



特价房超市让你省到“家”

2012年住博会上,组委会专注“惠民生、促和谐”宗旨,首次开办了“特价房超市”,受到了广大市民百姓的极大反响,并收到了良好的效果。今年的住博会将延续以往的经验,再度把惠民利企的“特价房超市”开进住博会会场。

届时,房地产开发企业将会拿出全年最低价格的特价房和优惠政策房,房源涉及芝罘区、莱山区、福山区、牟平区、开发区、高新区六个区,多种户型,多个档次,能满足不同消费者的需求,使消费者有更大的选择空间。

和谐烟台 魅力芝罘

佳隆·学府铭座 项目地址:芝罘区青年南路与红旗中路交汇处
万科·海云台 项目地址:芝罘区芝罘岛西路西侧

佳隆·学府铭座参展特价房源信息

房号	面积	原单价	原总价	优惠幅度	优惠后总价	优惠后单价
7-2-203	92.02m ²	8710元/m ²	801494元	优惠5万元	751494元	8166.64元/m ²
3-1-1701东	166.96m ²	7950元/m ²	1327332元	优惠10万元	1227332元	7351.06元/m ²
3-3-1702	159.93m ²	7620元/m ²	1218667元	优惠10万元	1118667元	6994.73元/m ²
4-1-1202	98.04m ²	8800元/m ²	862752元	优惠5万元	812752元	8290元/m ²
4-2-1301	98.04m ²	8870元/m ²	869615元	优惠5万元	819615元	8360.01元/m ²
4-3-1101	98.04m ²	8830元/m ²	865693元	优惠5万元	815693元	8320元/m ²
4-4-1301	98.04m ²	8870元/m ²	869615元	优惠5万元	819615元	8360.01元/m ²
4-2-1402	98.04m ²	8850元/m ²	867654元	优惠5万元	817654元	8340元/m ²
4-1-1701	166.51m ²	7970元/m ²	1327085元	优惠10万元	1227085元	7369.44元/m ²
4-3-1702	166.51m ²	7920元/m ²	1318759元	优惠10万元	1218759元	7319.44元/m ²

万科·海云台特惠房源信息

房号	面积	原价	优惠价	优惠额度
7-1-501	137.41m ²	1280936元	1188709元	92227元
7-1-402	137.06m ²	1224702元	1136523元	88179元
7-3-602	137.41m ²	1358710元	1260883元	97827元
7-3-1301	137.36m ²	1321815元	1226644元	95171元
9-3-1502	124.36m ²	1093995元	1015227元	78768元
9-3-201	124.36m ²	943644元	875702元	67942元

和谐居住地、魅力开发区

金桥·澎湖山庄
项目地址:开发区长江路与秦山路交汇处(东岳汽车南门对面)
天马相城
项目地址:开发区黄河路西侧

金桥·澎湖山庄房展会期间特价房源信息

楼号	面积	原单价	表总价	一口价单价	一口价总价
19-2-1401	89.27m ²	6378元/m ²	569364元	5937.04元/m ²	530000元
19-2-1804	88.8m ²	6558元/m ²	582350元	6081.08元/m ²	540000元
19-1-2101	88.8m ²	6728元/m ²	597446元	6250元/m ²	555000元
19-1-2201	88.8m ²	6758元/m ²	600110元	6306.31元/m ²	560000元
19-1-1404	89.27m ²	6378元/m ²	569364元	5937.04元/m ²	530000元
19-1-1604	89.27m ²	6438元/m ²	574720元	5993.05元/m ²	535000元
20-1-2502	90.47m ²	6248元/m ²	565257元	5858.3元/m ²	530000元
20-1-2602	90.47m ²	6238元/m ²	564352元	5858.3元/m ²	530000元
20-1-2104	103.38m ²	6638元/m ²	686236元	6190.75元/m ²	640000元
20-1-2101	103.38m ²	6718元/m ²	694507元	6239.12元/m ²	645000元

住在牟平 幸福一生

昆山林语 项目地址:牟平通海路和新建大街交汇处

昆山林语项目特价房源信息

楼号	面积	折前单价	折前总价	折后单价	折后总价
1#-1-401(高层)	99.47m ²	4000元/m ²	397880元	3900元/m ²	387933元
1#-2-301(高层)	100.88m ²	3980元/m ²	401502元	3880元/m ²	391414元
1#-2-302(高层)	74.39m ²	4170元/m ²	310206元	4070元/m ²	302767元
2#-2-301(高层)	96.72m ²	4050元/m ²	391716元	3950元/m ²	382044元
4#-1-302(高层)	110.71m ²	3800元/m ²	420698元	3700元/m ²	409627元
5#-2-602(多层送阁楼)	94.13m ²	4935元/m ²	464532元	4835元/m ²	455119元

宜居莱山 养生殿堂

福地隆城 项目地址:莱山观海路与学院路交汇处东300米

福地隆城房展会一口价特惠房源

楼座	房号	面积	一口价销售
6#楼	304	108.13m ²	625000元
	404	108.13m ²	636000元
	401	108.13m ²	679000元
	501	108.13m ²	684000元
	2701	108.13m ²	714000元
	2702	97.18m ²	600000元
	2703	97.18m ²	596000元
	2704	108.13m ²	696000元
7#楼	302	97.18m ²	584000元
	402	97.18m ²	593000元
	303	97.18m ²	580000元
	403	97.18m ²	589000元
	404	108.13m ²	679000元
	504	108.13m ²	683000元
	2701	108.13m ²	719000元
	2702	97.18m ²	611000元
2703	97.18m ²	607000元	
2704	108.13m ²	699000元	

蓝色海湾 创业天堂

容大·东海岸
项目地址:高新区农业大学西门南(解马路和科技大道交汇处南300米)

容大·东海岸特价房源信息

楼号	房号	面积	特价	特价后总价
9#	9-2-2702	93.63m ²	5938元/m ²	555975元
9#	9-2-2802	93.63m ²	5928元/m ²	555039元
17#	17-1-103	115.13m ²	5508元/m ²	634136元
17#	17-2-2902	88.72m ²	5678元/m ²	503752元
26#	26-1802	87.2m ²	5948元/m ²	518666元
26#	26-1803	97.42m ²	6298元/m ²	613551元
36#	36-1-1501	122.46m ²	6388元/m ²	782274元
36#	36-2-2704	124.82m ²	6428元/m ²	802343元
37#	37-2-2901	100.22m ²	6198元/m ²	621164元
37#	37-2-2502	95.18m ²	5878元/m ²	559468元

福山福地福人聚

万科·假日润园
项目地址:福山永达街与奇泉路交汇处,假日风景西北方向约300米处

万科·假日润园特惠房源信息

房号	面积	原价	优惠价	优惠额度
4-1-802	76.38m ²	526697元	495110元	31587元
4-2-1403	76.38m ²	517759元	486368元	31391元
3-1-1604	79.46m ²	527226元	495627元	31599元
3-2-1304	79.46m ²	533143元	501414元	31729元
2-1-902	92.32m ²	613633元	580133元	33500元
5-3-502	109.4m ²	796874元	759343元	37531元