

百平“三居室”年轻人最爱

本报“看房团”周末带您逛一圈

本报泰安5月8日讯(记者梁敏) 记者近日走访泰城多家楼盘发现,年后一直是刚需购房者支撑着成交量。几个受刚需族青睐的项目,三个月已经成交近百套。这也反映了刚性需求的旺盛,为此,本报“看房团”本周发起刚需族专线,周日带购房者去探访卖得最火的刚需楼盘。

5月12日(周日)上午8:30,本报“看房团”将准时出发,探访长城路上的宏成·富园、龙潭路南段的安居·幸福里、龙城国际和华天·御园项目。4个项目毗邻城市主干道,小区景观设计新颖,最受年轻人青睐。而且这4个项目定位均以中小户型为主,尤其是100多平方米的三居室,是这些楼盘最为紧俏的户型。

“看房团”不收取任何费用,每次看房活动耗时半天。有参加者需请提前报名。齐鲁晚报报名电话:6982106;QQ群:111906186;1656102228。房产新干线报名电话:6118666;QQ群:2501328728。也可登录房产新干线网站(www.h0538.com)报名。有意请向管理员报名,每家限2人。12日早上集合地点为:市政府广场东侧丽景酒店。

龙城国际



龙城国际项目是泰安市兴源房地产开发有限公司在成功开发“御景龙城”和“龙泉商业步行街”项目后又一精品力作,占地72.15亩(48101m²),地上总建筑面积179994平方米,其中住宅建筑面积162735平方米,商业建筑面积15999平方米,物业办公建筑面积1260平方米。

“一水璀璨,公园倾城”,项目与南部新城唯一的景观带——凤凰河公园隔街相望,步行不到5分钟即可到达,观景角度极佳,拥有独一无二的优越环境。

纯板式景观高层,每日接受阳光轻抚的拥抱。框架结构,抗震性能好、结构牢固、空间利用率高。经典三段式外立面,稳重大气,“面子”也尊贵。超越品质时代的恒久建筑,历久弥新。

宏成·富园

宏成·富园项目由泰安宏成置业有限公司开发建设,项目总建筑面积117195.8平米,共计871户,另有部分沿街商业。

项目位于泰安城市规划CBD核心街区——长城路北段,泮河大街以北,紧邻灵山大街(高铁快速通道),附属医院南邻,周边有多条市内公交线路,为目前泰安中心城区不可多得的黄金地段。

项目真正做到人车分流,规划总停车位954个,其中地下停车位878个,地上临时停车位67个。

项目邀请国内知名建筑规划单位——厦门上城担纲建筑顾问,采用长城路北段前所未有的围合式建筑布局,营造近万平米超大中庭景观,超大楼间距,为您的精彩城市生活加冕。项目将邀请省内知名物业管理公司担纲物业服务。

五分钟生活圈内,有市政府广场、长城中学、泰医附院、泰安一中西校、高铁泰安站、光彩大市场、各大银行网点。



安居·幸福里



安居·幸福里位于南部高新区,紧依龙潭路。由泰安市安居房地产有限公司开发建设,总建筑面积约30万平方米,规划建设22栋Art-Deco风格建筑,1.6万平方米社区商业、幼儿园、会所以及地下车位等配套建筑,户型面积以84—140平米为主,充分满足不同人群的置业需求。

安居·幸福里项目紧邻高新区一中和凤凰小学,距儿童医院新址只有500米;步行5分钟即可到达规划总建筑面积132万平方米的泰安正大国际商业广场项目,是集酒店、百货、大型连锁超市、餐饮美食街、娱乐休闲等内容于一体的大型商业综合体。

作为南部高新区首个装修住宅项目,安居·幸福里项目自开工建设以来,工程进展迅速。目前项目一期外立面装饰和内部装修正同步进行,配套的商业及地下车库也在建设中。约123平米舒适三居准现房赠送装修限量销售,将于2013年年底提前交付。项目二期计划今年七八月份动工建设,87平米二居,102平米三居接受预约登记!



天平湖壹号
 The No.1 of Tianping Lake
 公园上 | 大湖旁 | 稀贵涵养名宅



泰安首席 湖岸 ArtDeco 美宅

在美国,它叫公园33号;在伦敦,它叫海德1号;在泰安,它叫天平湖1号
 Art Deco建筑风格始终是城市豪宅的首选,天赋傲然、生而尊贵,如交响乐般魅力恒久
 天平湖壹号,岱岳区政府旁,天平湖(大河水库)旅游度假区核心
 17万平米Art Deco湖岸美宅
 近览700亩激滟湖光,远观五岳之首的气势磅礴
 山湖共生,绝无仅有



88㎡二房、104㎡三房、122㎡三房
 稀缺小高层,热售中!

5月12日,致天下最伟大的母亲们
 初夏“湖岸净界瑜伽”,邀您绽放华姿,舒展身心,欲参加者敬请致电

VIP热线: 0538-8977666/8978666 项目地址:泰安天平湖东南侧(公交46路/29路直达)|开发商:泰安鲁润地产开发有限公司|全程营销: 北京华联