

日照首个小区试行“六进”效果显

实施半年发案率同比下降75%

本报记者 徐艳

林海小区地处石臼港附近,是日照市最早的老旧小区,因小区人员密集且租住户较多,消防和防盗设施落后,停车难、物业管理难、发案率高等问题也成了小区物业和黄海路派出所的一块心病。

今年1月份,黄海路派出所在林海小区首个试行了“社区六进”,这也是日照市首个试行的小区。实施半年后,小区的治安状况有了明显好转,案件的发案率也同比降低了75%。



图为社区民警在社区消防站内向小区居民介绍消防器材如何使用。

看到社区大变样 居民全都乐开了花

54岁的牟大爷是林海社区的老住户了,每天早、晚的时间段牟大爷都习惯自己骑着自行车去北京路市场上买菜。6月25日一早,牟大爷从市场上买菜回来后,并没有将车直接骑到楼下,而是停到了小区物业旁一个集中的停放点里。

“停在这我们放心!这里两边都有监控,小偷根本不敢上前。”牟大爷说。“在这个小区住了近20年,小区的治安环境越来越好。”

牟大爷向记者介绍,他所居住的林海社区共有129栋住房,由于地处繁华路段,在小区租住的外地人员也比较多。再加上社区房屋结构老化,消防和防盗设施落后,以前每隔几天都能听到村民们抱怨家中自行车被偷了,家里的财物被盗了等等。一些老居民坐在一起时,也都是在抱怨小区条件差。

“不过从今年1月份开始,我们发现小区变样了!”牟大爷高兴的说。“小区内陆续安装了监控,规划了停车位,管道上也安装了防攀爬的铁皮。不仅如此,派出所还专门给我们社区配备了2名民警,有啥难事可以直接找民警解决。”

看到社区大变样,社区的居民们全都乐开了花。

黄海路派出所的民警告诉

记者,林海社区大变样主要归功于在林海社区试行的“社区六进”。而所谓的社区六进就是指消防进社区、物管进社区、车管进社区、外管进社区、危管进社区、网管进社区。

消防进社区以每个社区(村)建立一个消防监管工作站,每个消防监管工作站有一套防火设备,每个小区有一个消防宣传栏,每个楼幢有一名消防楼长,每个单元张贴一张防火知识宣传单为核心要求,提升消防工作社会参与度和消防知识普及率。

物管进社区以停车有人管、安防有设施、管理有制度。

车管进社区以微循环规划、停车规划、源头管控和宣传服务。

外管进社区以常住境外人员、临时住宿境外人员登记管理和外国人服务站建设。

危管进社区以涉危宣传教育、安全检查和重点单位、重点人员管控为核心要求,始终保持零隐患、零事故的标准。最后一个就是网管进社区。

“因林海小区是日照最大最老的小区,所以也是日照首个试行‘社区六进’的小区。”该民警告诉记者。

研发“物联网系统” 能自动核实车辆信息

黄海路派出所的民警告诉记者,因林海社区是日照最老的

小区,小区内的监控探头老化严重,有些根本就起不了作用,让很多不法分子钻了空子,入室盗窃等现象频发,居民抱怨严重。

针对这个问题,黄海路派出所自今年1月份开始便组织物业部门一起对社区内的摄像头进行更换,增加。截止到目前,小区内共新增摄像头59处,路灯22盏。

由于居民反映,小偷经常攀爬楼房的下水管道,煤气管道等入室盗窃,民警又和物业联合安装了防攀爬铁皮。

另外,日照市公安局还在林海社区试点研发了“物联网安防系统”,在小区门禁系统及车辆隐蔽部位分别安装智能识别芯片,业主携带“车主标签”驾车进出小区时,自动核实车辆信息,一旦遇到不符情况,系统将自动报警,实现了人防、物防、技防全覆盖。

建集中停放点 非机动车也有停车场

林海社区现有居民5876户18132人,其中机动车就有1500余辆,由于小区结构老化,没有停车场,小区停车难也成了物业的一块“心头病”。

于是,自今年1月份开始,黄海路派出所的民警和物业公司一起采取划车位、单向循环、疏堵结合等措施,充分挖掘道路行车、停车资源,疏通社区微循环,缓解停车难题。目前该社区已划

停车位811个。

按照居民自治、兼职看管、集中保管等方式,实施自行车、电动车“安家落户”工程,目前已经建设了2处电动车集中停放点,实行专人看管。从今年一月至今,林海社区没有发生一起非机动车被盗案件。

同时,小区广场还设立了“流动车管所”,每周车管所的工作人员都会来到小区为群众提供驾驶证报名、摩托车挂牌、车辆年审等代捎代办服务,最大程度方便社区群众。

创新社区管理模式 通过网络管理小区

黄海路派出所还建立了林海社区综合管理服务平台系统,将社区管理形成电子化在线管理模式,将社区实际建设情况制成三维立体图,以户为基础摸底统计社区居住情况,对房屋信息、房主信息、常住和流动人口信息进行电子化管理,并开发了消防管理、车管业务、网络管理、物业管理、危险物品管理、外国人管理六大模块。

社区六进综合管理服务平台与日照一家通讯公司合作搭建了平台短信接口,并在车管业务和外国人管理模块中开发了提醒功能,在驾驶证到期前三个月、车辆到期前一个月和外国人证件到期前十天通过发送短信提醒。

社区六进综合管理服务平

台在社区六进功能开发之外,还开发了社区组织和社区服务功能,在社区组织中对居委会、业委会和物业工作人员进行登记管理,并在社区服务中提供社区医疗、水暖维修、开锁服务、管道疏通、家政服务、搬家公司、液化气维修、太阳能维修等公共服务。

为有效开展三维数字社区信息管理平台系统应用,黄海路派出所连同社区居委会开展了一系列宣传工作,将楼长、消防志愿者、治安协管员等人员选出,并将责任具体落实到人,严格责任划分,严密责任落实。

黄海路派出所开发了网上警务室,开网上警务室开设民警信息和警务室信息公开,配备警务公开、警情通报、安全防范、办事指南、网上咨询、温馨提示等功能,同时提供在线咨询和开门评警功能,在线咨询由社区民警在线提供咨询服务,开门评警对民警日常走访服务群众、治安巡逻、法制宣传、公正执法与整体表现由群众进行满意度评价。

小区成立了300人的消防志愿者队伍,每栋楼房配备2个灭火器,1个消防器材箱,对14个消防栓进行了整修,并建立了消防体验馆。

今年1-6月份,该小区可防性案件发案同比下降75%,小区治安状况有了明显好转,基本实现了“发案少、秩序好、群众满意”。



齐鲁晚报 今日日照

齐鲁晚报在2013年百强报纸推荐名单中名列前茅

我省唯一上榜的 晚报都市类报纸

为深入贯彻落实党的十八大精神,建立完善报刊评价体系和引导激励机制,重点培育和推出一批具有较强舆论引导能力、市场竞争力和传播能力的优秀品牌报刊,促进报业繁荣发展,从今年年初开始,国家新闻出版广电总局开展了“百强报刊”推荐活动。

根据公示,齐鲁晚报在2013年百强报纸推荐名单中名列前茅,是我省唯一上榜的晚报都市类报纸。