

# 新房墙裂缝,业主讨说法

## 开发商称:只负责维修,没有额外补偿

本报聊城5月8日讯(记者 郭庆文) 刚交的房子出现多条裂缝,开发商却迟迟没有一个满意的答复,这让住在花园路上的崔先生非常苦恼。

8日上午,崔先生致电本报8451234热线反映,2012年5月交房后,房子出现了多条裂缝,当时他向开发商反映情况,开发商虽然安排工作人员来看了四五次,但开发商只表示把裂缝的墙壁修复好,而崔先生则希望获得一定补偿,双方在该问题上没有达成一致,事情一直拖着,也无法进行维修。

随后,记者来到花园路崔先生的家中。“客厅东墙上的裂缝最严重。”崔先生指着沙发后面一道裂缝说。这道裂缝从墙角斜向上约2米长,又横着向东延伸1.5米左右,裂痕较大,部分白色墙皮有脱落趋势。

“这个裂缝透了,隔壁也能看到。”崔先生说,客厅之外,他家主卧东墙、次卧墙体、三卧窗户等多处都有裂缝。

由于修理房子至少需要三天,而崔先生一家2012年10月份已经入住,在室内维修会影响他的正常生活,他要求开发商将房子维修

好的同时,还应给予一定误工费 and 污染费等补偿。

小区开发商一名项目经理称,由于房子在建的时候多采用框架结构,墙体是后来垒的,墙体干燥变形后就可能会出现墙面裂缝。其维修部工作人员称,墙上的裂缝,公司可以免费维修,并将维修中产生的垃圾清理干净,但不会给予额外的补偿。

8日上午,开发商再一次安排工作人员前来查看,但最终的维修方式双方仍在进一步协商中。

## 两名男子酒后掉入运河中

### 所幸一消防战士路过及时将两人救起

本报聊城5月8日讯(通讯员 甄明 记者 郭庆文) 5月5日晚8点左右,两名男子醉酒后在运河边散步,不慎落入河中。所幸被路过的聊城消防支队香江中队消防战士丁瑞进及时发现并救起。

5月7日下午,三名中年男子带着锦旗来到聊城消防支队香江中队,将一面写有“军民鱼水情 患难见真情”的锦旗送给消防战士丁瑞进,向他表示感谢。原来,5日晚他们两位朋友趁着晚上在运河边散步时不慎滑入河中,幸亏丁瑞进及时将他们救起。

丁瑞进在接受本报记者采访时回忆说,5

5日晚上8点左右,他回家送东西,在回单位的路上,路过香江一期、二期附近运河边时,突然听到有人呼救。他立即跑过去,发现运河里有两名青年男子正在拼命挣扎。

由于附近是一个烧烤摊,摊上的顾客大都喝了酒,怕出危险,不敢下水。丁瑞进顾不上脱衣服,立即跳下水救人,经过他全力施救,终于在众人的帮助下将两人救上岸。所幸两名男子落水时间不长,只是喝了几口河水。因为河水比较冷,都冻坏了,上岸后才慢慢恢复了体力。事后人们才知道,原来两人喝了酒,在河边散步时不慎落入河中。

## “等待期”遭保险公司拒赔

### 投保人诉至法院,终获5万元保险金

本报聊城5月8日讯(记者 任洪忠 通讯员 潘辉 武素芳) 买保险后患了乳腺癌,因在等待期,却得不到赔偿,东昌府区市民黄女士一纸诉状将某保险公司告上了法庭。日前,法院判决:该保险公司按合同约定支付5万元保险金。

2013年1月初,黄女士在某保险公司投保,3个多月之后,黄女士便感觉身体不适去医院检查,确诊为乳腺癌。黄女士向该保险公司提出书面理赔申请,保险公司却向她出具了一份终止保险责任的通知书。

黄女士拒收后,保险公司又通过快递公司,在不留寄信人名称和地址情况下强行寄送黄女士。无奈之下,黄女士将保险公司诉至法院,要求保险公司支付保险金50000元。

保险公司辩称,条款中有对于等待期的描述即自附加险合同生效一年内,被保险人发生本合同约定的重大疾病或因导致重大疾病的相关疾病就诊,他们不承担保险责任,附加险合同终止,这一年的时间称为等待期,被保险人正是在一年的等待期内发病,所以他们不承担责任。

法院经审理查明,原被告陈述均属实,但问题就在双方签订的保险合同为格式条款,而该保险公司却未能在保险合同关于等待期的条款中对“一年等待期”这部分内容字体加黑加粗或特别明显标识,也没能以书面或者口头形式向投保人作出明确说明,故该条款不产生效力。最终,法院判决,保险公司按合同约定支付保险金5万元。



## 你微笑了吗

世界微笑日,是唯一一个庆祝人类行为表情的节日,从1948年起世界精神卫生组织将每年的5月8日确定为世界微笑日。目前多数人都不知道还有这个庆祝人类行为表情的节日。图为小朋友在拿着微笑卡微笑。 本报记者 邹俊美 摄

# 轻信网络办证贷款小广告

## 两男子被骗8000元

本报聊城5月8日讯(记者 刘铭 通讯员 刘常慧 李明皎) 家住聊城的董某因为轻信网络办证,被不法分子骗去5000元。而另一男子葛某轻信网络办理贷款的小广告,刚刚做了点小生意的葛某不但没有贷到钱,还反被騙走3000元。

董先生在城区做了一个小生意,虽驾驶技术熟练,但是驾驶证却一直没时间考,十分耽误日常出行。董某在浏览网页时突然跳出一则小广告,内容是无需学习,便能办理车辆驾驶证。董某随后对

方提供的银行账号内打去500元订金。

随后,董某与对方联系,对方又称需要交纳档案保管费、书籍费与学习费,共计4500元整。令董某没想到的是,钱汇过去之后便再也联系不上对方了。

无独有偶,刚刚25岁的葛某,做了点小生意,虽然很有发展前景,但苦于没有多余的资金扩大规模而烦恼。上网浏览行业信息的葛某,看到页面突然跳出一则贷款小广告,广告中称“贷款无需担保、无需抵押”等等诱人字眼。葛某随即

拨通了电话进行咨询,对方是一名男子,称贷款无需任何人抵押,且拿款快速。

男子称,办理贷款的手续是要办理的,且需要交纳3000元钱,用以表示自己诚信且有还款能力。葛某听后没多想,按照那名男子所说的,来到银行将3000元打到了对方账户。

随后葛某马上给对方打去电话,称钱已打过去。男子便称办理好手续就与葛某联系。可是,这一等就是3个小时,心急的葛某马上给对方打去电话,但是却再也没有接通。

## 惯偷行窃被抓现行

### 此前有过“二进宫”

本报聊城5月8日讯(记者 刘铭 通讯员 殷乐乐) 曾因偷窃打架“二进宫”却没有吸取教训,没钱花的时候又“重操旧业”。然而,正当他在一民房内行窃时,被高唐县人和派出所巡警逮了个正着。

5月4日14时左右,高唐县公安局人和派出所巡警在巡警在高唐县电厂家属院东一胡同巡逻时,发现一名男子在胡同内边走边左顾右盼,他鬼鬼祟祟的样子让民警觉得十分可疑。不出所料,这名男子行至胡同南段一户平房时发现大门没有锁,便顺手推开门径直进入院内。

民警在门外蹲守观察,发现男子走到院子里,从窗户上爬进一间小屋,不一会儿男子手里拿着一部小型数码DV又从窗户上爬了出来。这时,男子可

能觉得这点收获太少,继续挨个向院子内的屋内窥视,后在一间用小锁锁着的小屋门前停住,三两下把门撬开,从屋内推出一辆电动车来。正当男子忙得不亦乐乎时,被及时出现的民警抓了个现行。

经派出所民警调查,此男子姓刘,家住高唐县姜店镇,现年28岁,已经因为打架和盗窃被公安机关处理过两次,出狱后的刘某不思悔改,整天无所事事,东游西逛,一没有钱用,便谋划着偷些东西来卖钱。据刘某供述,仅今年4月份,就在高唐县、茌平县等周边县城的居民小区内多次盗窃笔记本电脑、电脑主机、摩托车、电动车及现金,作案10余起,涉案总价值10000余元。目前,刘某因涉嫌盗窃罪已被高唐县警方依法刑拘。

# 谎称医保卡异常进行诈骗

## 市医保处:此类为新型诈骗,市民要警惕

本报聊城5月8日讯(记者 刘云菲) “您好,我是医保中心,您的医保卡信息错误……”最近,市医疗保险处连续接到多名市民举报称,接到类似内容的电话。

“您的医保卡在上海消费\*\*\*元,我们将对其进行扣款处理……”市医保处工作人员说,最近这几天连续接到了多位市民举报,很多市

民不小心轻信了这类电话,就把医保卡的信息透露给了对方,造成了自身的损失。

经确认,这是一种新型骗局。骗子一般先通过电脑发手机短信或打座机电话,冒用医保部门的名义,谎称事主医保卡出现异常,或称事主在某地消费一笔款项并要求还款,以此套取参保人的信息,从而套取

医保卡里的资金。遇到这种情况,市民可以拨打110报警,或拨打医疗保险处电话进行举报。举报电话:2189220。

同时,市医保处工作人员提醒广大市民,为增加医保卡的安全性,建议参保人员领到卡后立即修改原始密码(地点是东昌路和花园路交叉口建设银行),以防被骗。