



海景房泰安推介会上,许多市民仔细研究户型图。

日照海景房泰安推介会完美收官,泰城市民放眼大海——

挑套海景房,带孩子去度假

本报泰安6月16日讯(记者梁敏) 15日,由齐鲁晚报《今日泰山》和《今日日照》联合主办的日照海景房泰安推介会在宝龙福朋酒店举行。日照兴业房产、海纳房产等房企携十余个楼盘参加,为泰安市民奉上一道精美的滨海楼盘盛宴。

每平方米三千多的海景房,免费接送前往日照的看房车,还有精美的礼品、点心和水果……15日,来自事业单位、政府机关、金融行业的200多位精英人士参加了日照海景房巡展。此次参展的日照兴业房产带来了十余个楼盘,类型涵盖了住宅、海景洋房、精装公寓、海景别墅、商业、写字楼等丰富种类。参展项目既有位于老城区的刚需楼盘,又有新市区核心区域的高档楼盘和一线海景楼盘。海纳房产也携旗下热销的海纳现代城二期和伴山伴岛项目参加。

“我们老两口前几天还去沿海几个城市看过海景房,光坐车就用了七八个小时,才从外面回来,就看到报纸上说咱泰安也有海景房展会,还正好是我们没去过的日照,所以一大早就赶过来看看。”一对头发花白的老年夫妇一早赶到会场,拉着置业顾问的手详细地询问楼盘情况,因为本次参展的楼盘比较多,她和老伴花了半个多小时才把各个楼盘详细了解了一遍。记者看到老太太在本子上密密麻麻记满了各楼盘的信息,她说想再日照买一套45—60平方米左右小户型,每年夏天带着外孙女过去住一阵子。

会场上,还有一位老人特别活跃,跟他同来的除了家人还有几位朋友,他们坐到一起反复讨论着各个楼盘的优势,分析户型特点。他说自己快退休了,打算去日照常住。“买套三室海景房,平时我们老两口在那住,节假日还可以叫着孩子带着孙女过去玩玩,要我说,日照距离泰安还是比较近的,那的海景房还是很适合咱泰安老百姓的。”他说,以前也打听过其他海边城市的房子,都离泰安太远了。

此次海景房巡展,让泰安购房者有更多的选择,更加了解日照楼市。会上还准备了抽奖环节,部分幸运的参会嘉宾抽中了精美的电热水壶和电饭煲等礼品。

另外,不少参会嘉宾透露出了强烈的购买意向,表示希望到楼盘现场实地看一看。对于这一点,本次海景房巡展也已经考虑到,为参会嘉宾准备了免费的日照看房活动,凡是有意向的购房者,都可以于近期接到主办方通知,免费乘坐大巴车往返日照看房。



不少参会人士咨询海景房的具体情况,表现出较强的购买意向。



两位参会市民在研究海景房的户型图。



购房者咨询置业顾问海景房离海到底有多远。

买套海景房,退休住过去

在15日举办的日照海景房推介会上,记者遇到了在银行工作的于先生,他在会场上特别活跃,围在他身边的不是置业顾问就是亲朋好友,手中一直拿着一页页精美的户型单页仔细研究和讨论着。

于先生说自己再过两三年就要退休了,妻子也已经内退,孩子工作稳定家庭很幸福,老两口都没什么牵挂,所以动了换个环境生活的心思。“海边的气候比咱内陆要好很多,现在买个期房,等我退休的时候正好交房,到时候直接搬过去住。反正在哪都不影响领养老金。”于先生考虑得很周到,他还打算打电话去咨询下人社局,异地就医报销受影响。

在他手中,有一个兴业房产的新营华府项目的户型单页。这个项目位于日照新市区泰安路与威海路交汇处,总建筑面积近35万平方米,由15栋全景高层住宅和一栋高层公寓组成。于先生看中的是116平方米的三室户型,他看得很细,因为户型图上没有标明尺寸比例,他还专门拉过置业顾问详细询问了各个房间的面积。“我们将来是要长期居住在那的,以后定期还会叫着孩子带着孙女去住,所以这个房间的要求也有自己的考虑。”他认为三代人住到一起,卧室一定要有较大的空间,比如在满足需求的床、衣橱外,最好还能放一张桌子,这样大家住到一起才能互不影响。

全家喜欢海,想去挑套房

推介会上,有一对中年夫妇仔细观看了各个楼盘的介绍视频,不但在置业顾问那里做了详细登记,还反复询问确切的看房日期。说起日照的居住环境,丈夫石先生特别兴奋,原来他曾经在日照工作多年,最近几年才调回泰安上班。“其实泰安也很不错,可优良的居住环境主要集中在山脚下,那边的房价太贵了。相较而言,日照海边的居住环境也不错,房价比环山路附近便宜很多。”石先生说以前在日照工作的时候租的房子就离海边不远,生活很方便。

石先生的妻子已经内退,他曾多次去日照,也很看好那里的环境。“现在主要是我们孩子还在读大学,不确定以后落脚的城市,不过孩子还是很推崇海边城市的,这次听说日照的楼盘来泰安推广,我们就过来看看,要是合适的,算投资也比较划算。”

石先生说他离开日照这两年,一直没有回去过,对很多楼盘的情况也不太了解,如果专程回去看房,不知道有哪些项目可以看。“听说现在日照的房价差别很大,有一平方卖到8000多,有的才3000多一平方,这次有看房车专程带着去逛逛,应该会更方便。”

儿子在那工作,给他买套房

刘先生一进推介会就坐到了第一排,台上每一个楼盘的介绍,他都对照户型图、楼市图做了标记,包括均价、电话等。当推介会结束的时候,他手中的楼市图已经写得密密麻麻。

刘先生说他孩子大学毕业后来日照工作了,现在已经结婚。“我都在泰安给儿子买好了房子,结果他还是跑到日

照去了。两人现在还没房子,这次正好有日照海景房推介会,我先过来了解了解情况,早晚啊,还得给他们在日照买一套房。”

“我想在日照老城区给孩子买一套房。咱泰安人去海边买房更喜欢自然风光。可我觉得,如果在日照长期生活,还是离着市区近,就医购物更方便一些。”