区里选几个点,栽上树木花草,解决绿化问题。

随着气温升高,蚊虫、细菌活跃,花粉、柳絮等过敏元凶也更为猖獗。笔者从我省过敏性皮肤病防治重点机构济南现代皮肤病医院获悉,同往年类似,清明前后皮肤过敏患者居高不下。为帮助市民解决皮肤过敏方面的疑问,我省过敏防治专线0531-81956555已开通,湿疹、皮炎、荨麻疹等过敏症状可致电与专家即时交流,以防病情贻误加大治疗难度。

应对春季过敏 我省开通过敏防治专线

听听专家怎么说 0531-81956555 湿疹、皮炎、荨麻疹等过敏症状可与专家即时交流

春暖花开 多种因素导致皮肤易过敏

清明小长假,济南的陈先生带着妻子、女儿驱车赶往苏杭游玩。一路上赏花、拍照玩的不亦乐乎。可回家后,一家三口的脸上都起了红疹,瘙痒难耐,用止痒膏擦了擦,情况反而越发严重,无奈之下向专家求助。经济南现代皮肤病医院BICOM500项过敏原检测,陈先生一家是因花粉导致皮肤过敏,俗称“桃花癣”。

据济南现代皮肤病医院门诊量统计,清明前后这一段时期,皮肤过敏患者比平日增加20%以上。春暖花开,很多人组团驱车出游,劳累疲惫,机体免疫力失衡,再加上外出很易接触花粉、螨尘、蚊虫、柳絮等过敏原,致使皮肤过敏发生。

■专家解读

急性皮肤过敏需要治疗吗?

临床上,急性皮肤过敏症状一般表现为起疹子、红肿、瘙痒等,很易治愈,迁延不愈主因治疗误区。调查发现,急性皮肤过敏不及时治疗会变为慢性过敏,治疗难度和疗程增加3倍以上,且易诱发其它并发症,严重者甚至窒息休克,危及生命。据统计,每年有近90%过敏患者因治疗误区导致病情恶化住院。

清明过后,气温升高,病毒、细菌繁殖加速。空气中花粉、柳絮、尘螨等过敏原含量也因上升气流更为恼人。一旦患者免疫得不到及时恢复,病情就易迁延不愈。专家建议,皮肤出现过敏反应,一定要尽早到专业皮肤病医院,采用科学、系统的方法,从根源上治疗。

■解决方法

修复免疫攻克过敏性皮肤病

目前治疗皮炎、湿疹、荨麻疹等过敏性皮肤病,世界卫生组织唯一推荐的免疫基因生物疗法,以其确切的疗效成为过敏性皮肤病患者的首选。研究表明,皮炎、湿疹、荨麻疹等过敏性皮肤病,根源在于免疫缺失,若不修复免疫缺陷,病情久治不愈。免疫基因生物疗法从免疫入手,逆转过敏原信息,修复免疫缺陷,实现根源治愈,真正解决过敏性皮肤病“难治愈、易复发”的难题。

经临床验证,免疫基因生物疗法可同时针对急慢性皮炎、湿疹、荨麻疹等过敏性皮肤病进行治疗,治愈率达98%以上,全球已有200万患者受益,是目前世界最先进的过敏治疗技术。据了解,该技术已由我省三级皮肤病专科医院济南现代皮肤病医院省内独家引进,并成功为70000余过敏性皮肤病患者解除病痛。

过敏根源 一查便知

临床发现,过敏性皮肤病与接触过敏原有关,但多数患者不明自身过敏原,只能缓解症状治疗,防治不具备针对性,病情易反复。查清自身过敏原,防治过敏性皮肤病才能事半功倍。济南现代皮肤病医院引进的德国BICOM过敏原检测技术,可从近500种物质中准确检测出过敏原,不打针、不抽血,为治疗提供精准依据。

济南现代皮肤病医院