

旅游季催热租房经济 却急坏了应届毕业生

□记者 李孟霏 报道

本报7月16日讯 “在学校附近很难租到房子,基本都是以天来计算,贵得很。”山大(威海)的毕业生小孙感慨。15日,记者走访了解到,由于正值旅游季节,高区部分小区多以短租为主,租金多按天计算,而由于5—8月份是租房旺季,环翠区和经区的房价也有所上升。

“现在根本不是学生租房的时候,只租暑假两个月租金就要9000元。”高区大屋海情小区的一位业主介绍,现在这个价格主

要是针对外来游客的,由于楼房内的设施比较齐全,因此价格的确“比宾馆还贵”。

由于正值学生毕业季节,很多有租房需求的毕业生直呼“租不起”。“我今年毕业了,但是想继续考研,因此想在学校附近租,但是租不到啊!”张丽是山大(威海)文学院的毕业生,为了减缓生活压力,她不得已在离学校较远的后峰西附近租了一套房子。

记者走访获悉,位于高区的小区现在多为短期租房,租金大多以天计算。

一间40平方米的公寓一天

租金为100元左右。一些小区租房业主透露,夏季是威海的旅游高峰期,随着游客的大量涌入,对房屋的需求量也增多,所以租金自然就增长了。“短期租的话,130平方米的三室一厅,一个月租金1800元,比去年涨了300元左右吧。”即便如此,海景花园小区的一位业主称,“这个价格不算高了,除非是长期租,价格还能便宜一些。”

相比于高区的房价,经区和环翠区的房屋租金相对较便宜一些,受旅游季影响不大,但价格仍比去年是涨了不少。“三室一厅

190平方米的房子一年租金为3万,半年的话要1.6万,比去年涨了近5000元吧。”经区悦海花园小区一位业主介绍。

而同样位于经区的长峰小区,租房价格也较去年有所上涨。一位业主介绍:“83平方米的房子原来每月租金为800元,现在一般1000元。”

“71平的房子,现在一个月800元左右吧,去年这时候600元左右,我这算是便宜的了,大家都涨了,我也没办法呀。”环翠区金蚂蚁五交化附近的一小区屋主解释,涨价是大环境所带动的。

暑期火车票 购买要趁早

□记者 冯琳 报道

本报7月16日讯 随着暑假的开始,火车客运进入高峰期,票源非常紧张。以17日为例,威海至汉口及至北京列车座无虚席,卧铺票及硬座票均全部售罄。

此外,截至16日下午6点半,17日威海至汉口的K1066次列车的卧铺、硬座及无座票都已售罄,仅余无座票。同样,17日威海至北京的K412次列车的卧铺及硬座票都已售罄,仅余无座票。而17日威海至济南的K8262次列车的卧铺票及硬座票都已售罄,仅余无座票。而K8264次列车的卧铺票售罄,仅余1张硬座票。

18日—20日,各班次列车票源也非常紧张。18—20日,K8262次列车票源相对宽松,威海其他3班次列车票源非常紧张。其他3班次列车的卧铺票基本售罄,硬座票也较紧张。望广大乘客及早下手抢票,莫错失最佳抢票时机。

变废为宝

16日上午,8位来自山东大学(威海)的志愿者走进塔山社区,教20位社区老人用生活中的边角料做工艺品,包括用废旧扑克牌折糖果盘、礼盒等以及用废旧毛线穿旧唱片做装饰风铃等。

本报记者 冯琳 摄影报道



荣成一电磁炉项目 获国家资持

日前,山东富帅无辐射技术有限公司高效节能无辐射电磁炉产业化项目获批中央预算内资金490万元。

富帅高效节能无辐射电磁炉产业化项目总投资6153万元,总建筑面积1.1万平方米,主要建设生产车间、成品库房、研发中心等设施。该项目产品节能效果显著,适应产业节能环保要求的发展趋势,满足可持续发展、循环经济、清洁生产的要求,达到了无外泄辐射的环保要求。项目建成后,年可节约标煤1.76万吨。

记者 王帅

文登 俩星级企业获奖

日前,文登市两家星级餐饮企业喜获殊荣,分别为文登市昆崙酒店有限公司荣获全国餐饮企业“2012年度诚信经营先进企业”称号,运恒大酒店张运恒总经理荣获“转型升级先进领军人物”称号。

近年来,文登市星级餐饮企业适应市场需求,坚持厉行节约、服务民生、绿色健康的理念,面向社会大众和游客,推出系列特色餐饮产品,引导推动餐饮企业调整经营方向,弘扬鲁菜文化,让更多的百姓和游客分享胶东美食,取得显著成效。

记者 冯琳

火车站每日到发量逾万 学生和游客是主力

□记者 冯琳 报道

本报7月16日讯 随着驻威大中专院校及外地部分高校陆续放假,威海火车站近日乘客到发量大幅度增多,迎来客流高峰期。从15日前后开始,每日到发量超过1万人次。预计,此次客流高峰

将贯穿整个暑运过程。

16日上午8点半,威海火车站候车厅内,在等待去往济南的K8262次列车的乘客们排成长龙等候。尽管当时距发车时间还有20分钟,但乘客们早来排队等待。

据火车站站长介绍,近来

火车站客流无论是发送量还是到站量都有明显增多,近两日客流量大幅度攀升,到发量相加每日逾万人次,学生流和旅游流为主力军。高校陆续放假及旅游旺季的到来,是助力客流攀升的重要原因。

为此,威海火车站增开售票

窗口,延长售票时间,增派车站引导人员,加大服务力度,提高服务质量。据分析,此次客流高峰期将持续至7月底,而8月又将迎来学生返校高峰,所以客运高峰将一波接一波。就目前形势来看,今年的铁路客运情况较去年同期有所攀升。

齐鲁晚报暑期“海岛军事夏令营”召集令

领略海岛风情 体验军旅生活 结交各地朋友

7天6夜岛上封闭训练 24小时军事化管理 职业军官培训

报名费:1280元/人 齐鲁晚报小记者优惠价:1180元/人

团购优惠价:5人(含)以上组团报名,每人获赠2014年全年齐鲁晚报一份(自动发展为今日威海2014年度小记者)

夏令营时间:7天6夜 地点:刘公岛

开营时间:共分5期,一期7月8日,二期7月15日,三期7月22日,四期7月29日,五期8月5日。每期限额90人。

招生对象:8—16周岁、身体健康的中小學生(报名时须出示学生证、身份证或户口本)。

报名费用包括:军事训练费,7天6夜住宿费及三餐费,海岛来往船票,刘公岛景区门票,军训服装1套,荣誉证书,保险费用等。

自备物品:个人换洗衣物、洗漱用品、水杯。

报名地址:海滨北路8号环发大厦12楼齐鲁晚报威海记者站

报名咨询电话:0631-5201113 18906310658 18906310456