

圣源国际大厦 代表百年济宁

千年孔孟仁学 百年车水马龙

济宁火车站,曾经是济宁对外接待的第一窗口!一百年的城市变迁,核心地脉、人心所向,作为城市“黄金三角”的顶点,这里仍然是济宁的第一名片!

圣源国际大厦西邻济宁火车站,北临济宁汽车南站(仅200米),位于济宁核心枢纽位置,地理位置十分优越。建设路、车站东路两大主干道,多元化交通,畅达全城,车站南路通往北湖要塞,车站西路是通往嘉祥、金乡、鱼台、菏泽等地的必经之路,项目附近的公交线路共计20余条,四通八达。

十八中、枣店阁小学、八中等教育配套毗邻左右;人民医院(三级甲等医院,步行10分钟,开车3分钟)、协和医院、交通医院围绕四周;大润发超市,银座商城,爱客多购物超市及太白路核心商圈近在咫尺。

项目采用现代简约风格设计,外立面简洁流畅、大气,规划设计将建筑空间、道路空间、绿化步行空间和居住空间融合成为一个整体。

五部世界顶级品牌奥的斯电梯,8.7米精装挑高大堂,3.5米写字楼层高,3.3米公寓层高,2.4米走廊宽度,细节造就项目高端品质典范。

项目另一大优势是价格,均价6600元/m²相对于同类型产品具有很强的竞争优势。以住宅的

价格买黄金地段的写字楼,有着无可比拟的优势,是投资产品的最佳选择。

“十位一体”的顶级建筑美学

圣源地产,秉承创造节能减排、环保低碳人居的理念,全部使用新材料新技术新工艺,倾力打造济宁地标性智能建筑——

- 1、钢构防震体系2、无限网络信号全覆盖3、地暖取暖4、中央空调系统5、安全防盗监控系统6、烟感报警自动喷淋消防系统7、隔热防紫外线辐射中空玻璃幕墙8、主要出入口语音对讲系统9、智能化楼宇布线10、大型地下地上停车场。

圣源国际大厦,总高度90米,规划设计23层的地标性智能建筑,车站商圈最高单体建筑,集商业、公寓、写字楼多种业态于一体的大型高端商住综合体。

小空间 大作为

总价低、高性价比,经营方式灵活。建筑设计的创新和工程技术的全面应用,也给了该类物业更大的发挥空间。空间布局随意分割,小到40m²大到整层,可商、可住、可投资三相宜。

坐拥核心,吸福纳金,今朝拥有,代代富足!

3层沿街商铺,独立产权旺铺,站前街,紧靠火车站、汽车站,繁华商圈只此最大。

圣源国际大厦紧临百年老车

站,便捷快捷的交通,将老车站圈定在寸土寸金的商业核心。老车站熟地生金,财富传奇由此开启。

李嘉诚观点:地段,地段,还是地段!

老车站熟地生“金”,买铺就开始数钱!

城市精英集聚地,时尚潮流生活场

圣源国际大厦LOMO炫彩达人商住精装公寓。

分享LOMO魔力生活,畅游LOMO开放世界。

圣源国际大厦LOMO炫彩达人精装公寓投资、自用、办公三相宜!

济宁首席LOMO炫彩公寓全城预约认筹,43-75m²小户型精装公寓首付12.5万起,日供48元!前50名交1000抵10000;51-100名交1000抵6000,还送全套精装家电,拎包即可入住!圣源国际大厦LOMO炫彩公寓投资、自用、办公三相宜!

济宁市2008-2030规划中明确了“东拓西跨南联北延”加快推进“双城六片”“三心三轴”的城市空间结构思路,而圣源国际大厦作为北湖新区和老城区的主要连接地带的重要地位得以突显。同时该项目作为济宁市重点工程和形象工程之一,有着强有力的政府政策支持。随着火车站商圈配套升级,发展前景不可小觑。



INTERNATIONAL BUILDING
圣源国际大厦
济宁 智慧家

4.29上午九点

圣源LOMO公寓 赠精装修,全套家电
首付12.5万起,日供48元

“激情五一,炫彩生活”
大型客户联谊会演引爆全城!

五万元豪礼 送不停!

五一购房尊享折上折,送IPAD平板电脑!

前50名认购1000抵10000
51-100名1000抵6000

0537-6778888 6779999
财富热线

营销中心/济宁车站东路52号(火车站广场东邻) 开发商/济宁圣源房地产开发有限公司 全程策划/华富智业地产顾问

