

# 住博会上的那些优质楼盘

## 项目简介:

万科·海云台项目是万科在烟台的首个项目,位于烟台市芝罘区北端的芝罘岛上,双湾环抱一线看海,具备绝佳的山海岛景观优势资源。项目更是万科在北中国区域唯一的具有海景自然资源的豪宅项目,同时也是烟台首个城市核心地段海景居住型豪宅项目。项目东临环海路高处远眺芝罘湾港口码头及城市核心区繁华景象,西靠套子湾享受一线完整宁静海湾带,南依同三高速便捷交通连接开发区,北靠西海岸社区远眺芝罘岛老爷山群峰翠绿。



**项目名称:**万科·海云台  
**项目地址:**烟台市芝罘区芝罘岛  
**联系方式:**0535-6528888

## 项目简介:

烟台万达广场项目位于西南河路与建昌南街交汇处,整个项目由城市步行街、5A甲级写字楼、精装SOHO、城市豪宅、国际购物中心、超五星级酒店、城市广场等组合业态构成,是集购物、餐饮、文化、娱乐、休闲、商务、居住等多功能于一体的、功能配套最新最齐全的城市综合体,为烟台打造一站式消费、体验式消费、全龄层消费的主流商业平台。



**项目名称:**万达广场  
**项目地址:**西南河路与建昌南街交汇处  
**联系方式:**0535-6086666

## 项目简介:

安德利·迎海花园位于牟平区通海路西,滨海东路南,中部一条30米宽东西向规划道路将整个地块分割为南、北两块,其中南侧为1#地块,北侧为2#地块,该项目北依中外驰名省级旅游度假区养马岛,西靠健身游乐场、鱼鸟河森林公园,南与牟平中心区相接,东与四季常绿万亩林海和威海相通。



**项目名称:**安德利·迎海花园  
**项目地址:**牟平区通海路与滨海东路丁字路口西  
**联系方式:**0535-4286666

## 项目简介:

双涛苑项目是烟台明瑞房地产开发有限公司斥资4亿元人民币打造的住宅小区。项目北临新城大街,东接西关路;处于老城区、滨海、开发区三大房地产板块交汇位置,北与海边距离不远,向东南距离牟平市中心只有不到五分钟车程,地理位置较为优越,周边配套齐全。在这个小区里,时尚的年轻人在太阳伞下读书、上网、喝咖啡,享受着在其他小区享受不到的精致服务和最潮网络系统,轻松实现互动和交友。全装修中小学:实验小学、实验中学,牟平一中,宁海一中。



**项目名称:**双涛苑  
**项目地址:**牟平区新城大街与西关路交汇处  
**联系方式:**0535-4793333 4796666

**项目名称:**龙湖·葡醍海湾

**项目地址:**烟台养马岛度假区

**联系方式:**0535-6517777



## 项目简介:

亚洲唯一世界葡萄酒海岸,龙湖·葡醍海湾位于北纬37°,造物主过分溺爱的美酒生命线两侧,散落着波尔多、托斯卡纳、卡萨布兰卡……当这条弧线划过亚洲时,却吝啬地只在中国烟台,造就一条仅约10公里的葡萄酒海岸。这条亚洲唯一,与法国波尔多同列世界七大葡萄酒海岸的地方,稀珍倍显。在这段最美的海陆交界,将北海道的私汤、威尼斯的水系、波尔多的葡萄山谷、爱琴海的教堂,一一邀来,用世上最美的别墅,点缀其间;更难以置信的是,从中国任何一个城市,到达这片海岸,只需区区半日。

**项目名称:**越秀·星汇金沙

**项目地址:**

烟台开发区北京中路与杭州大街交汇处

**联系方式:**0535-6115555



## 项目简介:

越秀·星汇金沙是中国最具竞争力品牌国企——越秀地产在烟台倾情打造的又一标杆性滨海风情大盘。项目借助滨海景观大道及北京中路的成熟路网,10分钟抵达潮水机场及西港区,地铁1号线(规划中)从北京中路穿行而过,环境优雅,海陆空交通便利。项目共分三期,首期由14栋舒适小高层和观海高层组成,并配有1万多平方米的社区商业配套,12班幼儿园及市政规划小学,满足社区生活需求。建筑立面借鉴现代滨海风情建筑风格,与海水、沙滩、绿树自然有机融为一体,突出越秀地产追求卓越的建筑理念。

**项目名称:**三兴·御海城

**项目地址:**

农大东路西侧(高新区管委会南行500米)

**联系方式:**0535-2151555/666



## 项目简介:

三兴·御海城附近名校云集,高新区中心幼儿园和小学、烟台二中、省级实验中学(高新区中学)、山东省商务职业学院、烟台职业学院、中国农业大学齐聚周边,教育资源丰富,学术氛围浓厚。项目依托优质的教育资源和优越的地理环境,打造烟台市唯一一个全程无忧高端品牌教育地产;同时汲取剑桥、牛津、伯克利等著名大学的学院派建筑风格和景观精髓,倾心为孩子筑造烟台市唯一一个具有异域风情的学院派生活住区。

**项目名称:**奥林峰情

**项目地址:**

福山区福海路与县府街交汇处

**联系方式:**0535-8010888/0777



## 项目简介:

奥林峰情融汇都市生活的繁华与自然环境的恬静,是区域政商中心的健康生态大盘。总建筑面积90万平方米,容积率为1.96,绿化率40%。产品分布丰富,有别墅、多层、小高层、高层。自然山地景观和地中海风情园林双景观,整体社区体现出低密度、高绿化率、高舒适度、高得房率的“一低三高”的特点,多种优势体现鑫汇地产“以人为本,健康生活”的规划理念。