

# 70余家电梯维保单位迎“大考”

## 下半年起,质监部门实行违规打分考核制度,并每年向社会晒“成绩”

本报7月25日讯(记者 秦雪丽 通讯员 莫言 蔡宇) 25日,记者从烟台市质监局了解到,根据省局统一部署,今年下半年开始,烟台将实行电梯维保单位违法违规行为记分考核制度,并根据分数高低,划分为ABCD四个级别,分数越高,级别越低。也就是说,全市70余家电梯维保单位将迎来一场大考。

烟台市质监局安监科一位负责人介绍,根据该制度,将组织全市14个县市区的质量部门,对辖区内的70家从事电梯维保活动的单位检查,并打分考核。“目前,烟台本地的电梯维保单位有30多家,还有40多家是外地商家在烟台设的办事处。”

“和其他考试不同,这种记分考核很忌讳高分,越是高分,说明存在的问题越多。”该负责人介绍,分数也不是凭空打出,而是有一套详细的规则和标准,比如,未按照规定频次对电梯进行维保的,一次记12分;轿厢内未张贴维保单位名称、应急救援电话标志的,一次记3分,内容不准确的一次记2分。

对方提供的《电梯维保单



质监人员及维保人员正在检查电梯情况(通讯员供图)。

位违法违规行为记分表》显示,打分标准包括人员管理、体系建设、维保质量、定期检验、故障救援、居民投诉等10个方面的内容,涉及22个细节。

据介绍,检查完毕后,记9分以下的,为A类;记9分以上,20分以下的,为B类;记20分以上,30分

以下的,为C类;记30分以上的,为D类(“以下”的,包括本数)。

市质监局负责人介绍,相比以往传统的检查整治,这种记分考核制度有许多优点。首先,根据记分表的条条框框,检查的内容更全面,也更细致;以数字得分的形式,给维保单位

划分级别,也有利于行业的规范发展,发现问题并及时解决问题,淘汰不良商家。

值得一提的是,以后质监部门每年都会采取这种方式考核电梯维保单位,并在每年一月份把上一年维保单位的分类情况向社会公布,更加透明公开。

### 相关链接

## 瞧瞧近几年发生的电梯事故

2013年7月20日15时33分,烟台开发区新世纪公寓2单元发生电梯困人事故。烟台市公安消防支队开发区泰山路中队,协助物业顺利营救被困人员。

2012年8月23日晚上,家住烟台福山区福海阳光小区的朱先生下班回家,发现已经坏了一个星期的电梯还没修好,无奈他只能徒步爬上20楼。

2011年7月11日下午6点左右,烟台市福山区福海路天创国际城小区一部电梯出现故障,十几人被突如其来的情况吓得不知所措。消防官兵迅速出击,成功将人救出。

本报记者 秦雪丽

### 延伸阅读

## 连续两年为D类 将吊销许可证

记分考核制度的出台,对提高维保单位的服务质量,有很大的促进作用。相比以往统一监管的方式,今后,质监部门会根据电梯维保单位的记分结果,对维保单位分类监管,有奖有惩,惩罚力度也更为严厉。

比如,对连续4年确定为A类的电梯维保单位,相应许可证换证时免除相关内容的现场鉴定评审。而对确定为D类的电梯维保单位,将约谈其主要负责人,并进行专项培训;将其列为下年度监督检查重点对象,至少每季度组织进行一次现场监督检查;此外,连续两年确定为D类的电梯维保单位,将吊销许可证,并立案调查。

## 预计2015年电梯数量 将增加到18000台

“2005年之前,烟台市区高层建筑很少,电梯数量也少,维保单位只有20家左右。”质监部门另一位工作人员介绍,2005年之后,随着房地产的快速发展,每年增长的电梯数量都在2000多台。市质监部

门统计,目前全市共有电梯12657台,在用11321台,其中乘客电梯8786台。维保单位却仅有70余家,与电梯增长的数量不对应。

该工作人员介绍,根据了解的情况,预计2013年底烟台全市电梯数量将突破13000台,随着各个县市区高层建筑的兴建,预计2015年底电梯数量将增加到18000台。



## 权健集团简介

权健自然医学主要从事民间秘方的研发,注重自主知识产权的创新与积累,拥有民间秘方六百余方,解决民间疑难杂症,造福天下百姓。



## 好姿色介绍

好姿色复合桑叶阿胶饮料,内含有桑叶、酸枣仁、阿胶等中药成分。

《神农本草经》记载了桑叶的药用价值,称其为“神仙草”。

《本草纲目》记载“桑箕星之精神也,蝉食之称文章,人食之老翁为小童”。



## 招商招聘

招商要求:有代理过酒水饮料,快消品行业的经验,有一定的网络渠道

**强有力的市场支持! 铁手腕市场维护!**

招聘:公司现招聘优秀区域经理及销售人员,有同行业销售经验者优先

**招商招聘电话: 0532-85819190**



好身材好气色就是  
**好姿色**

复合桑叶阿胶风味饮料



权健 形象代言人 张洁