老胶南本月15幅地块要拍卖

上月刚卖出12块地,西海岸土地出让数量再“井喷”

晓宇看楼宇

本报7月7日讯(记者 邱晓宇) 7日,记者从原胶南市国土资源局获悉,继上月原胶南市12宗土地被集中拍卖后,7月26日,原胶南市将再拍卖15幅位于市区的地块。15幅地块共60多万平方米,涉及商业、住宅两种用途。

原胶南市国土资源局在6月29日再度发布土地出让公告,将出让15幅位于原胶南市区的国有土地使用权,本轮出让土地的用途多为商业和住宅。这是继上月原胶南市集中拍卖61幅地块后,又一次大规模出让土地。

根据公示显示,这15幅地块均位于原胶南市市区,其中住宅用地12块,商业用地两块,还有一块土地为商住两用。其中,1、3、4、5号四幅地块均位于胶南市东南位置,紧邻大珠山风景区,周边并无新建楼盘。值得注意的是3号地块,位于铁山路南、烽台路西,是市区出让土地中唯一一块商住两用地块,这一区域是胶南市老城区,商业配套并不完备。这15幅地块将于本月26日拍卖。

西海岸土地市场从5月开始十分活跃,先后有近百幅大小地块被集中拍卖。业内人士分析,除了西海岸,包括莱西、平度等郊区的土地市场最近也都十分活跃,而市区土地市场则因为日渐饱和而渐冷。太平洋房屋山东总部市场部经理郝银广认为,对比此前西海岸土地拍卖会,地块基本都被青岛本土房地产企业竞得,此次15幅地块也极有可能被本土企业拿走。“市区大部分土地被外来地产大鳄拿走,本地房企可以在一些经济发展迅速的郊区大展拳脚。”此外,还有分析人士认为,原胶南市成片开发的局面已经显现,西海岸在将来将成为众多房地产商抢地新焦点。

开车正送货,小卡突然“发火”

途经此处的黄岛民警紧急灭火,幸无人员伤亡

黄岛民警正在给燃烧的货车灭火。通讯员 张坤洋 摄

本报7月7日讯(记者 潘旭业 通讯员 张坤洋) 6日16时,黄岛区一辆装满面粉的卡车行驶中突然起火,车头部位猛烈燃烧。正当司机束手无策时,途经此处的黄岛民警立即帮忙灭火。在民警的帮助下,火灾并未造成人员伤亡,车上的货物也保住了。

6日16时许,徐某和王某开着一辆拉满面粉的小卡车,从黄岛区前往胶州市送货。行驶途中,车辆驾驶室座位下突然冒出浓烟,徐某和王某一看情况不好,立即刹车跳下了驾驶室。很快,车头部位开始燃烧起来,由于车上没有灭火器,两人打完119后只能站在原地看着车辆燃烧。此时,黄岛警方4名民警恰好从此处经过,立即停下车帮忙。民警李长城拿出警车上的一个干粉灭火器,民警孙丰国抱下车上的两箱矿泉水,跑过去帮忙控制火势蔓延。民警相浩龙连忙去疏导交通,截住过往的车辆借用更多的灭火器。

此时,车辆驾驶室内已燃起熊熊大火,并不时地发出噼哩啪啦的爆裂声。事发地周边的村民也赶来帮忙,但因火势较大,担心油箱会爆炸,都不敢靠近。民警孙丰国和李长城不顾安危冲到车头处,拿着灭火器对着驾驶室一阵猛喷,火情很快被控制住了。很快,黄岛区消防官兵也赶到了现场,迅速给车降温,防止火情死灰复燃。由于灭火及时,火灾并没有造成人员伤亡,车上的货物也都保住了。目前,车辆着火原因仍在调查中。

中亚达房产
杭州路网点770㎡ 950万
海云庵网点550㎡ 280万
人民路套二双南50㎡ 55万
瑞昌路套二厅60㎡ 59.8万
康顺家园套二厅60㎡ 60万
昌化路套二50㎡ 48万
南山新村套二厅56㎡ 73万
人民路套二厅72㎡ 68万
13791830432

威海石岛凤凰湖
•套一厅 1F 52平米 院30平米 双气26万
•套二厅 1F 68平米 院35平米 双气30万
•套二厅 1F 92平米 院40平米 双气38万
•套一厅 6F 52平米 毛坯 双气 20万
•套二厅 2F 65平米 毛坯 双气 23万
•套二厅 3F 95平米 毛坯 双气 35万
低首付 投资养老首选
抢购热线:15066203217

美欧澳保签
旅游 商务 劳务
商婚 投资移民
国外产子 月月出团
68863844
18561383613

青岛台东步行街
大型美食城招商
适合休闲美食小吃类
黄金地段
日客流量20余万
15725250782

定版电话:81186679

讓孩子們盛夏
走進山水文化間

“文化之旅”夏令营活动报名啦!

看一看,雕版画廊,感受江苏扬州古典工艺的诞生艰辛!
寻一寻,文房四宝,书写安徽宣城少年情怀的成长之路!
尝一尝,紫砂清茶,品味江苏宜兴生活蕴含的自然茗香!
摸一摸,轻缕丝绸,把握浙江湖州智慧呈现的柔美细腻!
走一走,瓷器之都,见证江西景德镇中国制造的天工巧夺!
随着暑假的临近,为丰富学生的假期生活,开阔视野,青岛启点文化传播有限公司开展学生“文化之旅”夏令营活动。
本次活动主题为探寻我国传统文化瑰宝。参加此次夏令营活动的学生们将去探访江苏扬州的古典建筑,宜兴紫砂,宣城的宣纸,湖州的毛笔、丝绸和景德镇的瓷器。预计行程为10天。
这不仅是一次夏令营,更是一次游学之旅!行万里路中,融汇万卷书的厚重!

招募条件:
1. 青岛市小学三年级(含)以上的中小学生,生活自理能力强。爱好广泛,思维活跃,乐于参加社会实践和活动。
2. 报名学生每人提供一份约400字的个人简介,要求行文简单,组委会将根据学生写作能力及水平择优推荐成为齐鲁晚报小记者。
3、齐鲁晚报小记者报名参与活动,优先刊登作品。

优势条件:
1.特聘报社资深记者随团指导,手把手教孩子们打造全媒体小记者;
2.全程大巴车,实行半军事化管理,不建议家长随队,提高孩子生活自理能力;
3.浏览雕版画廊技术,参观扬州博物馆,感悟民间技艺;
4.探寻文房四宝,深切感悟中国文明的流传历史,书写属于自己的青春年少;
5.跟随民间艺术家亲手制作陶瓷作品;
6.横跨浙江,江苏,安徽,江西四省,体会南北文化的差异,在恢弘大气的北方城镇和小桥流水的南方庭院中流连忘返;
7.浏览“桃花潭水深千尺,不及汪伦送我情”的桃花潭,和皖南事变烈士陵园以及一系列的风景名胜,在自然中品味生活的魅力
8.学习当地文化,看“湖剧”和“皮影戏”,感受中国文化的博大精深
活动结束后,选择学员优秀作品刊登在省级媒体上。

主办单位:青岛启点文化传播有限公司 咨询报名热线:13646393952;0532-83913889;0532-86999619
报名QQ:1400182910 报名邮箱:QLWBXHA@163.COM 报名地址:青岛开发区长江中路土木建工大厦518室