

# 天衢街道办事处北厂东北街村的村民好苦恼 俺村头咋成了公共垃圾场



北厂东北街村南侧堆满的垃圾紧挨居民住房。本报记者 马志勇 摄

## 外墙皮脱落 维修遇难题

本报7月22日讯(记者 贺莹莹 见习记者 陈兰兰)

22日,有市民向本报反映,新华路小区外表面墙皮脱落,砸中货车,存在安全隐患,希望物业能够对脱落墙皮给予修理。

“前两天我们这栋楼六楼外墙表面掉下来一块一米左右的水泥块,当时就听见咣的一声,掉下来的墙皮正好砸中停在楼下的货车斗,这要是有人在楼下经过,多危险。”小区居民韦先生说。

记者看到,在六楼房檐附近确实有一块一米左右的缺口,虽然之前已有汽车不幸“中标”,但楼下仍有不少车辆在楼下停放。“自从出了这件事,在楼下路过都提心吊胆,小区年数久了,不光是这栋楼,其他的墙皮也有脱落的情况,不敢让孩子在楼下玩”,李女士说。

随后记者咨询了小区物业办公室,物业工作人员谷先生介绍说,小区的物业专项资金在暖气管道的时候已使用70%,已经没资金修理,维修外墙皮只能由居民自己集资修理,他们能做的就是看到危险的地方,派工作人员抓紧修补。

本报7月22日讯(记者 张建业) 在德城区天衢街道办事处北厂东北街村,离村民住宅仅仅四五米的一块空地上,堆放着数百平方米的垃圾。22日,这里的村民说,经常有外来的人将生活垃圾倒到这里,导致村西头臭气熏天。

中午,记者一靠近垃圾堆,刺鼻的气味就随之而来。在村西面积约有数百平方米的区域上,密密麻麻地堆放着各种垃圾,地

面上还有一些机械推动的痕迹,在垃圾场的外沿则是深约数米的坑洞。

“我搬过来的时候就这样,一年多了也没见过有人来清理。”在村西租房居住的孙先生说,原来那些堆放垃圾的地方应该是个坑,现在甚至比地面还高。“从前冷的时候还有些捡垃圾的过来捡东西,现在天一热臭味一大,就没人再过来了。”

据当地村民介绍,堆垃圾的

地方是村子原址,后来都拆了,就地挖了一个个的坑。垃圾堆得高了,村里会过来往坑里推推,但过不了多长时间又会堆得很高。“都开着车往这倒,德州城区北边的一些社区都拿我们这里当垃圾场了,很多人都不认识,有一次直接倒我家门口了。”

北厂东北街村村委会的郭先生称,现在的垃圾堆的位置是村里以前建新房时取土留下的坑洞,村里打算用垃圾将这些坑

洞填满。“但我们村里填的以建筑垃圾为主,上面的生活垃圾主要是外面人拉来堆到我们这的。”郭先生说,经常有外面的人开着拖拉机把垃圾倾倒在里。

据当地村民介绍,北厂东北街附近以前有一个垃圾处理站,附近社区的居民都会往这里倒垃圾,当时垃圾虽然多,但都会及时处理。后来垃圾处理站撤走了,但还是很多人习惯性地往村西头倾倒垃圾。

# 至臻品质 荣耀之约

7月21日,红星美凯龙首期臻品住宅推介会成功举行

7月21日下午,星凯国际广场售楼中心隆重举办了“红星美凯龙·星凯国际广场首期臻品住宅推介会”活动。国内知名地产专家莅临现场,围绕红星美凯龙品牌、双MALL城市综合体模式进行了详细解读,对正在VIP排号登记的生态豪宅的价值体系进行了重点剖析。现场来宾反响热烈,对星凯国际广场的臻品住宅表现出了高度的认可与购买欲望。

### 业界名家

#### 倾力诠释绝版臻品

此次推介会邀请了国内顶级地产策划人、中国房地产经理人联盟理事徐天赋先生担任主讲。作为曾经成功操盘多个高端综合体项目的业内专家,徐天赋先生从品牌、价值、理念等多个方面层层剖析,将星凯国际广场的价值和理念完整地呈现给现场来宾。在核心环节——生态豪宅推介部分,徐先生通过9个关键词概括了生态豪宅独特的价值体系:新城中心地段、标杆建筑规划、三大公园美景、领袖户型空间、60万平米大商业配套、世界500强巅峰品质、低碳建筑材质、德州最高安防系统和“四心”级物业体系等。深入浅出的专业解读,细致丰富的产品信息,让各位来宾清晰地认识星凯国际广场生态豪宅的独有价值,体会到了它独特的品质吸引力。

### 一期生态豪宅

#### VIP排号全城“抢”

星凯国际广场踞长河公园旁绝版黄金地块,紧邻锦绣川风景区。在新城建设的中轴线上,星凯国际广场担负起建设新城居住中心的时代使命,也使得项目成就了全城无二的价值高度与升值空间。

星凯国际广场生态豪宅总建筑面积80万平方米,规划10万平米溪水园林,西班牙风情建筑,缔造长于自然的生态居住城邦。全优的方正户型,全明空间、南北通透,电梯直接进入,更有百米空中花园为您私享。60万平米的大商业,囊括家居MALL、百货MALL、商业步行街、五星级酒店及超甲级写字楼等,形成全城绝版的专享配套。项目自带中国音乐学院附属幼儿园,紧邻长河小学、德州一中,为孩子提供一站式的全优教育平台。此外,7大安防科技形成德州最优秀的人居安防系统,更有



活动现场。

“四心”级物管,为客户献上24小时的无忧服务。

目前,生态豪宅一期VIP排号登记持续进行中,售楼中心人气火爆,炎夏之时,上演一场全城“抢房记”!

### 最大城市综合体之上

#### 尽享城心尊荣生活

红星美凯龙星凯国际广场

位于新城区长河公园以南、东风东路以北、广川大道以西,总投资75亿元,规划建筑面积170万平方米,是目前德州城市核心区规划建设最大的城市综合体项目。

项目涵盖了家居MALL、百货MALL、商业步行街、甲级及超甲级写字楼等八大业态,共同缔造德州的商业中心、CBD高档商务中心、文化娱乐中心、休闲美食中心、展览展示

中心及高品质居住中心等六大中心,为德州人打造全新的城市中心,尽享尊荣生活。

目前一期的住宅和商业项目工程进展顺利。项目由世界500强中建集团担任总承包,将会开创“当年开工,当年封顶”的德州第一速度,并争创山东最高建筑品质奖“泰山杯”。

据悉,星凯国际广场生态豪宅将于8月份盛大开盘。