

安居·上上城

# 精装两居,给力刚需为爱筑家

随着“90后”逐渐成为社会主体的演变,自住、结婚为目的置业需求早已充斥着整个社会,“90后”成为刚需买房新军。刚性需求的购房者比例不断攀升,90㎡以下的小户型因总价低、按揭贷款月供少、户型结构精巧等优势,已成为“90后”买房一族眼中的“香饽饽”。安居·上上城作为东部城区的重量级楼盘,精装修、好景观、大品牌的独特魅力早已吸引了众多的眼球,紧凑的小户型设计更是刚需置业的首选。近期,上上城三期首推的81

㎡的精装两居,在炎炎夏日送来阵阵清风,给力刚需为爱筑家。

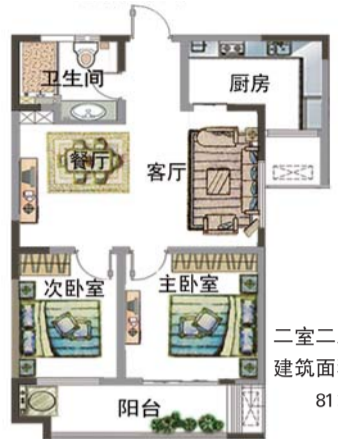
紧凑的户型设计,精致的室内装修,上上城主力小户型81㎡自推出就受到热捧。“麻雀虽小五脏俱全”,81㎡的户型功能分区十分明确,客厅、卧室、厨房、卫生间等空间利用方正实用无半点浪费,客厅餐厅相连,空间开阔,充分考虑业主需求。双卧朝阳,南向超大阳台的设计,将4万平米北美风情景观园林收于眼底;两房两厅满足温馨家庭,精装

修成品房总价约46万元,首付约14万左右,它不仅可以让全方位满足“90后”安居乐业的梦想,还可以让小夫妻无顾虑的购房,是刚需购房的完美选择。

备受“90后”买房一族更为关注的更是81㎡精装成品房,现代装修风格,简洁明了,时尚大方,追求空间的实用性和灵活性,为现代的年轻白领打造休闲惬意的小资情调生活。最具温馨的小户型住宅,携手国内外一线品牌建材,层层筛选优质材料,与美心门业、老板电器、东鹏

陶瓷、华建铝业、鸿雁开关等全国20多家知名品牌装修材料商家达成了合作联盟,精心打造从内到外精装小户型,省却了装修的费心之苦。

一直以来,上上城以其卓越的优势屹立东部,精致的户型、精装的品质以及上上城完善的配套,专为刚需一族打造的81㎡小户型产品更是贴心。安居房产,品牌深入人心,品质更为放心。结合当下年轻一代购房需求设计的精装小户型,让每一个选择上上城的年轻人,浪漫生活为爱筑家。(李诚春)



二室二厅一卫  
建筑面积约:  
81㎡

## 中南物业皇家服务

豪宅生活高枕无忧

### 一种品质

中南星级物业深耕泰安 衡量一个住宅品质如何,如果说区位、交通、配套等因素是硬件的话,那么物业服务无疑就是最重要的“软件”。而且,从某种程度上说,这个“软件”的质量,也将极大地影响住宅品质,更关乎业主的生活能否高枕无忧。拥有着黄金区位、巅峰配套和豪宅品质的中南项目,有中南物业的保驾护航,项目品质进一步升华。

青岛中南物业管理有限公司成立于2001年6月,是江苏中南建设股份有限公司下属全资子公司。目前已经在全国十几个城市和地区成立管

理服务机构,建立了规范化、标准化的运营管理体系。正为居住在超过700万平米的中南住户提供专业的优质服务。所辖项目中青岛中南海湾新城荣获2010年青岛市优秀示范小区,2011年山东省优秀住宅小区,寿光中南物业荣获2010年度寿光十佳文明物业。

### 一种态度

#### 细节彰显人文关怀

公司凭借规范化的管理、专业化的服务,多年来已成为国内同行业中的知名品牌。提供一站式星级酒店服务,以星级酒店服务标准为广大业主提供个性化的服务。所有客户报修及日常工作实行24

小时不间断服务,目前中南集团全国统一客户服务热线——4001886161已全面启动。

同时,中南物业在大堂配备楼宇管家,以星级服务标准为广大客户提供含家装、家政、汽车租赁、鲜花预定、信件分发、家电免费检修等业务。在每单元大堂设置便民伞架,增设“温馨提示栏”及“今日天气”,方便业主及时了解相关信息;配备便民医药箱;小区门岗放置便民车等方便业主日常生活。除了常规的物业服务外,严密的治安防范服务,私人财产和私属领地神圣不可侵犯,竭诚为您的豪宅生活

保驾护航。

### 一种享受

#### 树立品质生活标杆

中南物业强调由物业管理上升到文化管理,社区嘉年华、业主生日会、社区运动会、文化节以及节日庆典活动,极大丰富了广大业主的精神文化生活。

中南物业以为客户提供超越期望的价值为服务宗旨。以真诚、规范、高效、亲情的服务理念,打造品质生活服务专家的企业目标。结合高科技物业服务手段,竭诚为中南业主提供贵族管家式服务。豪宅品质生活,从此优雅而轻松。(李诚春)

## 志邦百城集采 团购会泰安站启幕

如何选购一套好的厨房,如何以最划算的方式选购一套好的厨房对于近期想要和在装修的业主来说是非常关注的,无论是团购会还是工厂直供会都体现了一种人多力量大和工厂薄利多销的经营方式,从而让消费者以最低的价格买到心仪的好的产品。

但我们还能不能以价格更低的方式去购买呢?现在想要购买一套好的整体厨房的业主朋友们机会来了,作为中国厨柜行业三强拥有中国驰名商标称呼的志邦厨柜将在8月10日集结100个重点城市的装修业主在全国搞了一个百城集采团购会的大型活动,届时志邦工厂将集结一万个订单向上游材料商集中下单,让您享受上游的团购价格,所以价格会空前优惠(相比平时团购会活动能省下不少钱)。

泰安地区将于8月10日10:00-13:00泰安丽景新天地大酒店举办,集结全国百城业主力量尽享百倍团购惊喜,今年装修厨房记得您一定要来!(李诚春)

# 8月10日

## 【10:00-13:00】

### 丽景新天地酒店

## 中国“厨柜”最强音

# 志邦厨柜百城集采

# 团购会

## 非来不可

集结全国百城业主力量  
坐享百倍团购惊喜.....

史无前例  
巨折让利

3

小时  
零利回馈

### 泰安站

上海站、北京站、天津站、重庆站、合肥站、南京站、济南站、沈阳站、西安站、无锡站、临沂站、威海站、烟台站、德州站.....

ENJOY KITCHEN 乐享厨房  
通过ISO9001:2008/ISO14001:2004质量/环境管理体系认证



居然店: 居然之家四楼北区-007号 电话: 6377877  
肥城店: 伊家沟装饰材料市场中段路 电话: 3302778

嘉德店: 嘉德现代城正门西侧88米路北 电话: 8516797  
志邦厨柜强势常驻 CCTV1《超级星光大道》 CCTV3 黄金档 中国区加盟热线: 021-50101212  
官方商城 <http://www.zhibang.com/> 更多优惠请点击 优惠 志邦官方网络商城销售专线: 400-8866-100

活动细则详见展厅

