

# 海景日租房预订都排到8月了

## 自助游、自驾游增多,居家日租房成“新宠”

本报7月8日讯(记者 齐金钊)

烟台迎来旅游旺季,冷清了小半年的旅游住宿市场也重新火爆起来。传统的酒店宾馆之外,拥有厨房、洗衣机、冰箱等设施的日租房成了许多游客新的选择。记者调查日租房市场了解到,虽然旅游旺季才刚开始,但市区靠近海边的日租房目前已是“一房难求”,许多性价比较高的海景房7月份

的房间早已订满。

“对不起,7月份的房间已经订满,现在只能订8月份或选择价位高一点的房间了。”因为朋友一家要来烟台玩一周,市民周女士考虑到日租房吃住更方便,便想在网上预订一套位于海水浴场附近的居家公寓,但被告知只能预订下个月房子了。

“站在窗边就能看见烟大东门的大海。”南山世纪华府一处日租房公寓的房东张女士说,她手中一共有12套日租房,但大部分都已被预订出去,只剩下两间大房。

记者在网搜索发现,去哪儿网、途家网、赶集网等提供旅游产品预订的平台上,出现了大量日租房房源,许多房东在挂出信息时都提

示道:“请提前与房东联系,以确定是否有房。”靠近滨海广场、第一海水浴场,烟台大学的许多日租房的预订表上,从7月4日一直到7月30日都显示已经没有房间了。

据了解,2009年左右,日租房在烟台兴起,当时仍以价位较高的别墅套房为主。随着近两年烟台旅游的快速的发展,许多外地游客喜欢来

烟台度假,市场上出现了越来越多的平价日租房。途家网烟台分公司合作发展事业部经理张凯杰介绍,烟台日租房市场日渐火爆,与游客的旅游方式改变有关。“原来都是跟团,吃住行都跟着旅行社,如今自助游、自驾游的游客越来越多,日租房配套齐全,有厨房、有家电,迎合了这部分游客的需求。”

### 算账

## 相比传统酒店,日租房更划算

“原本打算住酒店的,但问了一下,三星四星级酒店的标准间每晚都涨到三四百元了,就连锦江之星、如家等快捷酒店房价也涨到了200多元。”游客姜先生说,对比起来,日租房的性价比要更高。

据了解,从7月1日开始,烟台各星级酒店、宾馆和经济型酒店陆续执行旺季价格,像亚细亚酒店这样的四星级酒店,一个普通标准间每晚要价是370元,而三星级酒店虹口宾馆每晚也要300元左右,一些快捷连锁酒店报价也超过了200元/夜。

比较起来,日租房的报价对一些游客来说,更划算一些。“大一点的是每天128元-148元,小一点的有每天88元的,房间都有独立卫生间和厨房。”赵毅是莱山区清泉寨附近一处日租房的房东,他介绍,目前的价格是旺季价,“7月、8月是房价最高的两个月了,虽然现在预订很火爆,房源也相对紧张,但接下来的涨价空间不大。”赵毅说,每年11月-次年4月是日租房的淡季,其间面积最大的房型每天也就88元。

本报记者 齐金钊

### 探访

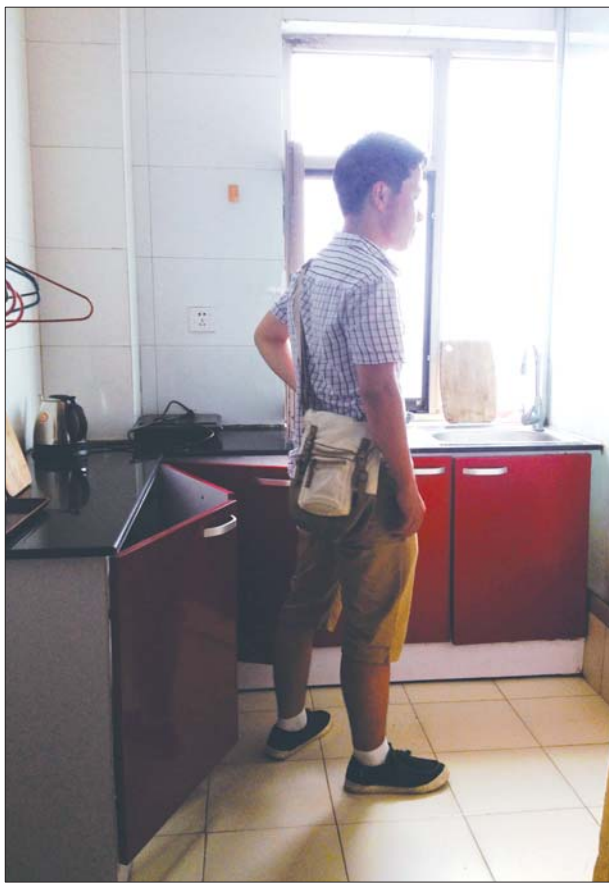
## 有厨房有橱柜,居家氛围浓厚

8日,记者走进南山世纪华府内的一处日租房。这处只有十几平方米的小公寓内,配备了落地大窗,远处的景色尽收眼底,床头不远处配有厨房和橱柜,打开橱柜能找到全套的锅碗瓢盆和油盐酱醋。这处日租房的房东介绍,房客拎包即可入住,手续办理也很简单。“交钱给钥匙,退房临走时,钥匙放在房间里,结清押金就可以了。”

“我们一家人来烟台玩,

还想自己买点海鲜自己做着吃,住宾馆、酒店就不如这个方便。”日租房配套齐全价格实惠,让天津游客姜先生很满意。一家在线租房网站的工作人员介绍,与传统宾馆相比,日租房可以提供齐全的家电,满足吃、喝、玩、乐、住多种需求,“日租房都是独门独户,普遍都有厨房,让游客可以享受在家一样的感觉。”

本报记者 齐金钊



南山世纪华府一处日租房内,游客对带有厨房的房子很感兴趣。 记者 齐金钊 摄

## 国内首条4G、5G手机主板生产线在栖霞投产

### 首月订单28万片

本报7月8日讯(记者 钟建军)

日前,国内首条4G兼顾5G手机主板生产项目投产仪式在栖霞经济开发区华安产业园A区举行。据悉,该项目已经安装3条当今世界最先进的手机主板生产线,生产4G、5G手机主板,投产后,年产高端手机主板540万-1800万片,产值达16.2亿-55亿元。

据了解,目前已安装的手机主板生产线主要设备来自松下集团,可以进行双面焊接,全封闭的净化生产车间达到2万级的无尘标准,为同类型企业的最高水平。

华安集团董事、手机主板项目总负责人宋玉林介绍,这些手机主板全部为LG 4G手机配套,将来还可大量生产5G手机主板,项目7月投产后,首月订单达28万片。据介绍,手机主板生产商——华安集团山东华安通讯设备有限公司,是与韩国LG公司进行手机主板生产配套合作的专业企业,也是目前我国与LG手机主板进行生产配套合作的唯一中资企业。

LG中国总管郑海振透露,这些手机主板生产线不仅在国内领先,同时也是世界一流。

# 烟台住博会亮点抢先看

## 养生地产、带农田的四合院将亮相

本报7月8日讯(记者 李园园) 8日,记者从2013年烟台住博会组委会获悉,今年住博会亮点多多:城市综合体、养老地产、带农田的四合院将亮相,还将首次举办市民购房意向有奖调查活动。

每届烟台住博会都会出现许多新面孔,本届也不例外。今年,田园风格的生态地产项目将首次公开亮相,为广市民带来不一样的田园风。该项目是按平层独院打造的,拥有独立、现代化的生

态大棚,每家每户都配备了农田,可自耕自种,能让人感受到田园生活带来的幸福美感。此外,牟平区的养生地产——龙泉温泉小镇,也将亮相本届住博会。

此外,本届住博会上,本地企业仍唱主角。到目前为止,已经有万光城建、中正集团、城新集团、邦捷集团、城发置业、云祥置业、金海置业、容大置业、宝城置业、大地房产、天马房产、广厦房产、鑫汇房产、阳光丽臻房地产、沪丰房产、丰禾房地产、建盛

房屋开发等近百个烟台的精品楼盘报名参展,楼盘所在区域覆盖了芝罘、莱山、福山、牟平、开发区、高新区等几个主要生活商业区。

为更好地贴近民生,服务百姓和企业,本届住博会组委会将在住博会期间开展市民购房意向有奖调查活动。本次调查活动将采用答卷式调查的形式,共包括两项内容:一是填写“市民购房意向调查表”;二是参加抽奖活动。

开启果香白酒新时尚

## 祥府家酒

### 果香源创

JISI 吉斯集团 健康产业兴 吉斯中国梦  
吉斯酒业系列产品全面招商,业务电话: 4237199

烟台旗舰店:南大街西首雪花苑一楼 电话: 6694999

“来玉”健康饮用水,由烟台心悦净水器有限公司联合齐鲁工业大学食品工程学院共同研发出品,已于“五一”期间上市销售。本公司是烟台市唯一集专业生产、自营配送、品牌提升为一体的全产业链模式桶装水企业,因生产扩大,现面向社会招聘优秀销售业务员20名,条件如下:

- 1、年龄20-40岁,男女不限,高中以上学历,可招收应届生。
- 2、服从公司管理,听从领导分配,有良好的团队协作精神。
- 3、月薪1600元+提成+奖金,三个月后缴纳社保。

联系人:徐经理 18660573752 宋经理 13695357398

●来玉健康饮用水配送站

- 解放路配送站
- 三站配送站
- 南洪街配送站
- 幸福祥和配送站
- 毓璜顶配送站
- 大海阳配送站
- 黄务配送站
- 小东乔配送站
- 莱山区前七乔配送站
- 莱山区芳华园配送站
- 莱山区清泉寨配送站
- 开发区华电小区配送站
- 福山区民阜路配送站

订水热线 4085555

请拨打全市统一订水热线4085555,即可畅饮来玉健康饮用水。