

# 公共绿地变农场,居民多不满

## 杏园东路银杏花园小区没物业、小区管理有点乱

家住杏园东路银杏花园小区的魏先生向记者反映,银杏花园小区目前没有物业、居委会起不了作用,卫生环境差,一些居民在绿化带里种起了菜,给居民日常生活带来诸多不便。



小区很多绿化带被居民私自种上了蔬菜。本报见习记者 孙鲁 摄

本报记者 张汝树 见习记者 孙鲁

### 垃圾成堆,绿化带成私家菜园

记者在该小区看到,小区没有门,原来的传达室已破烂不堪,里面塞满垃圾,小区道路东侧长满了杂草,楼与楼之间的绿化带不见了踪影,全是用栅栏围起来的小菜园,里面种满了瓜果蔬菜。

“这个是谁先占到了就是谁的,已经存在很长时间了,一直没有人管。”一居民说。记者看到,绿化带几无踪影,全都成了菜园。

“没有绿化带,健身设施也都坏了,小区内的居民哄孩子,乘凉都没有地方,只能在家里吹风扇。”居民张女士说。

居民说小区没有物业,任何人随时都可以进入小区,小区内的治安没有保障。“前几年,我家的储藏室被撬开,电动车丢了。”一居民说。

### 居委会:请了三家物业都不来

社区居委会书记张浩说,银杏花园的开发商在居委会成立之前就破产了,开发商没有与社区居民委员会办理相关的移交手续。

张浩说,居委会曾为银杏花园联系过三家物业公司,但物业说需要先期投入,拆除乱搭乱建、建立安保系统等需要资金,但

是这笔钱没人出,物业不会自己垫上,所以都不愿接手这个小区。

“我们也想过为他们成立业主委员会,但是后来也因为各种原因没有做成。”张书记说。

据了解,目前相关部门已经开始了解情况,下一步将着手解决该小区的问题。

### 照料老人、帮看孩子、调解邻里纠纷

## 郝大姐“管闲事”18年如一日

本报7月28日讯(见习记者 唐宁 通讯员 毛锐)

张店区车站街道办事处兴东社区有一位“好大姐”,她18年如一日帮助邻居,照顾空巢老人,她在居民和社区之间架起了一座“连心桥”,她就是邻居眼里爱“管闲事”的郝建莲。

“咱就是爱管闲事!”郝建莲经常把这句话挂在嘴边,在别人眼里的小事,闲事,在她眼里却成了大事,她常说邻里之间无小事。

郝建莲今年56岁,1996年搬到兴东社区。18年里,邻居们往来搬走,郝建莲却18年如一日地“管闲事”,帮助他人。

兴东社区划分成7个区域,每个区域配一个管理员,郝建莲是7个管理员之一。

“不管大事小事她都帮忙。”这是记者在兴东社区听到最多的一句话。照顾孤寡老人,帮忙照看小孩,邻居遇到任何困难她都搭一把手,还曾帮忙救出身陷传销的青年。

社区居民邢大娘患有心脏病,老伴去世,儿女不在身边。前几年的某一天中午,邢大娘心脏病突发,正

巧郝建莲看到,她迅速找到速效救心丸让邢大娘服下,还拨打了120,后来邢大娘转危为安。

“我现在已经把她当成家里人了,要是没有她,我还不知道能不能撑过来,她可真是好人啊。”邢大娘说。

邻居们说,如果居民家有事,可以放心把孩子交给郝建莲照看,“我有事没空看孩子就让郝姨照看,闺女很愿意到她家。”邻居们郝建莲经常在家给孩子做好吃的。

葛女士说邻居有红白喜事都找郝建莲,“我们小年轻不懂事,郝姨就提醒我们,要是人人都像郝姨这样,社会真和谐了。”

郝建莲对社区的方方面面,家家户户都很熟悉,她也经常帮着社区发通知,贴公告,有时候社区需要向居民传达信息,都需要通过郝建莲。社区书记赵妍玲提起郝建莲也伸大拇指,社区没了她不行,她说郝建莲是社区和居民之间的纽带。“有了郝建莲,社区和居民都很方便,她就是居民和社区的连心桥。”赵妍玲说。



郝建莲在陪小区里的老人聊天。本报见习记者 唐宁 摄

### 房屋漏水7年成水帘洞

#### 房产商称尽快派人维修

本报7月28日讯(记者 张汝树 见习记者 王欣) 只要一下雨,临淄永安花园阳光康城的张先生家里就会变成水帘洞,他说房子漏水已经7年了,至今未解决。

“我2006年搬进来,不到一年房子就漏水。开发商修了很多次,一直没修好。”张先生说。下雨时,他家阳台、厨房、卫生间都漏雨。

张先生告诉记者,从去年开始,房子漏雨开发商也不维

修了。“前两天天下大雨,房子漏水很严重,向房产商反映,房产商说会派人来修,但是到现在还没来,屋顶还是湿的。”

张先生说当时新房子漏水,他就怀疑房屋质量问题,但不想过分追究,只希望房产商能把漏水问题给解决了,但至今也没解决。

“房屋漏水原因很多,具体情况要到现场检查后才能确定。”房产商工作人员说,他们会尽快联系张先生,派人去检查维修。

### 城区生活垃圾全部无害处理

本报7月28日讯(记者 李超) 为推进全市扬尘防治工作,降低PM10和PM2.5污染浓度,近日,淄博市市政环境卫生管理处下发通知要求加强生活垃圾收运和处理,城区生活垃圾无害化处理率达到100%。

《淄博市市政环境卫生管理处关于加强扬尘污染控制的通知》要求要加强各垃圾收集站、中转站、运输车辆及垃圾处理场垃圾装卸、堆存、处置作业的规范化管理,城区生活垃圾无害化处理率达到100%。

实施灭蝇消毒和除臭措施,控制蝇蛆孳生和污染环境。收运生活垃圾必须做到日产日清,实行密闭式运输,禁止抛、冒、撒、漏和污染环境。所用车辆、箱、桶、工具及有关设备,要及时冲刷、扫拭,定期油饰,保持完整清洁。

通知还要求要增配机扫和冲洗车辆,保障运行经费,加大对主次干道的机扫冲洗频率,95%以上主干道实现机械化清扫,避免人工普扫造成的二次污染,主干道冲洗率要达到100%。

### 做低碳达人 建节约校园

本报7月29日讯(记者 李超 通讯员 朱田艳) 近日,沂源县实验小学利用暑假广泛在学生中间开展“四个一”节能活动,倡导学生做低碳达人,建设节约型校园。

“四个一”即节约每一滴水,节约每一度电,节约每一张纸,节约每一粒米。活动要求学生做到“随手关灯、关机、关水龙头,做到人离灯灭,人走水停,杜绝灯长明、水长流;尽量少用餐巾纸、纸杯,打印纸双面用;少发宣传单,多采用网络、广播等形式进行宣传,利用电子邮件进行书信来往;使用环保袋、自觉提高空调制冷温度、不使用一次性餐具等等。”让孩子们从小确立“厉行节约,勤俭办事”的优良作风,成为时尚“环保达人”。

为将节能减排理念深入家庭,辐射到全社会,学校还向家长发放节能减排倡议书,号召家长营建和谐家庭,体验低碳生活,共同营造节能减排社会氛围。

### 信诚医药开启 医药基金杠杆时代

在地产分级、资源分级、转债分级后,首只跟踪医药行业的分级基金——信诚中证800医药指数分级基金(下称信诚医药分级)也正在中国银行等渠道发售,正式开启医药指数投资的杠杆时代。

资料显示,年初反弹之后,市场再次陷入了震荡中。而凭借耀眼的涨幅,医药板块在今天的震荡市场中再次脱颖而出。数据显示,截至7月24日,中证800制药与生物科技指数今年以来涨幅达33.40%,超越同期上证综指43.79%。不仅如此,自2007年以来的六年中,该指数五度跑赢上证指数。

医药行业的火爆行情让不少投资者跃跃欲试,正在发行的信诚医药指数分级则为其提供了绝佳的杠杆投资工具——信诚医药B份额初始2倍杠杆,在医药指数上涨的情况下为投资者提供放大指数收益的杠杆投资工具。