

# 发展大旅游 建好大项目 全力打造文化旅游产业发展强镇

——滨湖镇经济社会发展侧记

滨湖镇位于枣庄市西北部,地处微山湖东岸,是2001年3月经省政府批准,由原岗头、望庄两镇合并而成的建制镇。全镇总面积149平方公里,辖90个行政村,总人口12万。境内水陆交通便利,自然资源丰富,先后建有滕州滨湖国家湿地公园和滕州临港物流产业园区,以及四座煤矿、四座港口。近年来,滨湖镇积极抢抓枣庄市城市转型,大力发展战略性新兴产业的重要机遇,认真按照省市各级的重要部署,立足打造全省一流旅游强镇和最具特色的旅游小镇目标,坚持以大项目带动旅游产业发展,大力实施全域旅游发展战略,全力打造国内乃至国际旅游目的地。全镇先后获得全国文明镇、国家级生态镇、全国特色景观旅游名镇、山东省旅游强镇等多项省级以上荣誉称号。被省政府确定为全省七个经济发达镇行政管理体制改革试点镇之一,被枣庄市委、市政府确定为新型城镇化重点示范镇,被滕州市委、市政府确定为文化旅游副中心城市。

## 一、全力服务微山湖湿地发展,打造湿地生态旅游新高地

坚持把做大、做强微山湖湿地作为旅游业发展的强大引擎和重要支撑,坚持把服务和围绕景区发展作为重要职责,按照生态优先、体现自然、原生态展现的科学保护和合理利用的原则,高标准建设了总规划面积90平方公里的微山湖湿地景区,先后开发建设精品荷花园、湿地漂流园、水上植物园、水上森林园、湿地博物馆、

舰艇军事观景区、湿地教育体验区和盘龙岛、钓鱼岛、铁道游击队根据地、刘少奇过湖登船处,以及12万亩野生红荷观赏区等重要景点,先后被评为国家湿地公园、国家AAAA级风景区、国家级水利风景名胜区、国家环境教育基地,山东省湿地地质公园、山东省休闲渔业基地,年接待游客200余万人次。同时,为促进景区发展,不断加

大旅游产品研发,扶持发展特色旅游产品加工产业、企业,农家乐、渔家乐等特色餐饮业初具规模,蛋制品、藕粉、荷叶茶等旅游产品加工业发展迅速。“湿地渔家”成功创建为全省农业旅游示范点,全镇旅游相关产业年实现产值达10亿多元。微山湖湿地已成为滕州乃至枣庄最具竞争力的旅游品牌和最具吸引力的靓丽名片。



微山湖古镇一期展示区鸟瞰图



功勋航天员走进滨湖



在建的红荷湿地旅游客运站

## 二、突出微山湖古镇建设,打造国内文化旅游产业新品牌

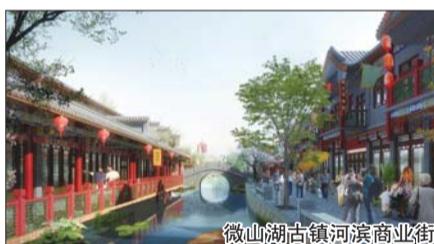
在全力搞好湿地公园建设的同时,强力推进旅游配套项目建设,不断完善旅游产业链条,力促滕州微山湖湿地由观光型景区向旅游目的地转变。2012年初,精心引进实施了总投资100亿元、建筑面积160万平方米的微山湖古镇项目,大力培植集文化、体验、休闲、度假等各

要素叠加,游、购、娱、吃、住、行业态完整的复合型文化旅游产业项目。项目于去年8月份开工建设。2013年8月份,近8万平方米的一期展示区建成投入使用,具备开放接待能力;五年内基本形成古镇规模。项目进入成熟期后,预计年可接待游客800—1000万人次,带动旅游综合收入超过15

亿元。同步抓好总投资15亿元的微山湖湿地景区北部商务服务区、界河入湖口湿地景观、滕州至景区公交线路和红荷湿地旅游一级客运站等配套项目建设,实现了微山湖湿地和古镇的一体发展、产业联动、业态互动,全面打造微山湖文化旅游产业集群,切实加快微山湖大旅游区建设。



总投资3.65亿元的新奥化工码头鸟瞰图(在建)



微山湖古镇河滨商业街



微山湖古镇酒吧水景



微山湖古镇客栈区



建成启用的省级标准化中心幼儿园——一望重幼儿园

## 三、强化新型城镇化引领,打造特色新型城镇

围绕打造省内最具特色的新型城镇和滕州文化生态旅游副中心城市建设目标,抢抓全省行政管理体制改革试点和枣庄市新型城镇化重点示范镇建设机遇,紧紧围绕市委、市政府全域城镇化整体部署,加快推进新型城镇建设各项工作。

**一是高起点定位城镇发展。**按照一流规划、整体布局、组团发展、突出特色的思路,委托国内知名规划设计院,高标准编制完成镇域总体规划和控制性详规编制工作,启动实施北部文化旅游中心、南部临港物流中心控制性详规编制工作,统筹抓好微山湖古镇二期和镇域产业发展、基础设施、资源环境等专题规划,科学构建新型城镇规划体系。在镇域范围内,着力建设北部文化旅游中心、南部临港物流产业中心两大镇区体系,积极培育生态型休闲旅游业

发展带,全面构建以南北城市发展轴为连接的“两心一轴两带”的组团化战略架构;在镇驻地区域,突出构建微山湖古镇、镇驻地社区、公共休闲区的一体化发展格局。

**二是高标准建设新型城镇。**按照产业支撑、项目带动、产城一体、村镇融合的思路,立足国内一流地位,精心引进实施了总建筑面积160万平方米的微山湖古镇项目。镇驻地一期拆迁工作仅用20天时间全面完成,拆迁房屋15.7万平方米,搬迁群众1200余户。按照“居住向城镇集中,农民向社区集中”的思路,稳步推进新型农村社区建设,在镇驻地周边,总投资15亿元,总建筑面积65万平方米的镇驻地“荷塘月色小镇”开工建设,总建筑面积5万平方米的西焦新农村成功搬迁入住;在景区周边,总建筑面积21万平方米的观湖社区完成主体建设,初

步拉开新型城镇框架。

**三是高效能管理新型城镇。**按照统一布局、适度超前、统筹兼顾、完善功能的原则,高标准实施了城镇绿化、亮化、美化、净化、硬化工程,栽植各类观赏性苗木7.8万株;高质量完成济微路升级改造、镇北环路建设,构筑了“四纵四横”城镇路网体系。按照省内乡镇一流标准,建成启用了医院、学校、幼儿园等配套设施,实施了水源厂、污水处理厂、垃圾中转站等基础设施建设,规划启动了燃气、供暖等公共服务体系建设,完成滨湖一级公交客运站主体建设,村镇供水一体化、城乡供气一体化、城乡公交一体化工作加快推进。坚持建管并重,创新推行了专业化保洁和全天候保洁运作机制,城镇干道绿化率、保洁率达到100%。

## 四、做大做强特色产业文章,不断延伸旅游发展链条

坚持把培育特色产业作为丰富旅游产业要素、促进镇域经济发展的重要抓手,注重三次产业融合发展,培育壮大临港物流、特色加工、现代农业等特色产业,不断延伸旅游发展链条。

**一是打造全省最大的内河临港沿运产业区。**立足京杭运河优势,实施了10平方公里的滕州市级临港物流产业区建设,建成滕州港、宏大港、润通港等4座现代化港口,港口年吞吐量达到1000余万吨。结合旅游开发,启动实施了省内唯一的新奥液体化工专用码头项目,扶持发展物流配送、餐饮食宿、中介服务、文化旅游等相关产业,着力建设以京杭运河为载体、以港口为依托、以临港物流园区

为支撑的现代化临港沿运产业区。

**二是打造特色产业品牌集群。**立足传统加工产业优势,规划建设了禽蛋制品、湖特产品、板材加工等特色加工产业基地,扶持发展特色旅游产品加工产业、企业,全镇禽蛋制品年销售量稳定在3亿枚,蛋制品加工园区被评为全国农产品加工工业示范基地。同时,大力发展采煤涉煤、临港物流综合配套,全镇民营经济基本形成了以煤矿为中心的煤矿综合服务区,以景区为中心的旅游配套服务区,和西部沿湖村的湖特产品加工区,特色产业集群化、产业化水平不断提升。

**三是打造全省现代农业示范区。**立

足林业、渔业、水利资源丰沛的实际,在稳定粮食生产的基础上,大力发展战略性新兴产业,全镇粮食总产达到10.3万吨,蔬菜种植面积近6万亩,林木覆盖率达到45.6%,畜禽存栏量达到200余万头(只),综合开发利用水面达到3.2万亩;编制完成省内首家镇级渔业发展规划,建成省级标准化渔业基地2800亩,农业生产呈现出粮、菜、林、渔、果和畜牧养殖全面发展的格局。先后发展各类专业合作社96家、特色专业示范村23个、特色农产品加工企业88家,“红荷花”牌咸鸭蛋和“湿地红荷”牌藕粉分别荣获全国农业博览会、中国国际农产品交易会金奖,旅游服务业带动能力逐步凸显。

科学跨越春风劲,旅游发展正当时。如今的滨湖镇正如小荷才露尖尖角,焕发着勃勃生机,孕育着跨越发展的巨大能量。今后,滨湖镇党政一班人将倍加珍惜省市各级重视旅游服务业发展的重大战略机遇,倍加珍惜全镇服务业发展取得的宝贵成果,进一步深挖资源潜力,培植产业优势,全力提升旅游发展层次和水平,力争尽快把滨湖打造成滕州市文化旅游副中心城市、国内乃至国际知名旅游目的地,建设成省内最具特色的健康养生、生态旅游名镇。



微山湖古镇展示区商业楼