济宁加快城中村、城郊村改造步伐,一批乡镇将撤镇设街

中心城区再拓展8平方公里

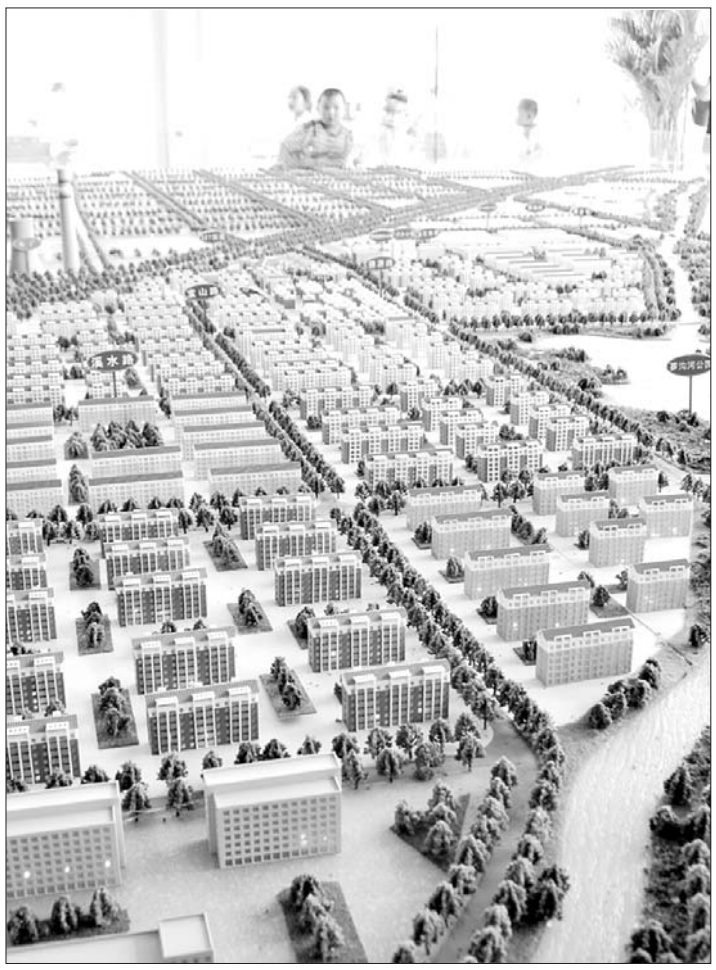
本报济宁5月7日讯(记者 刘守善) 中心城区面积拓展8平方公里、城镇化率提高3.3个百分点、降低保障房购租门槛、积极撤乡设镇撤镇设街……记者从7日举行的济宁市城镇化工作会议上获悉,该市将以第二十三届省运会为契机,进一步加强中心城区及县城、小城镇建设,力争三年内全市城镇化率达到全省平均水平。

会上提出,济宁市将强力突破中心城区,推进城市重点工程建设,加快城中村、城郊村改造,确保中心城区面积拓展8平方公里。同时加大保障房建设力度,降低保障房购租门槛,吸引周边农村人口进城购房。今年完成全市建设保障性安居工程13086套的任务,其中新建廉租房950套,公租房3150套,经适房5250套,新增廉租住房补贴1020户,开工建设棚户区住房2176套。

同时,济宁市今年将开展城镇化发展规划编制工作,完成11项专项规划和重点规划,研究加快推进城镇化的措施,提高城镇化质量。同时着力抓好城区停车设施、城区加油加气充电站布点、城区人行立体过街设施、环卫设施、养老设施等民生专项规划,并对洸府河进行堤顶路及景观概念性规划。

该市还将积极调整乡镇街区规划,进行合乡并镇、提高中心镇的集聚、辐射能力,计划今年撤乡设镇数量不低于6个,撤镇设街数量不低于6个。记者从济宁市城镇化实施方案中看到,任城区石桥镇、嘉祥县卧龙山镇、汶上县汶上镇等计划撤镇设街,泗水县大黄沟乡,微山县西平乡、微山岛乡,梁山县马营乡、大路口乡、赵堌堆乡计划撤乡设镇,汶上县军屯乡计划撤销,以原军屯乡行政区域设立大汶河镇。

按照“一城四区、竞相发展”的格局,济宁市主城区今年计划投资142.61亿元,开工建设119个项目,强力突破中心城区建设,大力推进北湖新区建设,不断完善济北新区基础设施配套水平,着力加大科技新城重大项目牵引能力,积极推进运河生态经济区建设。



济宁高新区黄屯街道规划了高档次社区。刘守善 摄

项目名称	建设内容	2013年任务目标
市中区综合体育馆	位于济安桥路东,电厂铁路支线南,规划占地面积262亩,建筑面积2万平米	12月底前竣工
市中区雨污分流片区改造工程	实施环城西路(环城北路—太白楼路)、小街巷和老社区(环城西路以东,共青团路以西,洸河路以南,太白楼路以北片区)雨污分流改造工程,彻底实现该片区的雨污分流	12月底前完成部分工程
北二环(省道338线)任城区段工程	东起洸府河,西至西二环,全长14.2公里,路基宽32米,双向六车道	12月底前西外环至东外环段11.2公里完工,西外环至西二环段完成路基、小桥涵施工
电化路(太白楼路至金宇路)翻建工程	道路全长2773米,宽20米,实施道路、路灯、绿化等工程	10月底前竣工
济宁高新区综合体育馆工程	规划占地面积126亩,建筑面积5.37万平米,建设体育馆、会展中心及配套设施	8月底前竣工
洸河路“双拥桥”工程	在洸河路育才中学附近规划建设过街天桥	12月底前竣工
城市规划建设馆工程	规划占地面积86亩,建筑面积4.41万平米,展馆总面积1.6万平米,其中展区面积1.3万平米	12月底前竣工
古槐路(太白楼路至常青路)道路维修工程	道路全长2400米,宽28米,对古槐路进行道路挖补罩被,并对破损人行道进行修复	9月底前竣工
济宁杂技城工程	位于海川路西,文博路北,规划占地面积41.43亩,建设1530坐席的杂技城	12月底前基本完成主体工程
引汶入济工程	将汶河水系引入城区河道,实施河道扩挖整治和建筑物改扩建工程等	12月底前完成部分河段河道扩挖整治和建筑物改扩建工程
城区立体停车场建设工程	在市第一人民医院、济医附院规划建设立体停车场,分别新增停车泊位约300个和168个	12月底前竣工
城区快速公交线路(BRT)工程	开通洸河路和火炬路快速公交线路(BRT)2条,同步实施站台、候车厅、停车场等配套设施建设	12月底前完成规划设计、土地征收和前期手续办理

曝光台

地点:山推三厂宿舍

欠费两万,被卸水表 150户居民四处借水吃

水表已被卸走。 岳茵茵 摄

本报济宁5月7日讯(记者 岳茵茵) 7日下午,家住山推三厂宿舍的郭女士从百米远的朋友家提来一桶水。据郭女士介绍,从6日起,住在该宿舍的150户居民都在四处提水吃,原因是这个宿舍欠水费近两万元,水务公司无奈把通往每栋楼的水表给卸了。富居物业公司山推三厂宿舍家委会介绍,居民不是每家都有水表,原来产生的水费差额都是由三厂支付,现在不支付了,差额太大一时没有解决的办法。

7日下午,记者来到山推三厂宿舍,这里的居民大都是三厂的老职工,一共九栋楼,都是三四十年房龄的老房子,不少楼还是两层的简易楼。郭女士介绍,4月28日下午家里就停过一次水,因为欠费,水务公司把通往各栋楼的阀门关了,让交齐钱才给通水,后来居民又自行打开了。5月6日下午,因欠的钱一直没交,水务公司来人把九栋楼的水表都卸了,造成停水。

记者从济宁中山水务公司了解到,该宿舍拖欠2012年12月份至2013年3月份的水费斤两万元,其中最多一栋楼欠费5000多元。据居民张先生介绍,他是一号楼的居民,一号楼30户居民每家都有水表,而其他简易楼里只有一楼有水表,二楼没有。以往,没有水表居民家交给厂里很少的水费,也就十块八块,产生的差额由厂里支付,年前厂子搬迁就不再支付了。居民先用水再收费,基本上一年交一次水费,上次交水费是去年5月份。一年前,富居物业公司在该宿舍设了一个家委会,相当于小区物业,此次欠费前家委会没通知过要交费。“我们不是不交钱,是没有通知我们交,就这么停水了,我们只想有个解决的办法恢复正常用水。”

随后,记者采访了富居物业公司山推三厂宿舍家委会负责人周女士,她介绍,欠费的原因不是简单能够说清楚的,原来是厂里拨钱支付水费出入,现在不支付了,“具体我也说不清,领导已经知道这件事了。”

地点:火车站附近煤化社区

垃圾堆了仨月没清理 如今散出阵阵酸臭味

垃圾成堆,无人清理。 张林 摄

本报济宁5月7日讯(记者 张林) “我们家楼下有两个垃圾堆,都三个多月了无人清理了。”家住济宁火车站附近煤化社区的市民最近很心烦。据了解,以往社区里的垃圾都是由居民凑卫生费雇人清理,如果凑不够则由煤化公司补齐剩余费用,近年来,由于工厂搬迁,卫生费费凑不齐,造成了垃圾无人问津的局面。

7日上午10点左右,记者来到煤化社区,社区前有一条东西走向的道路,在道路西首,一堆垃圾堆在墙角,都是一包包的生活垃圾,其中还混杂着一些建筑垃圾,从旁边走过可以闻到阵阵异味。记者沿着道路向东走,又发现了一大堆堆在墙边的垃圾,发霉的纸盒、腐烂的菜渣……在太阳地炙烤下,散发出一股酸臭味,让过往市民纷纷掩鼻。

社区居民刘先生说,全社区有两处垃圾存放点,存放点设在一条开放的道路上,除了本社区居民丢放垃圾外,附近住户有时路过此地也会丢些垃圾。“春节后垃圾就没有清理过,都过三个多月了,夏天到了,天这么热,蚊子苍蝇到处都是,实在太不卫生啦。”刘先生无奈地说,前不久有媒体曝光了垃圾堆,外面的垃圾堆被清理过一次,“靠外的影响市容,有人清理,靠里的就没人管了?”

社区门卫处有一个告示牌,上面写着:“请各户交2013年卫生费,1-12月,2013年4月10日”。一位工作人员介绍,以往煤化社区垃圾由居民凑卫生费雇人清理,如果凑不够则由工厂补齐剩余费用。“现在工厂迁走了,谁也不愿意多出钱,以前积极凑钱的也不出钱了,因为出了钱,如果其他人不交,也没办法清理垃圾。”工作人员说,现在100多户居民只有60多户交上了卫生费。