

# 居民300多户,电梯只开一部

## 万达鸿景苑环境差引发业主不满

本报6月26日讯(记者孟燕)魏家庄片区安置房万达鸿景苑自4月份交房以来,盼了许久的居民并没有感到高兴。多位居民反映,除了遍地的垃圾影响了小区的居住环境,漏水的屋顶则直接让居民无法入住。

“这栋楼有33层,住户有300多户近千人,竟然只开了一部电梯。”26日,记者在该小区21号楼一楼电梯间看到,等电梯的业主已经排起了长队,电梯旁还摆放着冰箱、茶几以及沙发等物品。

奇怪的是,虽然整栋楼有3部电梯,但是仅有一部电

梯在运行。居民张先生称,自己以前住平房,本想体验一下电梯的好处,但现在好多住户在装修,每天有很多人上下使用电梯,一部电梯根本不够用。

此外,记者在采访时发现,小区内至今没有设置垃圾箱,很多业主将生活垃圾和一些装修垃圾直接扔到了楼下。

21号楼业主反映的问题并不只有这些。一位居民介绍,虽然这里是安置房,但房屋质量与旁边的帝景苑、豪景苑差距太大。

“房子刚交,屋顶就已经

漏水了。”业主刘女士抱怨称,她听说屋顶的填充物里有泡沫,还有电线等垃圾。

业主郭先生表示,自己刚搬进来时,阳台上的热水器管线不通,热水没法通到厨房和卫生间,“后来我找了施工方,把墙面破开才修好。”

在万达鸿景苑物业公司,不少业主正在办入住手续。一位翟姓工作人员称,由于物业并未开始正式服务,所以不少工作还没有有序开展。

“我们7月1日正式收取物业费,提供物业服务。”翟

先生说,楼下的垃圾他们每天都会清理,但是垃圾量很大,所以垃圾才会堆成小山,以后小区会设置垃圾桶。对于电梯问题,他表示,等居民正式入住了,肯定不会只开一部电梯。

“楼顶夹层里有泡沫的事儿,是我昨天过去处理的。”另一位物业工作人员说,物业公司只提供物业服务,现在房屋的问题,需要找施工方处理。

施工方的办公室离物业公司不远,一位工作人员介绍,业主的房屋有问题,他们会尽快处理。



## 看看毒品啥样

6月26日是第27个国际禁毒日,山东省、济南市禁毒委员会在泉城广场举行宣传活动,现场展示警方缴获的毒品引来了青年志愿者参观。“毒品离我们不远也不近,要看我们是不是能控制好自己。”一名大学生表示。

本报记者 王媛 王倩 摄影报道

# 小巷女“总理”社区工作30年

## 引来多位社区工作者取经

本报6月26日讯(记者蒋龙龙 通讯员袁景雪)“社区的工作要依靠居民。”26日上午,天桥区召开推广“象霞社区党建工作法”现场会,100多位参会者向在天桥区工人新村南村西社区从事30多年社区工作的党总支书记田象霞当场取经。

南村西社区占地0.71平方公里,有居民楼67栋,常住居民3000余户,“西社

区有8000户居民,为居民比较集中的开放型老社区。”田象霞告诉记者。

1983年5月,田象霞来到南村工作,先后当过服务员、售货员、登记员。1992年,她开始到居委会工作,一干就是22年,2004年居委会换届,田象霞担任西社区党总支书记、居委会主任。田象霞告诉记者,“居委会工作繁杂,这活好汉子不愿干,赖汉子

干不了。”

在记者跟随她采访的半个小时中,她忙了好几件事,安排社区义工队排定执勤任务,帮助低保户解决医保报销问题,和党小组组长商定建党节演出的事。

在南村西社区,提起田象霞,居民纷纷竖起大拇指。田象霞在社区中创立了704人组成的13支志愿者队伍,有从事文体表演的团队,也有从事社会义工的团

队。“近两年来,仅社区义工队这一支队伍,每月至少组织2次集中义务劳动。”田象霞说。

从事了30多年的社区工作,田象霞几乎和社区居民成了一家人。田象霞积累了一套“三靠三用四到位”工作经验,“社区工作最终到底还是要依靠社区居民,为居民着想,在和居民打交道的过程中,必须得倾注真心真情。”田象霞说。

**新中国旅 NTS** 许可证书L-SD-CJ00113  
400-0531-553

燕山立交桥店 (经十路齐源大厦710) 82926058 67777705 67777701  
槐荫广场店 (经七路省立医院对面) 87930988 87939788  
楼店 (花园路国美电器对面) 88075558 88073388  
共青团路店 (共青团路剪子巷口五龙潭公园对面) 86906622 86906611  
济阳店 81170006 84236186

**特价 印象泰国一泰新马十日** 6月30日(本周日)新中国旅  
济南起止 7月3日 4580元 启动会员微利限时抢购活动!  
草原、泰新马、日韩...最高优惠至2000元

**夏令营** 82926558

**德法意瑞十三日亲子文化之旅**  
仅有少量余位 济南往返 7月28日 16500元

美国亲子游学夏令营 济南起止 含大瀑布小费 7月23日 8月3/5日 31500元  
澳大利亚十三日寄宿夏令营 7月20日 8月5日 20500元  
童话之旅—韩国亲子双船六天 7月12日 乐天+熊津水上世界+陶土制作 2280元  
烟台起止 7月19/26日 爱宝+韩国高校+电视台 2080元  
童话之旅—港澳亲子双飞六日 7月8/12/20日 4680元  
一整天迪斯尼+海洋公园+香港科学馆、太空馆+澳门赛车葡萄酒博物馆

**东南亚海岛** 82926038 86906611 68690312

印象泰国一泰新马十日 济南起止 7月26日 4980元  
印象泰国一泰新马十一日 尊享无自费 济南起止 7月13日 5780元  
绝色长滩—菲律宾长滩岛直飞包机 7月6日首航 4399起  
印象柬埔寨—吴哥金边摄影六日之旅 全程无购物无自费 深度纯玩  
济南起止 8月23日 7080元 前十名报名特价 6888元

普吉岛&蓝钻岛双岛六日 济南起止 7月4/11/18日 6080元  
蜜月巴厘岛六日 青岛起止 7月8/17/19/20日 5880起

马尔代夫自由行 机票+酒店随心搭配 北京起止 天天发团 9000起

**欧美澳非** 82926298 82926558 67989322

莫斯科圣彼得堡七/八日 北京起止 7月3/10/15/17/19日 9400起  
法意瑞三国十一/十二日 北京起止 7月16日 8月9日 13800起  
奥德法意瑞梵六国十二日 北京起止 7月18日 8月3/15/17日 13500起  
俄罗斯北欧五国十二/十三日 (含峡湾游轮) 7月21/25日 18500起  
南非迪拜十日 游《富春山居图》拍摄地 近观迪拜塔 7月12/19/21/24日 11000起  
美国东西海岸大瀑布超值十四日 济南往返 自备签 7月20/30日 8月4/11日 22800元

**日韩** 67989355/82926078

特价 韩国豪华邮轮五日 烟台起止 7月10/17/24日 999元  
韩国首尔济州岛双船双飞六日 烟台起止 7月12/19日 2150元  
韩国首尔济州四飞五日 济南起止 7月14/21/28日 3680元  
日本豪华纯玩六日 青岛起止 7月4/12/14/18/25日 6980元 韩国个人旅游签证 600元  
日本双园亲子六日 青岛起止 7月5/6/13/19/20/26日 7580元 三年多次往返签证 1200元

**中国旅行社** 许可证书L-SD-CJ00113  
经十路翰林大酒店(千佛山医院对面) 国内 67777708 82926018  
欧美澳非 82926298 东南亚 82926038 海岛 82926028 日韩 82926078 港澳 67989322

网址: www.新中国旅.com  
天猫商城网址: http://jnxzgl.tmall.com  
网上预订, 尽享优惠!  
欢迎使用山东一卡通

您身边的旅行顾问

微信 腾讯微博 新浪微博

我到北京上大学—北京双语夏令营亲子纯玩五日 7月15/22/29日 8月5/12/19/26日 学生1680元 家长1780元  
“小博士下江南”夏令营—南京、常州、绍兴、杭州、苏州、上海双动五日 7月14/21/28日 8月4/11/18日 1680元  
成都峨眉山—童子军—“神庙逃亡”双飞八日—户外成长特训营 7月3/8/13/24/28日 8月2/7/17日 2850元  
“小脚丫, 走进红色夏令营”江西井冈山、南昌、景德镇双卧五日 6月19日 7月6/19日 8月6/19日 1990元  
玩转暑假—南京、苏州、杭州上海夏令营双动五日 1480元  
亲子游—桂林、大漓江、阳朔、鲁家村、木龙湖、冠岩双卧六日 2+1 (儿童当地费用全免) 1580元  
亲子游—长沙/韶山/张家界/凤凰/芷江/洪江古城湖湘文化双卧七日 1+1 3360起

**山东成团**

西宁(青海湖、塔尔寺)/拉萨(布达拉宫、大昭寺、八角街)纳木错/羊八井/林芝(卡定沟、大峡谷、鲁朗林海)/日喀则(羊湖、扎什伦布寺)十四日豪华品质游 5060起  
火州吐鲁番 天山天池 人间净土喀纳斯双飞七日游 5700元  
另有苏州、湖南、云南等自由行线路

**青海** 西宁、青海湖、塔尔寺、互助土族、坎布拉森林公园双卧七日 2880元  
**西藏** 布达拉宫、大昭寺、八角街、纳木错、中流砥柱、尼洋阁景区、卡定沟双卧十日 3780起  
孝庄故里、科尔沁草原、塔敏查干、沙漠、大青沟、蒙藏合教大乐林寺双卧六日 1950元  
内蒙 内蒙大草原、神奇沙漠、呼市单飞单卧五日 1750起  
呼伦贝尔草原、满洲里口岸双飞四日 4260元  
赤峰贡格尔草原、达里湖、石林双卧四日 1220起  
**新疆** 天鹅湖、那拉提、天池、吐鲁番双飞七日 6780元  
天池、吐鲁番、敦煌、嘉峪关、兰州单飞三卧七日 5280元

**大连** 大连、旅顺、金石滩双船/单飞/双飞四日 850/1160/1420起  
**承德** 承德避暑山庄、塞罕坝木兰围场动车四日 7月4日 1150元  
全程陪同导游、亲临还珠格格拍摄地、品特色夜饭、赠送当地特产一份

**湖南** 双卧七日 1100起 **桂林** 双飞五日 2230起 **云南** 双飞六日 2920元 **北京** 三日/四日/五日 540/580/630起  
**四川** 双飞六日 3180起 **厦** 双飞五日 2220元 **华东** 苏杭、西溪湿地、双水乡双动三日 950起  
**华东** 华东五市+绍兴舌尖美食双动五日 1480元

**道地台湾** 融情台湾亲子夏令营8日 7月8/12日 5580元 **台湾环岛** 8日 3980起 **台湾环岛豪华** 8日 5280元  
特别安排: \*台北天文科学教育馆 \*台北诚品书店 \*垦丁国立海洋馆 \*大溪花海农场  
7月8/12/17/23/29日 7月8/23日

抢位电话: 87939788 / 67989211 报名地址: 济南市经七路572号省委党校东临中国旅行社